

	<p><b>CITTA' DI SAVIGLIANO</b> Provincia di Cuneo</p>	
	<p><b>AREA DIRIGENZIALE 2 -TECNICA</b> SETTORE 3° LAVORI PUBBLICI Sede Comunale – C.so Roma n. 36 12038 SAVIGLIANO PEC: comune.savigliano@legalmail.it</p>	

Lavori di manutenzione straordinaria del fondo stradale di  
alcuni tratti di strade del concentrico comunale - anno 2025

## PROGETTO ESECUTIVO

ART. 41 Comma 8 D.Lgs. 36/2023

### SCHEMA DI CONTRATTO

Savigliano 30.09.2025

Il Progettista  
(geom. FISSOLO Sergio)

Il Responsabile del Progetto  
(arch. ALBERIONE Nadia)



N. .... Registro Interno

“Centrale Unica di Committenza”

CITTÀ DI SAVIGLIANO (Provincia di Cuneo)

CONTRATTO DI APPALTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DEL FONDO STRADALE DI ALCUNI TRATTI  
DI STRADE DEL CONCENTRICO COMUNALE - ANNO 2025”.

CIG: ..... - CUP: G47H25001030004

APPALTATORE: .....

IMPORTO CONTRATTUALE: EURO .....OLTRE I.V.A. 22%.

TRA I SOTTOSCRITTI

RABBIA Giovanni, nato a Savigliano (CN) il 13 marzo 1964, Codice Fiscale RBBGNN64C13I470B, in possesso di firma digitale, che sottoscrive in nome, nell'interesse e per conto dell'Amministrazione Comunale di Savigliano, di seguito denominata “Comune di Savigliano”, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00215880048, in qualità di Dirigente “Area Dirigenziale 2”, ai sensi dell'art. 17 del vigente “Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi”, in esecuzione della Determinazione del Settore “Lavori pubblici”, Reg. Gen. n. 195 del 18 febbraio 2025;

....., nato a ..... il ....., Codice Fiscale ....., in possesso di firma digitale, che sottoscrive in qualità di rappresentante legale di ..... con sede legale a ....., in Via ....., Codice Fiscale e Partita I.V.A. ....., iscritta nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio di ..... al R.E.A. n. .... in

....., di seguito denominata anche "Appaltatore", giusta la documentazione esistente agli atti.

Premesso

- Che con Determinazione del Settore "Lavori pubblici" del Comune di Savigliano, Reg. Gen. n. .... del ....., è stato approvato il progetto esecutivo per le "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FONDO STRADALE DI ALCUNI TRATTI DI STRADE DEL CONCENTRICO COMUNALE - ANNO 2025".

- Che con Determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni "Terre della Pianura", Reg. Gen. .... del ....., è stata aggiudicata a ".....", con sede legale a ....., in Via ....., l'esecuzione in appalto dei lavori indicati in oggetto, alle condizioni tutte riepilogate nella Lettera Invito/Disciplinare di gara e relativi allegati, approvati con Determinazione della stessa Centrale Unica di Committenza, Reg. Gen. n. 7 del 29 gennaio 2025, nel Capitolato Speciale d'appalto e restanti documenti approvati con la già citata Determinazione del Settore "Lavori pubblici" del Comune di Savigliano, Reg. Gen. .... del ....., nell'offerta economica presentata dall'Appaltatore e in tutta la restante documentazione attinente all'appalto.

- Che con successiva Determinazione del Settore "Lavori pubblici" del Comune di Savigliano, Reg. Gen. n. 195 del 18 febbraio 2025, si è preso atto della suddetta aggiudicazione;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1) Il Comune di Savigliano come sopra rappresentato, dà e commette

a “.....”, con sede legale a ....., in Via ....., nel cui nome, interesse e conto accetta il soggetto sopra specificato, l'esecuzione in appalto dei lavori indicati in oggetto, come meglio specificati negli elaborati progettuali, approvati con la già citata Determinazione del Settore “Lavori pubblici” del Comune di Savigliano, Reg. Gen. n. .... e sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile di quanto specificato in premessa e delle condizioni e modalità contenute in tutti i documenti attinenti all'affidamento di cui si tratta e, in particolare, nei seguenti:

- 1) Capitolato Generale d'appalto, nelle parti ancora applicabili (D.M. 19 aprile 2000 n. 145 e s.m.i.);
- 2) Capitolato Speciale d'appalto (Allegato “A”);
- 3) Computo Metrico Estimativo (Allegato “B”);
- 4) Elenco prezzi (Allegato “C”);
- 5) Cronoprogramma;
- 6) Elaborati grafici progettuali;
- 7) Polizze di garanzia;
- 9) Piano Operativo di Sicurezza redatto dall'Appaltatore;
- 10) Patto d'integrità.

Il testo dei documenti sopra elencati ai punti 2), 3) e 4) viene allegato al presente contratto mentre i documenti indicati ai restanti punti, pur facenti parte integrante e sostanziale dello stesso contratto, sono depositati agli atti del Comune e le Parti dichiarano di conoscerli e di accettarli integralmente.

- 2) Si dà atto che l'Appaltatore, così come risulta dal verbale di

consegna, ha iniziato i lavori in data ....., giacchè si è proceduto all'esecuzione d'urgenza prima della stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 121, comma 9, D.Lgs. 36/2023 dovrà ultimare i lavori entro 30 gg naturali e consecutivi dal verbale di consegna;

In caso di ritardo si applicheranno le penali previste all'art. 2.14 del Capitolato Speciale di Appalto ai sensi dell'art. 126, comma 1, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

3) L'importo complessivo ammonta a Euro ..... oltre I.V.A. 22%. Tale importo è il risultato della somma di Euro ..... (ossia l'importo posto a base di gara soggetto a ribasso depurato del ribasso del .....% offerto) ed Euro 1.301,73 relativi all'importo per gli oneri per la sicurezza sul lavoro.

I pagamenti, da liquidarsi secondo le modalità indicate all'art. 2.17 del Capitolato Speciale di appalto, verranno accreditati sul conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., comunicato dall'Appaltatore con Nota protocollata al n. 1..... e su cui possono operare le persone dallo stesso indicate. In merito quest'ultimo s'impegna ad inviare ogni futura modifica relativa ai dati comunicati.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di cui alla citata Legge 136/2010 e s.m.i. ed il presente contratto verrà risolto secondo quanto previsto dallo stesso articolo 3.

In caso di cessione del corrispettivo di appalto, successiva alla stipula

del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del Cessionario, il luogo del pagamento delle somme cedute e deve anch'esso contenere la clausola prescritta dall'art. 3 della Legge 136/2006 e s.m.i. In difetto delle indicazioni previste al comma precedente nessuna responsabilità potrà attribuirsi al Comune di Savigliano per pagamenti a persone non autorizzate dall'Appaltatore riscuotere.

4) Così come disposto dall'art. 125, comma 1, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dall'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto, si dà atto che sul valore del contratto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% del valore dello stesso, che viene erogato secondo le modalità indicate nel suddetto articolo 125.

5) Ai sensi dell'art. 60, comma 1, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. è prevista la revisione periodica dei prezzi secondo il disposto dell'art. 2.26 del Capitolato Speciale d'Appalto.

6) A garanzia degli oneri e del risarcimento dei danni per il mancato o inesatto adempimento del contratto, ai sensi degli articoli 53, comma 4 e 117 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'Appaltatore ha costituito, mediante Polizza fideiussoria n. ...., rilasciata da "....., una garanzia fideiussoria dell'importo di Euro ..... , pari al 5% dell'importo contrattuale.

La suddetta garanzia fideiussoria, rilasciata secondo gli ultimi Schemi-Tipo approvati con D.M. n. 193 del 16 settembre 2022 prevede: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni a semplice

richiesta scritta della stazione appaltante e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile.

Il Comune di Savigliano potrà richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso d'inottemperanza la reintegrazione si effettuerà a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

7) L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 117, comma 10, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 2.12 del Capitolato Speciale, ha stipulato Polizza Assicurativa n. ...., rilasciata da “Generali Italia S.p.A.” – Agenzia ....., che tiene indenne il Comune di Savigliano dai danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un importo pari a Euro ..... (Partita 1).

La polizza, inoltre, assicura il Comune di Savigliano contro la Responsabilità Civile per danni causati a Terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con un massimale di Euro 1.000.000,00 per ogni sinistro.

L'Appaltatore s'impegna a prorogare la suddetta polizza fino alla data di fine copertura assicurativa prevista dallo stesso articolo 117, comma 10, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

8) Ai sensi dell'art. 119, comma 1, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. Restano salve le disposizioni previste all'art. 120 dello stesso Decreto Legislativo.

9) L'Appaltatore è obbligato all'osservanza dei Contratti Collettivi di

Lavoro e al rispetto di tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla normativa vigente.

10) Eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati dal Comune di Savigliano, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia e in particolare dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 2.14 del Capitolato Speciale di Appalto.

Si dà atto che l'Appaltatore ha dichiarato di voler subappaltare prestazioni rientranti nella Categoria "....." (massimo .....% come da art. 2.13 del Capitolato Speciale d'Appalto).

Nel relativo contratto di subappalto dovrà essere inserita, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con cui ciascuno dei soggetti assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla stessa Legge.

L'Appaltatore ed il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti del Comune di Savigliano per le prestazioni oggetto del presente contratto. L'Appaltatore è altresì responsabile, in solido con il subappaltatore, per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 276/2003 e s.m.i., salvo le ipotesi di cui all'art. 119, comma 11, lettere a) e c) D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. nonché degli adempimenti, da parte del subappaltatore, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

11) Si dà atto che, ai sensi dell'art. 114, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., i rappresentanti del Comune di Savigliano, nell'ambito dell'espletamento del presente affidamento, sono i seguenti:



- Responsabile Unico del Progetto: arch. ALBERIONE Nadia;
- Direttore dei Lavori: geom. FISSOLO Sergio;

12) Agli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede legale del Comune di Savigliano, dove s'intendono ritualmente effettuate tutte le relative comunicazioni e notificazioni.

Le suddette verranno effettuate con invio mediante posta certificata anche al seguente indirizzo di posta certificata: [gestart@legalmail.it](mailto:gestart@legalmail.it)

13) L'Appaltatore si obbliga ad adempiere alle disposizioni sulla condotta previste dal D.P.R. 62/2013 e s.m.i. ("Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001") e ad estenderle, per quanto compatibili, nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo.

Il presente contratto, ai sensi dell'art 2, comma 3, del citato Codice, sarà automaticamente risolto in caso di violazione accertata dei suddetti obblighi.

14) L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. ("Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche") di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di Savigliano che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali, per conto del Comune stesso, nei confronti dell'Appaltatore nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego. Si specifica che l'ambito di applicazione della predetta norma ricomprende, oltre che i soggetti di cui all'articolo 21 del D.Lgs. 39/2013 e s.m.i. ("Disposizioni

in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della Legge 6 novembre 2012, n. 190"), anche i soggetti che, pur non esercitando concretamente ed effettivamente poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune, hanno elaborato atti endoprocedimentali obbligatori relativi al provvedimento di aggiudicazione definitiva, così come previsto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) con Orientamento n. 24 del 21 ottobre 2015. L'Appaltatore dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che, in caso di accertamento della violazione del suddetto obbligo, dovrà restituire i compensi percepiti e non potrà contrattare con le Pubbliche Amministrazioni per i successivi tre anni.

15) L'Appaltatore dichiara di non incorrere, per la stipulazione del presente contratto, nelle incapacità previste dall'articolo 32-quater del Codice Penale.

16) Eventuali controversie tra le parti contraenti, superando quanto eventualmente indicato in modo difforme nel Capitolato Speciale d'Appalto o in altro documento della selezione in merito all' "Arbitrato", sono soggette alla giurisdizione ordinaria del Tribunale di Cuneo.

17) Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle Leggi, Regolamenti, Disposizioni Ministeriali e altra normativa vigente in materia, nonché, per quanto applicabile, al Codice Civile.

18) Le spese per la stipulazione del presente contratto, imposte e tasse afferenti e conseguenti, I.V.A. esclusa, sono a carico

dell'Appaltatore, anche laddove risultasse un ammontare maggiore a seguito di accertamento da parte degli Uffici Dell'Agenzia delle Entrate.

L'Imposta di Bollo, calcolata ai sensi dell'art. 18, comma 10, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e della Circolare Agenzia delle Entrate n. 22/E del 28 luglio 2023, pari ad un importo di importo di Euro 120,00, è stata regolarmente assolta con versamento all'Agenzia delle Entrate, secondo le modalità previste nel provvedimento del Direttore della stessa Agenzia Prot. 240013 del 28 giugno 2023.

La presente scrittura privata, avendo ad oggetto operazioni soggette a I.V.A., verrà registrata in caso d'uso, secondo quanto disposto dall'art. 5, comma 2, D.P.R. 131/1986 e s.m.i.

**19)** Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR 2016/679") e s.m.i., recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti relativamente al trattamento dei dati personali, si dà atto che i dati personali forniti saranno trattati nel rispetto della normativa richiamata e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Comune di Savigliano. E' possibile consultare le informazioni contenute sul sito dell'Ente, nella sezione "Privacy", cliccando su <https://www.comune.savigliano.cn.it/servizi/Menu/dinamica.aspx?idSezione=616&idArea=8882&idCat=28486&ID=41590&TipoElemento=pagina> .

Data .....