



CITTA' DI SAVIGLIANO

(PROVINCIA DI CUNEO)

AREA DIRIGENZIALE 2 3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. 364

OGGETTO: *Avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'individuazione di soggetti interessati alla concessione della riqualificazione, ampliamento e gestione di un impianto sportivo da realizzarsi su terreno comunale in via della Colonia a Savigliano – APPROVAZIONE schema avviso pubblico*

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Il Responsabile del Procedimento è GABRIELLA FILOMENA

Il Responsabile del Procedimento è GIOVANNI RABBIA

VISTO il D.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014, con particolare riferimento all'art. 184;

VISTO il D.lgs. n.
118/2011; VISTO il
D.lgs. n. 165/2001;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 38 del 22.11.2023 VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO il regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi

VISTO il Decreto sindacale n. 22 del 07.12.2023 di conferimento dell'incarico dirigenziale relativo all'Area 2;

VISTA la Determinazione Reg. Gen. 910 del 28.07.2025 di nomina del Responsabile del settore III "Lavori Pubblici"

VISTA la Determinazione Reg. Gen. 909 del 28.07.2025 di Delega di funzioni dirigenziali al responsabile del Settore III "Lavori Pubblici"

VISTA la Deliberazione consiliare n. 52 del 19.12.2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2025/2027;

VISTA la Deliberazione consiliare n. 53 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2025/2027;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 13.01.2025 con la quale è stato approvato il PEG 2025/2027;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 57 del 17.03.2025 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione 2025-2027 (PIAO);

PREMESSO che:

- L'Amministrazione Comunale ha individuato, tra le proprie priorità, la promozione e la valorizzazione delle attività sportive ed aggregative sul proprio territorio, con particolare attenzione nei confronti dei giovani e delle categorie più deboli;
- Il Comune di Savigliano intende procedere all'acquisizione di manifestazioni d'interesse da parte di soggetti interessati per la concessione della riqualificazione, ampliamento e gestione di un villaggio sportivo su terreni comunali in via della Colonia a Savigliano, mediante finanza di progetto, interventi inclusi negli strumenti di programmazione del partenariato pubblico privato e nel Documento Unico di Programmazione del 2026/2028 dell'Amministrazione comunale.
- Il progetto pensato dovrà prevedere la realizzazione di una nuova piscina con relativa vasca esterna per servizi natatori da realizzarsi nei mesi estivi, un palazzetto dello sport con una capienza di circa 800/1000 posti modulabili per attività sportive agonistiche e spettacoli pubblici di vario genere, la realizzazione di un campo da calcio e tutti gli spazi connettivi (viabilità veicolare, ciclabile e pedonale) tra gli impianti e la città tenendo conto anche della presenza del sentiero "Tortone" e nel rispetto di un inserimento adeguato delle strutture in area ad alto valore ambientale.

CONSIDERATO che il modello gestionale dovrà essere teso a realizzare finalità d'interesse pubblico quali:

- promuovere la pratica sportiva della disciplina praticata nell'impianto con particolare riguardo alle attività rivolte a ragazzi e ragazze di minore età, con finalità prevalentemente agonistiche, ma anche ludico-motorie-ricreative-educative;
- valorizzare l'associazionismo sportivo espressione del territorio e della comunità locale che da anni opera, senza finalità di lucro;
- realizzare, in applicazione del principio di sussidiarietà, una gestione dei servizi a valenza sociale, con la collaborazione di soggetti utilizzatori;
- ottenere una conduzione efficace ed efficiente dell'impianto,
- salvaguardare il patrimonio dell'impianto sportivo;
- massimizzare la fruibilità dell'impianto da parte di associazioni e società sportive, di federazioni ed enti di promozione sportiva e di scuole, per la pratica di attività sportivo-ricreative-sociali.

RITENUTO di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'arch. Giovanni Rabbia, Dirigente area 2 -Settore III Lavori Pubblici

RITENUTO di nominare Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'arch. Gabriella Filomena del Settore III Lavori Pubblici

RAVVISATA la necessità di predisporre un Avviso Pubblico per la sopra citato avviso di manifestazione di interesse per la concessione della riqualificazione, ampliamento e gestione di un villaggio sportivo su terreni comunali in via della Colonia a Savigliano;

VISTO l'Avviso Pubblico di manifestazione di interesse, predisposto dal "Settore 3° Lavori Pubblici, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

D E T E R M I N A

1. DI RICHIAMARE quanto in premessa riportato a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241 del 1990 s.m.i.;
2. DI DARE AVVIO ad una procedura per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di soggetti interessati per l'affidamento in concessione della riqualificazione, ampliamento e gestione di un villaggio sportivo su terreni comunali in via della Colonia a Savigliano;
3. DI APPROVARE l'Avviso Pubblico di manifestazione di interesse che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;
4. DI DISPORRE la pubblicazione all'Albo Pretorio On Line e sul sito internet del Comune di Savigliano "AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI ALLA CONCESSIONE, DELLA RIQUALIFICAZIONE, AMPLIAMENTO E GESTIONE DI UN IMPIANTO SPORTIVO DA REALIZZARSI SU TERRENO COMUNALE IN VIA DELLA COLONIA A SAVIGLIANO fino al 16.02.2026;
5. DI NOMINARE Responsabile Unico del Procedimento il Dirigente Area Tecnica 2 – arch. Giovanni Rabbia;
6. DI NOMINARE Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'arch. Gabriella Filomena del Settore III Lavori Pubblici;
7. DI DARE ATTO che il presente atto non costituisce impegno di spesa;
8. DI DARE ATTO che, rispetto alla procedura di affidamento in oggetto, nei confronti del RUP e sottoscritto Dirigente nonché del responsabile unico del progetto:
 - non ricorre conflitto d'interesse , anche potenziale dell'art. 6 bis della L. 241/90, dell'art. 6 del DPR n. 62/2013 e del Codice di comportamento del Comune di Savigliano;
 - non ricorrono le cause di astensione previste dall'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dal codice di comportamento del Comune di Savigliano;
 - non ricorrono le condizioni di astensione di cui all'art. 14 del D.P.R. n. 62/2013 e al codice di comportamento del Comune di Savigliano, né le situazioni ed i comportamenti ivi indicati;
 - non ricorrono le condizioni ostative previste dall'art. 35 bis del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i.
 - non ricorrono le situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.lgs. 36.2023;
 - dichiarazioni che si intendono rese ai sensi del DPR 445/2000, con la firma del presente documento.
9. DI TRASMETTERE il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile

Savigliano, lì 16 dicembre 2025

IL DIRIGENTE DELL'AREA

GIOVANNI RABBIA

(Firmato Digitalmente)



CITTA' DI SAVIGLIANO

(PROVINCIA DI CUNEO)

AREA DIRIGENZIALE 1

**VISTO DEL SERVIZIO FINANZIARIO E CONTABILE APPOSTO SULLA PROPOSTA DI
DETERMINAZIONE N. 364 DEL 15/12/2025
3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI**

NUMERO R.G. 1496 DEL 16 dicembre 2025

AVENTE PER OGGETTO Avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'individuazione di soggetti interessati alla concessione della riqualificazione, ampliamento e gestione di un impianto sportivo da realizzarsi su terreno comunale in via della Colonia a Savigliano – **APPROVAZIONE** schema avviso pubblico

Visto per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, D.Lgs 267/2000 s.m.i. apposto dal Responsabile Settore servizi finanziari e contabili.

PARERE: Favorevole

SAVIGLIANO, 16/12/2025

IL DIRIGENTE DELL'AREA
PAOLO GOLDONI
(Firmato Digitalmente)



CITTA' DI SAVIGLIANO

(PROVINCIA DI CUNEO)

AREA DIRIGENZIALE 2

**PARERE TECNICO APPOSTO SULLA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 364 DEL
15/12/2025
3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI**

AVENTE PER OGGETTO Avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'individuazione di soggetti interessati alla concessione della riqualificazione, ampliamento e gestione di un impianto sportivo da realizzarsi su terreno comunale in via della Colonia a Savigliano – APPROVAZIONE schema avviso pubblico

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

PARERE: Favorevole

DATA 16/12/2025

IL DIRIGENTE DELL'AREA
GIOVANNI RABBIA

(Firmato Digitalmente)