

SUCCESSIVE RISPOSTE AI QUESITI PERVENUTI

BANGO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO PER LA DURATA DI ANNI 5 (CINQUE)

CPV: 98351000-8 - CIG: B9D97388A2

Quesiti			
Nr. Quesito	Data Ricezione	Domanda	Risposta
9	22/01/2026 alle ore 16:06:01	Quale sistema di videosorveglianza viene utilizzato dall'Amministrazione Comunale in prossimità delle aree di sosta. Si chiede inoltre di indicare la società che ad oggi si occupa della manutenzione.	Il sistema di videosorveglianza non è ancora stato installato presso il Comune di Savigliano. Con Determinazione della Centrale Unica di Committenza, Reg. Gen. n. 2 del 19.01.2026, è stata aggiudicata l'esecuzione dei lavori di realizzazione del "Sistema avanzato di videosorveglianza urbana e controllo ANPR (Automatic Number Plate Recognition) relativo al concentrico di Savigliano"(progetto esecutivo approvato con Determinazione R.Gen. del Settore Lavori Pubblici Area 2 Tecnica del Comune di Savigliano n. 1509 del 17/12/2025).
		Quali sono le caratteristiche hardware e software dell'impianto installato in prossimità dei varchi ZTL, indicando il numero e la posizione dei varchi attualmente presenti. Si chiede inoltre di indicare la società che ad oggi si occupa della manutenzione.	In merito alle videocamere installate in prossimità dei varchi ZTL si riportano i seguenti dati: - Hardware Tattile Srl, modello vega smart - Software di gestione Police Manager versione 2 build 1419 di Sismic sistemi srl Attualmente sono presenti n. 3 varchi localizzati in: - Via Torino (ang. corso Roma) - Piazza del Popolo (ang. corso Roma) - Via Tapparelli (in prossimità del civico 43) La manutenzione del software è in capo a Sismic sistemi srl
		Quale software gestionale viene utilizzato per la gestione dei varchi ZTL?	Il software di gestione dei varchi ZTL è Police Manager versione 2 build 1419 di Sismic sistemi srl
		Quale sistema viene usato dall'ente Unione Terre della Pianura per l'accertamento delle violazioni?	L'accertamento delle violazioni è gestito mediante il sistema Concilia del Gruppo Maggioli
		Il calcolo dei ricavi derivato da: n. degli stalli per tariffa applicata x nn. Giorni x percentuale di occupazione fornisce valori economici differenti da quelli applicati nel PEF inserito in Documentazione di Gara. Per esempio in zona Ospedale Zona 1 - Via Ospedali 36 stalli, 11 ore, sosta a pagamento 302 gg di parcheggio con un occupazione pari al 35% al costo di 0.98 centesimi ora ossia 36*11*302*0.98)*35% = 41.020 mentre nel pef alla medesima riga e riportato invece 27.447 Pertanto, si chiedono chiarimenti il metodo da applicare per la determinazione dei ricavi degli stalli.	Il conteggio considera quota dei posteggi facenti parte degli abbonamenti e quindi non considerabili nel conteggio, nel caso specifico sono stati ipotizzati in n. 12.
		Alla voce spese generali e amministrativi viene indicato nella tabella costi previsionali del Pef che riguarderebbe il compenso spettanti agli organi di amministrazione e controllo del concessionario che si occuperà della gestione dei centri diurni. Si chiede di chiarire cosa riguarda la gestione dei centri diurni e che attinenza abbia con la gestione della sosta oggetto di gara.	"Centri diurni" è un refuso, la frase corretta è "La voce di costo "Spese generali" si riferisce ai compensi spettanti agli organi di amministrazione e controllo del concessionario che si occuperà della gestione delle aree di sosta a pagamento". Trattasi di mero errore materiale, che non comporta modifiche in termini economici del PEF.
		I costi della segnaletica nel prospetto sono presenti sia come costi che come investimenti che sembrerebbe configurare una duplicazione di tali costi. Si chiede conferma di tali costi	Bisogna distinguere tra manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria, nel primo caso si richiede una manutenzione annuale della segnaletica orizzontale, nel secondo caso, quella straordinaria, è richiesto il rifacimento di tutta la segnaletica orizzontale, nonché il rinnovo di tutta la segnaletica verticale.
		Il costo di attivazione pari a 10 euro per 20 parcometri e da intendersi una sola volta. Come mai è stato riportato tutti gli anni?	E' stato riportato in via cautelativa, ipotizzando cambio operatore telefonico annuale
		Alla voce Costi per Consulenze legali viene indicato nella tabella costi personali del Pef che si sono inseriti i costi inerenti alla disinstallazione dei vecchi parcometri e l'istallazione e messa in opera dei nuovi parcometri. Poiché il conto appare inconferente con il contenuto indicato, lo potete confermare? Inoltre si segnala che è stato stimato per un valore pari a euro 1.500 oltre Iva, i quali saranno sostenuti nell'esercizio 2025 ma non saranno sostenuti negli anni seguenti, almeno a quel titolo. Tuttavia nel PEF inserito in documentazione di gara tali costi vengono ripetuti tutti gli anni? Potete confermare?	Si conferma che si tratta di costi relativi a consulenze legali e che le indicazioni inserite in relazione, relative ai costi inerenti alla disinstallazione dei vecchi parcometri e l'istallazione e messa in opera dei nuovi parcometri, siano un refuso. Trattasi di mero errore materiale, che non comporta modifiche in termini economici del PEF.

	<i>Nel punto C2 del disciplinare di gara si richiede il rifacimento segnaletica orizzontale relativa ai parcheggi non a pagamento ed ai parcheggi (di colore giallo) disabili e carico/scarico ricadenti nelle stesse zone delle aree a pagamento, si chiede di quantificare il numero di stalli: a strisce bianche; a strisce gialle; a strisce rosa</i>	Numero di stalli di sosta non a pagamento per rifacimento segnaletica orizzontale Parcheggi gialli: 25 Parcheggi rosa: 3 Zebrate bianche: ca. 20 mq Lineari bianche: ca.230 ml Posteggi moto bianche: 14
	<i>Quantificare la sosta gentile negli ultimi tre anni divisa per anno in valore economico ed in termini di tempo</i>	Non è possibile quantificare la sosta gentile con riferimento al triennio precedente, in quanto la stessa non era prevista nell’attuale concessione; pertanto non sono disponibili dati storici ai fini della quantificazione.
	<i>Si richiedono gli incassi complessivi per anno in moneta</i>	In riferimento alla richiesta di indicare gli incassi complessivi per anno in moneta, si rappresenta quanto segue. Qualora la richiesta sia riferita agli incassi pregressi, si riportano gli importi complessivi per ciascuna annualità, con evidenza della quota riferita agli abbonamenti: Anno 2022: € 307.330,34 Anno 2023: € 322.932,79, di cui € 9.700,00 relativi ad abbonamenti Anno 2024: € 345.698,07, di cui € 13.700,00 relativi ad abbonamenti Anno 2025: € 367.166,30, di cui € 16.672,13 relativi ad abbonamenti Qualora, invece, la richiesta sia riferita agli incassi considerati nel Piano Economico-Finanziario (PEF), si riportano gli importi complessivi per ciascuna annualità, con indicazione della quota relativa agli abbonamenti: Anno 2026: € 336.817,00, di cui € 14.000,00 relativi ad abbonamenti Anno 2027: € 337.137,00, di cui € 14.140,00 relativi ad abbonamenti Anno 2028: € 340.034,00, di cui € 14.281,00 relativi ad abbonamenti Anno 2029: € 342.516,00, di cui € 14.424,00 relativi ad abbonamenti Anno 2030: € 345.941,00, di cui € 14.568,00 relativi ad abbonamenti
	<i>Si richiede il numero delle telecamere di sorveglianza ad oggi attive e relativa ubicazione</i>	In questo momento ci sono n. 7 telecamere: ubicate 2 in Piazza del Popolo (Lato est e lato ovest); n.1 in Piazza Cavour /Via Palestro; N. 2 in Piazza Santarosa (Lato Nord e lato sud); n. 1 alla Stazione Ferroviaria e n. 1 all’ingresso dell’Ospedale in via Ospedali, il software di queste telecamere è il Synology Surveillance gestito da BBBell. Si precisa che queste telecamere sono in corso di dismissione e che sarà operativo in città il sistema di videosorveglianza di cui si è risposto alla prima domanda.
	<i>Nel disciplinare punto d3 : Monte ore settimanale lavorative degli ausiliari, aggiuntive a quelli previsti dal bando di 60 ore. Max 4 punti (1 punto ogni 2 settimanali di incremento). E' corretto 1 punto ogni 2 ore settimanali di incremento?</i>	Si conferma che sia corretto considerare 1 punto ogni due ore settimanali di incremento.