SETTORE - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione n. 43

OGGETTO: *COMUNE DI SAVIGLIANO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL CIMITERO COMUNALE PER 4 ANNI – CIG B844C7977B – AGGIUDICAZIONE.*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni "Terre della pianura" n. 1 del 27.3.2013 è stata istituita, nell'ambito dell'Unione stessa, una struttura organizzata quale Centrale Unica di Committenza e, con medesimo atto deliberativo, è stato approvato il relativo protocollo d'intesa rep. n. 5 del 27.3.2013, sottoscritto con il Comune di Savigliano, per la gestione in modo coordinato ed in forma associata di tutte le attività relative alle procedure di acquisizioni di beni, servizi e lavori attraverso una struttura dedicata, individuata nel Comune di Savigliano;

- con successiva Deliberazione n. 1 del 4.4.2014 si è provveduto ad apportare modifiche e integrazioni al testo originario del predetto protocollo d'intesa, a cui hanno prestato adesione altri Enti. Infine, nel 2024, con Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 6 del 10.4.2024 è stato approvato il nuovo protocollo d'intesa per le funzioni e l'adesione alla Centrale Unica di Committenza e con le successive Deliberazioni del Consiglio dell'Unione dei Comuni "Terre della pianura" altri Enti hanno aderito alla Centrale Unica di Committenza, così come risulta, ad oggi, dal seguente elenco: Comune di Verzuolo, Comune di Cavallerleone, Comune di Villafalletto, Comune di Villanova Solaro, Comune di Polonghera, Comune di Ruffia, Comune di Faule, Comune di Scarnafigi, Associazione "Le Terre dei Savoia";

- l'art. 7 del predetto nuovo protocollo d'intesa prevede, con riferimento alle funzioni svolte per gli Enti aderenti, la competenza della Centrale Unica di Committenza relativamente: alle procedure di affidamento diretto di servizi, forniture e lavori per importi superiori a € 40.000,00, alle procedure aperte, alle procedure negoziate e ai casi di non ricorso al mercato elettronico, per le seguenti attività:
  - predisposizione ed adozione di determinazione a contrarre;
  - nomina della commissione giudicatrice della quale farà sempre parte l'unità tecnica o amministrativa competente appartenente all'Ente aderente;
  - adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
  - individuazione del criterio di aggiudicazione;
  - definizione dei criteri di valutazione delle offerte e le loro specificazioni in caso di procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto che:

- la Centrale Unica di Committenza (identificata da ANAC con codice AUSA 0000221934), come si evince dall'elenco pubblicato ex art. 63 comma 1, del d.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici, d'ora innanzi, per brevità "Codice"), è qualificata in relazione a progettazione e affidamento in livello L1 e SF1, potendo svolgere l'attività di committenza ausiliaria per lavori, servizi e forniture senza limite di importo, avendo la disponibilità permanente di piattaforma di approvvigionamento di gitale certificata di cui agli artt. 25 e 26 del Codice;

- ai sensi dell'art. 62, comma 11 del Codice, la Centrale Unica di Committenza (CUC) può svolgere, in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti, attività di committenza ausiliaria in favore di altre centrali di committenza o per una o più stazioni appaltanti senza vincolo territoriale con le modalità di cui al comma 9, primo periodo, del medesimo articolo 62 del Codice.

Constatato che gli Enti aderenti, in forza del sopra richiamato protocollo d'intesa, conforme alle disposizioni dell'art. 62, comma 9 del Codice, hanno la facoltà di avvalersi della CUC, per le acquisizioni di beni, servizi e lavori, nei limiti, alle condizioni e secondo i processi operativi specificati nel relativo protocollo d'intesa e che pertanto la CUC dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura (operante tramite la struttura dedicata del Comune di Savigliano) può espletare le procedure di acquisto per gli enti deleganti in funzione ed entro i limiti delle attività di committenza ausiliaria delegate.

Richiamate: la determinazione Reg. Gen. n. 863 del 11.7.2025 del Comune di Savigliano, e la determinazione di codesta Centrale Unica di Committenza Reg. Gen. n. 105 del 16.9.2025, esecutive ai sensi di legge, con le quali è stato disposto l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione del cimitero comunale di Savigliano per anni 4, per un valore dell'appalto pari a € 687.294,08 oltre IVA (comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri di sicurezza da interferenze, entrambi non soggetti a ribasso), da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023.

Preso atto che alla presente procedura in materia di pubblicità e trasparenza si applicano le disposizioni di cui agli artt. 27 e 28 del Codice.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 27 del Codice e dell'Allegato II.7 al Codice stesso, per il tramite della Banca Dati nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), la procedura è stata indetta con la pubblicazione del relativo bando di gara:
- presso la Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea - UE, con avviso n. 611414-2025, trasmesso all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea in data 16.9.2025;
- unitamente all'ulteriore documentazione della procedura, sul sito dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura https://unioneterrepianura.it/bando_gara/comune-di-savigliano-procedura-aperta-per-laffidamento-del-servizio-di-gestione-e-manutenzione-del-cimitero-comunale-per-4-anni-1-11-2025-31-10-2029-piu-eventuale-rinnovo-per-4-anni-1-11-2029-3/
- presso la BDNCP al link: https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/bandi/2ccf3bf9-0e2a-44da-988c-cef43b648f49?

Dato atto che:

- Il RUP della Centrale Unica di Committenza è la dott.ssa Elena Gè, nominata con la determinazione Dirigenziale Area 1 Reg. Gen. n. 1227 del 30.12.2024, per le attività di competenza;

- ai sensi degli artt. 25 e 26 del d.lgs. 36/2023, per l'espletamento della procedura in oggetto si è proceduto mediante ricorso alla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) "Appalti & Contratti E-Procurement Evo", in uso a codesta Centrale Unica di Committenza;

- la pubblicità legale ex artt. 84 e. 85 del d.lgs. 36/2023 del d.lgs. e Allegato II.7 al decreto stesso, è stata effettuata tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici con l'utilizzo della su indicata PAD;

- con il Bando di gara è stato stabilito, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte, le ore 9.30 del giorno 17.10.2025;

- entro il predetto termine sono pervenuti, secondo le modalità definite dal Disciplinare di gara, attraverso la PAD in uso alla Centrale Unica di Committenza, sono pervenuti i seguenti n. 5 plichi telematici:

N.	Denominazione concorrente	Data e ora pres. offerta
1	COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale (C.F. e P.IVA 07007590016)	15.10.2025 ore 12:26:24
2	MACONDO soc. coop. sociale (C.F. e P.IVA 02511240042)	16.10.2025 ore 12:10:39
3	EUREKA s.r.l. (C.F. e P.IVA 01650260662)	16.10.2025 ore 15:51:43
4	L'OASI DELLA PACE s.r.l. (C.F. e P.IVA 10594691213)	16.10.2025 ore 20:49:02
5	BARBARA B soc. coop. sociale (C.F. e P.IVA 09680290013)	17.10.2025 ore 09:03:58

- la procedura di gara è stata avviata a cura del seggio di gara monocratico della Struttura Operante come CUC, costituito dal RUP della CUC dott.ssa Elena Gè, come individuata con la sopra richiamata determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1227 del 30.12.2024, che ha provveduto all'espletamento delle operazioni di gara di competenza, redigendo i corrispondenti verbali delle sedute svoltesi secondo il seguente calendario:
  - in data 17.10.2025 (1° seduta di gara: verbale n. 1);
  - in data 21.10.2025 (2° seduta di gara: verbale n. 2);
  - in data 23.10.2025 (3° seduta di gara: verbale n. 3);

- con determinazione di codesta Centrale Unica di Committenza Reg. Gen. n. 124 del 23.10.2025 è stata nominata la commissione giudicatrice della procedura di gara, per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

- la nominata commissione giudicatrice, acquisita la documentazione da parte del seggio di gara, ha provveduto all'espletamento delle operazioni di gara di competenza, redigendo i corrispondenti verbali delle sedute svoltesi secondo il seguente calendario:
  - in data 23.10.2025 (4° seduta di gara: verbale n. 4);
  - in data 24.10.2025 (5° seduta di gara: verbale n. 5);
  - in data 30.10.2025 (6° seduta di gara: verbale n. 6);
  - in data 31.10.2025 (7° seduta di gara: verbale n. 7);

- in esito alle operazioni di gara e alle valutazioni tecniche ed economiche svolte dalla commissione giudicatrice, come si evince dal verbale n. 5, nella seduta del 24.10.2025:
  - si è provveduto a stilare la graduatoria della procedura di gara, come di seguito risultante:

n.	Concorrente		Punteggio off. Tecn.	Punteggio off. Econ.	Punteggio Totale	Calcolo Anomalia
1	5	BARBARA B. soc. coop. sociale	65,50 / 70	30,00 / 30	95,50 / 100	Anomala
2	1	COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale	62,50 / 70	29,27 / 30	91,77 / 100	Anomala
3	3	EUREKA s.r.l.	56,50 / 70	27,37 / 30	83,87 / 100	Anomala
4	4	L'OASI DELLA PACE s.r.l.	53,50 / 100	25,11 / 30	78,61 / 100	Non anomala
5	2	MACONDO soc. coop. sociale	49,00 / 70	29,15 / 30	78,15 / 100	Non anomala

- nella medesima seduta del 24.10.2025 viste le risultanze del calcolo dell'anomalia effettuato tramite la piattaforma (PAD), la Commissione non ha formulato alcuna proposta di aggiudicazione, dichiarando le prime tre graduate in sospetto di anomalia, ai sensi dell'art. 110 del Codice, rimettendo gli atti di gara al RUP per l'avvio del sub-procedimento di verifica nei confronti delle offerte sospette di anomalia, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara.

Rilevato che:

- come si evince dalle relative note inviate in data 24.10.2025, tramite PAD (rif. nn. PG/628, PG/629, PG/630), il RUP della Stazione Appaltante (SA) ha inoltrato ex art. 110 del Codice ai primi tre graduati richiesta di giustificativi a supporto della sostenibilità, fattibilità e serietà dell'offerta da essi presentata;
- le spiegazioni ed i documenti presentati dai concorrenti sono stati sottoposti, su richiesta del RUP, alla valutazione della Commissione che, nella seduta del 30.10.2025 (come da verbale n. 6), ha concluso dichiarando la non congruità dell'offerta della prima graduata (sulla base dei documenti presentati in sede di offerta, non avendo la ditta fornito spiegazioni entro il termine assegnato) e la congruità delle offerte della seconda e terza graduata (sulla base dei giustificativi dalle stesse tempestivamente presentati);
- il RUP della SA, con nota del 30.10.2025 acquisita al protocollo della CUC prot. n. 5240/2025, nel condividere le osservazioni e le valutazioni della Commissione, ha dichiarato:
  - l'offerta presentata da BARBARA B. soc. coop. sociale non congrua;
  - l'offerta presentata da COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale congrua;
  - l'offerta presentata da EUREKA s.r.l. congrua.

Preso atto che, come emerge dal verbale n. 7, nella seduta di gara del 31.10.2025 si è provveduto:

- a stilare la graduatoria finale della procedura di gara, come di seguito risultante:

n.	Concorrente		Punteggio Totale
1	1	COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc.coop. sociale.	91,77
2	3	EUREKA s.r.l.	83,87
3	4	L'OASI DELLA PACE s.r.l.	78,61
4	2	MACONDO soc. coop. sociale	78,15

- a formulare la proposta di aggiudicazione per l'affidamento del servizio in oggetto all'offerente COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale (C.F. e P.IVA 07007590016, con

sede legale in Pinerolo -TO - 10064, via Roberto Incerti n. 16), secondo le risultanze dell'offerta presentata.

Preso atto altresì che l'operatore economico nei confronti del quale è stata proposta l'aggiudicazione:

- ha dichiarato di adottare per il personale dipendente impiegato nell'appalto, il medesimo CCNL indicato a base di gara dalla Stazione Appaltante (cod. T151);
- ha indicato nell'offerta, ex art. 108, comma 9, del Codice, un costo della manodopera inferiore rispetto ai costi scorporati dalla Stazione Appaltante, fornendo dimostrazione della congruità e attendibilità dell'offerta, come verificato dal RUP con nota del 30.10.2025 (prot. n. 5240/2025);
- non intende ricorrere al subappalto.

Dato atto che, nei confronti del concorrente per il quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione, è stato verificato con esito di regolarità il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione e l'assenza di cause di esclusione, come dal medesimo attestati con dichiarazione sostitutiva di notorietà in sede di gara, anche attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), ai sensi dell'art. 99 del Codice.

Visti:

- l'art. 4 del d.lgs. 36/2023 secondo cui "*le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli artt. 1, 2 e 3*", ossia i principi generali del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., in materia di Amministrazione Trasparente;
- l'art. 28 del d.lgs. 36/2023 per l'assolvimento degli obblighi di trasparenza, secondo le indicazioni di cui alla Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023.

Dato atto che:

- i compiti dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura e della relativa struttura operante come Centrale Unica di Committenza, ivi compresi quelli di trasparenza e informazione, si esauriscono con l'emanazione del presente provvedimento di aggiudicazione, svolgendo le funzioni di Stazione Appaltante per la sola fase della gara e che ogni atto rientra nell'autonomia del singolo Ente per il quale si è espletata la procedura;

- la stipula del contratto per l'affidamento del servizio in oggetto verrà pertanto effettuata direttamente da parte del Comune di Savigliano non prima del termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, del d.lgs. 36/2023, in modalità elettronica mediante atto pubblico;

- ai sensi dell'art. 111 del d.lgs. 36/2023, l'avviso relativo agli appalti aggiudicati, pubblicato ai sensi degli artt. 84 e 85 del d.lgs. 36/2023, attraverso le funzionalità messe a disposizione della PAD in uso, è da inviare entro trenta giorni dall'intervenuta sottoscrizione del contratto;

- l'Amministrazione committente delegante è tenuta a subentrare al CIG della procedura di affidamento *de quo*, solo successivamente alla pubblicazione del suddetto avviso sull'appalto aggiudicato a cura del RUP della CUC, dandone preliminarmente atto nel proprio provvedimento di ratifica dell'aggiudicazione disposta da questa Centrale Unica di Committenza.

Atteso che, acquisiti gli atti di gara, ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. 36/2023 e secondo le modalità di cui al predetto protocollo d'intesa CUC che regola i rapporti afferenti le attività di committenza ausiliarie delegate, occorre procedere all'aggiudicazione della procedura di gara in oggetto.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 3, dell'Allegato I.3 del d.lgs. 36/2023, è stato rispettato il termine di nove mesi per l'individuazione del contraente, decorrente dalla data di pubblicazione della gara in oggetto.

Rilevata la regolarità e legittimità delle procedure svolte, verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente come sopra individuato, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023, è possibile approvare gli atti di gara e disporre la formale aggiudicazione del servizio di gestione e manutenzione del cimitero comunale di Savigliano per anni 4, per conto e nell'interesse del Comune di Savigliano.

Richiamati:
- il d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto dell'Ente ed il vigente Regolamento di Contabilità;
- il protocollo d'intesa della Centrale Unica di Committenza e relativi atti aggiuntivi.

Rilevato il pieno rispetto, in fase di istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

D E T E R M I N A

1. di approvare gli atti di gara, espletata con le modalità di scelta del contraente specificate in premessa, per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione del cimitero comunale di Savigliano (per anni 4), per conto e nell'interesse del Comune di Savigliano, confermando le risultanze della procedura svolta e della proposta di aggiudicazione disposta in data 31.10.2025, in esito alle sedute di gara svoltesi secondo il seguente calendario, come da verbali allegati al presente provvedimento, per farne parte integrale e sostanziale:
   - in data 17.10.2025 la 1° seduta di gara (seggio);
   - in data 21.10.2025 la 2° seduta di gara (seggio);
   - in data 23.10.2025 la 3° seduta di gara (seggio);
   - in data 23.10.2025 la 4° seduta di gara (Commissione giudicatrice);
   - in data 24.10.2025 la 5° seduta di gara (Commissione giudicatrice);
   - in data 30.10.2025 la 6° seduta di gara (Commissione giudicatrice);
   - in data 31.10.2025 la 7° seduta di gara (Commissione giudicatrice);

2. di dare quindi atto che la graduatoria definitiva, come risultante dal verbale di gara in data 31.10.2025, è la seguente:

n.	Concorrenti	Punteggio Totale
1	COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale	**91,77 / 100**
2	EUREKA s.r.l.	**83,87 / 100**
3	L'OASI DELLA PACE s.r.l.	**78,61 / 100**
4	MACONDO soc. coop. sociale	**78,15 / 100**

3. di aggiudicare, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, l'appalto in oggetto, relativo al servizio di gestione e manutenzione del cimitero

comunale di Savigliano (per anni 4), all'operatore economico COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale (C.F. e P.IVA 07007590016, con sede legale in Pinerolo - TO, 10064, via Roberto Incerti n. 16), sulla base dell'offerta presentata, avendo ottenuto un punteggio complessivo pari a 91,77 su 100 ed offerto un ribasso percentuale del 23,33% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 528.534,81 oltre IVA (comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri di sicurezza da interferenze);

4. di dare atto che, come specificato in premessa, in conformità a quanto previsto dall'art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023, sono stati espletati, con esito di regolarità, i controlli sui requisiti dell'operatore economico nei confronti del quale si è disposta l'aggiudicazione, nonché le ulteriori verifiche di attendibilità e congruità dell'offerta secondo le modalità di cui all'art. 110 del Codice;

5. di dare atto che ad avvenuta esecutività della presente aggiudicazione, si procederà a dare tempestiva comunicazione del presente provvedimento, immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 90, comma 1, del Codice, nonché ex art. 36, commi 1 e 2, del medesimo Codice;

6. di trasmettere copia del presente provvedimento ed i relativi atti collegati, al RUP del Settore III "Lavori Pubblici" del Comune di Savigliano, per i successivi provvedimenti di competenza, dando atto che, per tali attività, l'Amministrazione committente delegante è tenuta a subentrare al CIG della procedura di affidamento *de quo*;

7. di dare atto che avverso questo provvedimento di aggiudicazione può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104;

8. di disporre:
   - la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio on line, ai fini della generale conoscenza;
   - la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura *de quo*, in adempimento agli artt. 110, 84 e 85 del Codice, per tramite della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), mediante l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale in uso a questa CUC, indicata in premessa;
   - che gli ulteriori adempimenti in materia di trasparenza relativi al contratto in oggetto, ai sensi dell'art. 28 del Codice, limitatamente alle parti di competenza di questa Centrale di Committenza, secondo quanto prescritto dalla procedura de quo, avvengano attraverso la predetta piattaforma (PAD), anche accessibile all'indirizzo https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/

Savigliano, lì 02 dicembre 2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ELENA GE'

(Firmato Digitalmente)

SETTORE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PARERE TECNICO APPOSTO SULLA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 43 DEL 02/12/2025
SETTORE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Reg. Gen. N. 151 Del 2 dicembre 2025

AVENTE PER OGGETTO COMUNE DI SAVIGLIANO. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL CIMITERO COMUNALE PER 4 ANNI – CIG B844C7977B – AGGIUDICAZIONE.

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

PARERE: Favorevole

DATA 02/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ELENA GE'
(Firmato Digitalmente)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLA PIANURA
Corso Roma 36, Savigliano 12038 (CN)
pec: unione.terredellapianura@legalmail.it – email: cuc@comune.savigliano.cn.it

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	COMUNE DI SAVIGLIANO – SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE CIMITERO COMUNALE PER 4 ANNI (10.11.2025-9.11.2029)
Importo di gara	€ 680.494,08
CIG	B844C7977B
Scelta del contraente	Procedura aperta – Offerta economicamente più vantaggiosa
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura, in nome e per conto del Comune di Savigliano
Modalità	Telematica: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Terre della Pianura" Reg. Gen. n. 105 del 16.9.2025 per l'affidamento del servizio in oggetto, è stata indetta, per conto del Comune di Savigliano, la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, approvando il bando, il disciplinare di gara e gli atti a esso allegati;
- che nel bando e nel disciplinare è stato indicato quale termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 9.30 del giorno 17.10.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenuti n. 5 plichi telematici:

N.	Partecipante	Dati identificativi	Data e ora pres. offerta
1	COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale	C.F.- P.IVA: 07007590016 10064 - Pinerolo (TO), Via Roberto Incerti 16	15.10.2025 ore 12:26:24
2	MACONDO soc. coop. sociale	C.F. e P.IVA 02511240042 12051 - Alba (CN), Viale Torino 8	16.10.2025 ore 12:10:39
3	EUREKA s.r.l.	C.F. e P.IVA 01650260662 67039 - Sulmona (AQ), Via Manilo d'Eramo 27	16.10.2025 ore 15:51:43
4	L'OASI DELLA PACE s.r.l.	C.F. e P.IVA 10594691213 80030 - Visciano (NA), Via Eremo dei Camaldoli 10	16.10.2025 ore 20:49:02
5	BARBARA B soc. coop. sociale	C.F. e P.IVA 09680290013 10129 - Torino (TO) Corso Rosselli c/o Studio Rota 93	17.10.2025 ore 09:03:58

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno duemilaventicinque il giorno **diciassette** del mese di **ottobre** alle **ore 10:00** si costituisce il seggio di gara monocratico, costituito dal RUP della CUC, dott.ssa Elena Gè, e si avvia la seduta di gara, secondo le modalità previste dal Disciplinare di gara, attraverso la Piattaforma accessibile al link https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa e alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni e certificazioni dagli stessi presentate e prodotte, con il seguente esito:

Concorrente n. 1: COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI SCS	
Informazioni busta telematica A	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_COOPERATIVA_SERVIZI_PIEMONTESI_SCS_bustaamministrativa.zip Dimensione File: 27,1 MB	AMMESSO Il concorrente ha correttamente redatto la documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara che risulta completa e conforme a quanto prescritto. Il concorrente dichiara di essere una PMI con meno di 50 dipendenti e adottare il CCNL T151

Print screen contenuto busta telematica A

Nome	Tipo	Dimensione compr...	Protetto d...	Dimensione
PG3469_Modello A dichiarazioni.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	598 KB	No	618 KB
PG3470_Modello B titolare effettivo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	761 KB	No	784 KB
PG3471_Modello D standard Sociali minimi.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	380 KB	No	391 KB
PG3472_Modello E assolvimento bollo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	538 KB	No	552 KB
PG3473_3736702_2799916368_POLIZZA CONTRAENTE.pdf.p7m.p7m	File Verificabile da InfoCa...	113 KB	No	136 KB
PG3474_PATTO INTEGR.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	677 KB	No	1.042 KB
PG3475_RICEVUTA PAGAMENTO ANAC.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	204 KB	No	406 KB
PG3476_Attestazione sopralluogo Savigliano.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	265 KB	No	472 KB
PG3477_Bilancio 2024 firmato.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	9.176 KB	No	15.032 KB
PG3478_Saluzzo Dichiarazione di servizio.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	329 KB	No	350 KB
PG3479_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	14 KB	No	66 KB
PG3480_bilancio 2023 firmato.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	13.220 KB	No	15.255 KB
PG3481_Bilancio 2022.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	117 KB	No	145 KB
PG3482_bilancio 2021.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	115 KB	No	142 KB
PG3483_Documento Signoretto.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	249 KB	No	351 KB
PG3484_CODICE FISCALE SIGNORETTO.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	239 KB	No	333 KB
PG3485_Carta ident Tavella.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	133 KB	No	580 KB
PG3486_3736702_2799916368_POLIZZA ENTE GARANTITO.pdf.p7m.p7m	File Verificabile da InfoCa...	715 KB	No	743 KB

Concorrente n. 2: MACONDO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	
Informazioni busta telematica A	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_MACONDO_SOCIETA'_COOPERATIVA_SOCIALE_bustaamministrativa.zip Dimensione File: 12,3 MB	AMMESSO CON RISERVA La documentazione risulta correttamente sottoscritta. Il concorrente dichiara di essere una PMI con oltre 50 dipendenti. *Motivazione*: dalle dichiarazioni rese nell'ambito del DGUE (e relativa documentazione allegata) non è chiaro quale sia l'effettivo ammontare dei servizi analoghi eseguiti nel periodo di riferimento e se è almeno pari a quanto richiesto dal Disciplinare di

	gara quale requisito speciale di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 6.3.

Print screen contenuto busta telematica A

Nome	Tipo	Dimensione compr...	Protetto d...	Dimensione
PG3487_Ricevuta_30101002671796258O.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	92 KB	No	114 KB
PG3488_MODELLO A - domanda di partecipazione e dichiarazione.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	936 KB	No	969 KB
PG3489_MODELLO B - titolare effettivo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	112 KB	No	115 KB
PG3490_MODELLO D - dichiarazione conformita standard sociali minimi.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	201 KB	No	209 KB
PG3491_MODELLO E - imposta di bollo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	298 KB	No	411 KB
PG3492_PATTO DI INTEGRITA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	214 KB	No	346 KB
PG3493_Garanzia provvisoria.pdf.p7m.p7m	File Verificabile da InfoCa...	186 KB	No	213 KB
PG3494_RAPPORTO SITUAZIONE DEL PERSONALE.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	1.865 KB	No	3.005 KB
PG3495_CERTIFICATO DI PRESA VISIONE - SOPRALLUOGO.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	215 KB	No	324 KB
PG3496_Fatturato generico.zip	Cartella compressa	1.440 KB	No	1.440 KB
PG3497_Fatturato specifico.zip	Cartella compressa	7.053 KB	No	7.051 KB
PG3498_G01310_MACONDO SOCIETA COOPERATIVA SOCIALE_eDGUE-IT_response .xml.p7m	File Verificabile da InfoCa...	37 KB	No	416 KB

Concorrente n. 3: EUREKA s.r.l.

Informazioni busta telematica A	Esito verifica documentazione
Nome file: G01310_Eureka_Srl.zip Dimensione File: 5,92 MB	AMMESSO Il concorrente ha correttamente redatto la documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara che risulta completa e conforme a quanto prescritto. Il concorrente dichiara di essere una PMI con oltre 50 dipendenti e di adottare il CCNL K511

Print screen contenuto busta telematica A

Nome	Tipo	Dimensione compr...	Protetto d...	Dimensione
PG3511_Modello A dichiarazioni.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	540 KB	No	556 KB
PG3512_Modello B titolare effettivo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	1.287 KB	No	1.336 KB
PG3513_Modello D standard Sociali minimi.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	447 KB	No	457 KB
PG3514_10005310000104_COMUNE DI SAVIGLIANO COPIA BENEFICIARIO.pdf.p7m.p7m.p7m	File Verificabile da InfoCa...	916 KB	No	1.037 KB
PG3515_Modello E assolvimento bollo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	85 KB	No	97 KB
PG3516_PATTO INTEGRITA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	260 KB	No	269 KB
PG3517_Ricevuta_30101002667510181 7.PDF	Microsoft Edge PDF Docu...	92 KB	No	114 KB
PG3518_Attestato Sopralluogo.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	44 KB	No	56 KB
PG3519_UNI ISO 45001-2018.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	217 KB	No	220 KB
PG3520_EUREKA BILANCIO CEE 2022-2023-2024.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	1.395 KB	No	1.439 KB
PG3521_Rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile 2022-2023.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	114 KB	No	119 KB
PG3522_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	15 KB	No	66 KB
PG3523_ATTESTATI REGOLARE ESECUZIONE.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	356 KB	No	386 KB
PG3524_Dichiarazione di riassorbimento personale.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	169 KB	No	180 KB
PG3525_Rapporto periodico COMUNICAZIONE 2022-2023.p7m	File Verificabile da InfoCa...	93 KB	No	95 KB
PG3526_G01310_Eureka Srl_eDGUE-IT_response.xml.p7m	File Verificabile da InfoCa...	42 KB	No	447 KB

Concorrente n. 4: L'OASI DELLA PACE s.r.l.

Informazioni busta telematica A	Esito verifica documentazione
Nome file: G01310_L'OASI_DELLA_PACE_SRL.zip Dimensione File: 4,66 MB	AMMESSO CON RISERVA La documentazione risulta correttamente sottoscritta. Il concorrente dichiara di essere una PMI con meno di 15 dipendenti, di adottare il CCNL K511, di ricorrere all'avvalimento e intendere subappaltare le seguenti lavorazioni: manutenzione verde, lavori edili e impiantistici (al 100% ciascuna). *Motivazione*: dalle dichiarazioni rese nell'ambito del DGUE (e relativa documentazione allegata) non è chiaro quale sia la percentuale di incidenza dei servizi che il concorrente intende subappaltare rispetto all'ammontare totale dell'appalto.

Print screen contenuto busta telematica A

Nome	Tipo	Dimensione compr...	Protetto d...	Dimensione
PG3499_OASI_Modello B titolare effettivo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	338 KB	No	381 KB
PG3500_OASI_Modello D standard Sociali minimi.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	197 KB	No	204 KB
PG3501_OASI_Modello E assolvimento bollo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	270 KB	No	278 KB
PG3502_OASI_PATTO INTEGRITA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	87 KB	No	96 KB
PG3503_219_Scheda_di_polizza_Cauzioni_0535431730.p7M	File Verificabile da InfoCa...	376 KB	No	400 KB
PG3504_Ricevuta_301010026570118662.PDF	Microsoft Edge PDF Docu...	92 KB	No	114 KB
PG3505_OASI_SOPRALLUOGO.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	181 KB	No	196 KB
PG3506_BILANCI.zip.p7m	File Verificabile da InfoCa...	463 KB	No	464 KB
PG3507_CONTRATTI E FATTURE.zip.p7m	File Verificabile da InfoCa...	1.497 KB	No	1.498 KB
PG3508_Documentazione Avvalimento.zip.p7m	File Verificabile da InfoCa...	560 KB	No	561 KB
PG3509_OASI_Modello A dichiarazioni.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	704 KB	No	843 KB
PG3510_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	14 KB	No	65 KB

Concorrente n. 5: BARBARA B società cooperativa sociale	
Informazioni busta telematica A	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_Barbara_B_scs.zip Dimensione File: 8,87 MB	AMMESSO Il concorrente ha correttamente redatto la documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara che risulta completa e conforme a quanto prescritto. Il concorrente dichiara di essere una PMI con oltre 50 dipendenti, di adottare il CCNL T151 e di intendere ricorrere al subappalto

Print screen contenuto busta telematica A

Nome	Tipo	Dimensione compr...	Protetto d...	Dimensione
PG3527_allegato_Modello A dichiarazioni.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	324 KB	No	347 KB
PG3528_allegato_Modello B titolare effettivo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	141 KB	No	147 KB
PG3529_allegato_Modello D standard Sociali minimi.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	195 KB	No	206 KB
PG3530_Esenzione bollo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	232 KB	No	265 KB
PG3531_allegato_PATTO INTEGRITA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	87 KB	No	96 KB
PG3532_Ricevuta.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	92 KB	No	114 KB
PG3533_Rapporto pari opp.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	330 KB	No	346 KB
PG3534_Sopralluogo.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	183 KB	No	227 KB
PG3535_2025 BARBARA B certificato-it EM.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	274 KB	No	275 KB
PG3536_Bilanci.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	614 KB	No	701 KB
PG3537_ATTESTAZIONI.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	3.505 KB	No	3.734 KB
PG3538_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	14 KB	No	68 KB
PG3539_2025 BARBARA B certificato-it QM.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	272 KB	No	272 KB
PG3540_AdE.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	209 KB	No	250 KB
PG3541_Visura BB.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	124 KB	No	140 KB
PG3542_Servizi analoghi.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	205 KB	No	247 KB
PG3543_Provvisoria.p7m.p7m	File Verificabile da InfoCa...	1.583 KB	No	1.596 KB
PG3544_Soggetti.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	215 KB	No	257 KB
PG3545_CI KOUTSILEOS.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	123 KB	No	130 KB
PG3546_CI Di Mauro.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	376 KB	No	405 KB

CHIUSURA SEDUTA

Con riferimento agli elementi rilevati e verbalizzati, il RUP dispone l'avvio del sub-procedimento di soccorso istruttorio per i chiarimenti e integrazioni documentali da richiedere ai seguenti concorrenti, per le motivazioni summenzionate:

- MACONDO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE;
- L'OASI DELLA PACE s.r.l.

Alle ore 15:00 la seduta pubblica viene sospesa, dando atto che l'intera

documentazione di gara resta conservata in formato chiuso e non accessibile sulla piattaforma telematica in uso all'Ente. La successiva seduta per il prosieguo delle operazioni è aggiornata alle ore 16.15 del giorno 21.10.2025.

Letto, confermato e sottoscritto

IL RUP della CUC
Elena Gè

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLA PIANURA

Corso Roma 36, Savigliano 12038 (CN)
pec: unione.terredellapianura@legalmail.it – email: cuc@comune.savigliano.cn.it

VERBALE DI GARA N. 2
Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

Oggetto	COMUNE DI SAVIGLIANO – SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE CIMITERO COMUNALE PER 4 ANNI (10.11.2025-9.11.2029)
Importo di gara	€ 680.494,08
CIG	B844C7977B
Scelta del contraente	Procedura aperta – Offerta economicamente più vantaggiosa
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura, in nome e per conto del Comune di Savigliano
Modalità	Telematica: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/

L'anno duemilaventicinque il giorno **ventuno** del mese di ottobre alle **ore 16:15** il RUP della CUC, dott.ssa Elena Gè, riprende la seduta di gara sospesa il giorno 17.10.2025, nei termini e secondo le modalità previste dal disciplinare di gara, attraverso la Piattaforma accessibile al link https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/.

Si procede allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

Con comunicazioni via pec in data 17.10.2025, assegnando quale termine le ore 16:00 del giorno 21.10.2025, è stata data comunicazione di avvio di soccorso istruttorio ai concorrenti ammessi con riserva, fornendo le spiegazioni di quanto rilevato nella seduta del 17.10.2025 e richiedendo dichiarazione ex artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico in indirizzo (o suo procuratore) riportante:

- per l'operatore economico MACONDO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE: la descrizione dettagliata dei servizi analoghi effettuati, da cui si evinca chiaramente l'importo di ciascun servizio effettivamente svolto nel periodo corrispondente al precedente quadriennio;
- per l'operatore economico L'OASI DELLA PACE s.r.l.: l'indicazione della percentuale di incidenza dei servizi che intende subappaltare, rispetto all'ammontare totale dell'appalto.

Entro il termine stabilito risultano pervenuti i seguenti plichi telematici:

N.	Partecipante	Data e ora di arrivo
1	L'OASI DELLA PACE s.r.l.	20.10.2025 ore 17:26:04
2	MACONDO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	21.10.2025 ore 15:02:28

ESAME DOCUMENTAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si prosegue con l'apertura delle buste contenenti la documentazione integrativa dei concorrenti nei confronti dei quali è stato avviato il soccorso istruttorio e alla verifica della correttezza formale della documentazione in esse contenuta, a seguito delle richieste formulate, con il seguente esito:

Concorrente n. 1: L'OASI DELLA PACE s.r.l.	
Informazioni documentazione integrativa	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_PA_3537.zip Dimensione File: 0,21 MB	AMMESSO Il concorrente ha fornito la dichiarazione integrativa richiesta, specificando la percentuale di incidenza dei servizi che intende subappaltare rispetto all'ammontare totale dell'appalto.
Print screen contenuto busta telematica integrativa	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PA11766_OASI_riscontro soccorso istruttorio.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	207 KB
PA11767_comunicazione.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	2 KB

Concorrente n. 2: MACONDO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	
Informazioni documentazione integrativa	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_PA_3541.zip Dimensione File: 2,52 MB	AMMESSO CON RISERVA *Motivazione*: Il concorrente ha fornito documentazione integrativa a comprova (estratto di fatture e attestazioni dei committenti dei servizi svolti con i relativi importi) ma non risulta caricata la dichiarazione richiesta attestante il possesso del requisito speciale di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 6.3. del Disciplinare. Pertanto si rende necessario chiedere l'acquisizione di tale ultimo documento.
Print screen contenuto busta telematica integrativa	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PA11782_Estratti bancari incassi fatture.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	1.887 KB
PA11783_Dichiarazioni Comuni.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	700 KB
PA11784_comunicazione.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	2 KB

CHIUSURA SEDUTA

Con riferimento agli elementi rilevati e verbalizzati, il RUP dispone il proseguimento del sub-procedimento di soccorso istruttorio per gli ulteriori chiarimenti e integrazioni documentali da richiedere al seguente concorrente, per le motivazioni summenzionate:

- MACONDO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

assegnando quale termine per l'invio le ore 9:00 del 23.10.2025.

Alle ore 16:45 la seduta viene sospesa, dando atto che l'intera documentazione di gara

resta conservata in formato chiuso e non accessibile sulla piattaforma telematica in uso all'Ente. La successiva seduta per il prosieguo delle operazioni è aggiornata alle ore 9.15 del giorno 23.10.2025.

Letto, confermato e sottoscritto

IL RUP della CUC
Elena Gè

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLA PIANURA

Corso Roma 36, Savigliano 12038 (CN)
pec: unione.terredellapianura@legalmail.it – email: cuc@comune.savigliano.cn.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

Oggetto	COMUNE DI SAVIGLIANO – SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE CIMITERO COMUNALE PER 4 ANNI (10.11.2025-9.11.2029)
Importo di gara	€ 680.494,08
CIG	B844C7977B
Scelta del contraente	Procedura aperta – Offerta economicamente più vantaggiosa
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura, in nome e per conto del Comune di Savigliano
Modalità	Telematica: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/

L'anno duemilaventicinque il giorno **ventitré** del mese di ottobre **alle ore 9:15** il RUP della CUC, dott.ssa Elena Gè, riprende la seduta di gara sospesa il giorno 21.10.2025, nei termini e secondo le modalità previste dal disciplinare di gara, attraverso la Piattaforma accessibile al link https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/.

Si procede allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

Con comunicazione via pec in data 22.10.2025, assegnando quale termine le ore 9:00 del giorno 23.10.2025, è stata data comunicazione all'operatore economico ammesso con riserva (MACONDO società cooperativa sociale) di quanto rilevato nella seduta del 21.10.2025, richiedendo, ad integrazione della documentazione inviata, la dichiarazione espressa ex artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico in indirizzo (o suo procuratore) attestante l'esecuzione dei servizi analoghi effettivamente svolti nel periodo corrispondente al precedente quadriennio.

Entro il termine stabilito risulta pervenuto il seguente plico telematico:

N.	Partecipante	Data e ora di arrivo
1	MACONDO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	22.10.2025 ore 12:23:10

ESAME ULTERIORE DOCUMENTAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si prosegue con l'apertura della busta contenente la documentazione integrativa del concorrente nei confronti del quale è stato avviato il sub-procedimento di soccorso istruttorio e alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, a seguito delle richieste formulate, con il seguente esito:

Concorrente n. 1: MACONDO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	
Informazioni documentazione integrativa	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_PA_3545.zip Dimensione File: 1,42 MB	AMMESSO Il concorrente ha fornito la dichiarazione integrativa richiesta.
Print screen contenuto busta telematica integrativa	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PA11792_Dichiarazione soccorso istruttorio 22 10 2025.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	731 KB
PA11793_Dichiarazione soccorso istruttorio 22 10 2025.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	729 KB
PA11794_comunicazione.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	3 KB

Con riferimento agli elementi rilevati e verbalizzati, il RUP dispone l'ammissione del concorrente MACONDO società cooperativa sociale al prosieguo delle operazioni di gara.

SI PROVVEDE

All'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica e alla verifica formale della documentazione in essa contenuta di ognuno dei concorrenti ammessi alle fasi successive della gara, con il seguente esito:

Concorrente n. 1: COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI SCS	
Informazioni busta telematica B	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_COOPERATIVA_ SERVIZI_PIEMONTESI_SCS_bustatecnica.zip Dimensione file: 1,32 MB	AMMESSO la documentazione caricata è risultata completa in quanto contiene quanto richiesto dal Disciplinare di gara e risulta correttamente sottoscritta
Print screen contenuto busta telematica B	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG3674_PROGETTO TECNICO SAVIGLIANO.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	493 KB
PG3675_PROGETTO TECNICO OSCURATO SAVIGLIANO.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	462 KB
PG3676_OPPOSIZIONE ACCESSO AGLI ATTI SAVIGLIANO.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	152 KB
PG3677_Documento Signoretto.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	249 KB

Concorrente n. 2: MACONDO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	
Informazioni busta telematica B	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_MACONDO_SOCIETA' _COOPERATIVA_SOCIALE_bustatecnica.zip Dimensione file: 0,191 MB	AMMESSO la documentazione caricata è risultata completa in quanto contiene quanto richiesto dal Disciplinare di gara e risulta correttamente sottoscritta
Print screen contenuto busta telematica B	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG3681_RELAZIONE TECNICA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	191 KB

Concorrente n. 3: EUREKA s.r.l.	
Informazioni busta telematica B	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_Eureka_Srl_bustatecnica.zip Dimensione file: 2,22 MB	AMMESSO la documentazione caricata è risultata completa in quanto contiene quanto richiesto dal Disciplinare di gara e risulta correttamente sottoscritta
Print screen contenuto busta telematica B	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG3682_Relazione tecnica SAVIGLIANO 2025.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	804 KB
PG3683_Relazione tecnica SAVIGLIANO 2025 - Oscurata.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	807 KB
PG3684_DICHIARAZIONE DI RISERVATEZZA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	233 KB
PG3685_Dichiarazione di equivalenza.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	440 KB

Concorrente n. 4: L'OASI DELLA PACE s.r.l.	
Informazioni busta telematica B	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_L'OASI_ DELLA_PACE_SRL_bustatecnica.zip Dimensione file: 2,96 MB	AMMESSO la documentazione caricata è risultata completa in quanto contiene quanto richiesto dal Disciplinare di gara e risulta correttamente sottoscritta
Print screen contenuto busta telematica B	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG3678_Offerta tecnica.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	1.514 KB
PG3679_OASI_DichequivalenzatuteleCCNLPREVALENTE.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	237 KB
PG3680_Allegati_dich_equivalenza.zip.p7m	File Verificabile da InfoCa...	1.284 KB

Concorrente n. 5: BARBARA B società cooperativa sociale	
Informazioni busta telematica B	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_Barbara_B_scs_bustatecnica.zip Dimensione file: 0,566 MB	AMMESSO la documentazione caricata è risultata completa in quanto contiene quanto richiesto dal Disciplinare di gara e risulta correttamente sottoscritta
Print screen contenuto busta telematica B	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG3686_Offerta Tecnica Savigliano_2025.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	567 KB

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 10:30 la seduta viene chiusa, in conformità all'art. 22 e ss. del Disciplinare di gara, rinviando le operazioni di gara per la valutazione dell'offerta tecnica, di competenza della Commissione Giudicatrice, alla seduta del 23.10.2025 ore 14:00, dando atto che l'intera documentazione di gara resta conservata in formato chiuso e non accessibile sulla piattaforma telematica in uso all'Ente.

Letto, confermato e sottoscritto

IL RUP della CUC
Elena Gè

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLA PIANURA
Corso Roma 36, Savigliano 12038 (CN)
pec: unione.terredellapianura@legalmail.it – email: cuc@comune.savigliano.cn.it

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

SEDUTA RISERVATA – COMMISSIONE GIUDICATRICE

Oggetto	COMUNE DI SAVIGLIANO – SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE CIMITERO COMUNALE PER 4 ANNI (10.11.2025-9.11.2029)
Importo di gara	€ 680.494,08
CIG	B844C7977B
Scelta del contraente	Procedura aperta – Offerta economicamente più vantaggiosa
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura, in nome e per conto del Comune di Savigliano
Modalità	Telematica: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque, il giorno **ventitré** del mese di **ottobre**, **alle ore 14:00** si è riunita, presso la sede della Centrale Unica di Committenza sita in Savigliano (CN), corso Roma 36, la Commissione nominata con determinazione Reg. Gen. n. 124/2025, nelle persone dei Sig.ri:

- dott.ssa Elena Gè, nel ruolo di Presidente e segretario verbalizzante;
- arch. Gabriella Filomena, nel ruolo di Commissario;
- ing. Michela Borgognone, nel ruolo di Commissario.

Viene dato atto che sono state acquisite le dichiarazioni circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93 del d.lgs. 36/2023 da parte di tutti i componenti della Commissione.

In apertura di seduta, viene richiamata la precedente seduta di gara e acquisita la documentazione di offerta tecnica dei concorrenti ammessi, elencata al precedente verbale di gara n. 3.

LA COMMISSIONE PROCEDE

Allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

La commissione procede con l'esame delle offerte tecniche di ciascun concorrente ammesso ed esamina ciascuna proposta con riferimento ai criteri ed ai relativi sub-criteri dell'offerta soggetti a valutazione.

Terminate le operazioni, secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara, con riferimento a ciascun sub-criterio discrezionale esaminato, ogni commissario procede

all'assegnazione dei corrispondenti coefficienti di valutazione. Con riferimento ai sub-criteri di natura quantitativa e/o tabellare, sulla scorta delle prescrizioni relative a ciascun elemento richiesto, la commissione assegna il corrispondente punteggio in base all'offerta presentata.

ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Terminata la fase di valutazione tecnica, a norma del Disciplinare di gara, la Commissione procede al calcolo dei punteggi delle offerte tecniche risultanti, secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara stesso, come dettagliato nell'Allegato A al presente verbale, le cui risultanze sono di seguito riepilogate:

n.	Concorrente	Punteggio offerta Tecnica
1	COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale	62,5 / 70
2	MACONDO soc. coop. sociale	49 / 70
3	EUREKA s.r.l.	56,5 / 70
4	L'OASI DELLA PACE s.r.l.	53,5 / 100
5	BARBARA B. soc. coop. sociale	65,5 / 70

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 17:45 la seduta di gara viene chiusa, rinviando le operazioni di gara per l'apertura e la valutazione dell'offerta economica alla successiva seduta del 24.10.2025 ore 9:30, dandone comunicazione ai partecipanti ammessi. L'intera documentazione di gara resta conservata in formato chiuso e non accessibile sulla piattaforma telematica in uso all'Ente.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente e segretario verbalizzante _____
dott.ssa Elena Gè

Il commissario _____
arch. Gabriella Filomena

Il commissario _____
ing. Michela Borgognone

Allegato A

SERVIZIO Cimitero

	PARAMETRO	punti max	ditta: BARBARA B soc. coop. soc. com 1	com 2	com 3	media	punti tot.
A1	**PIANO DI CONDUZIONE TECNICA E DI QUALITÀ PROFESSIONALE RELATIVO ALLA GESTIONE DELL'APPALTO**	**45**					
A1.1	Modello organizzativo del servizio di gestione delle operazioni cimiteriali. Descrizione delle modalità gestionali e organizzative programmate per dare corso alle obbligazioni previste dal capitolato speciale d'appalto.	15	1	1	1	1	15
A1.2	Modello organizzativo per la gestione del servizio di pulizia e mantenimento del decoro. Descrizione delle modalità gestionali e organizzative programmate per dare corso alle obbligazioni previste dal capitolato speciale d'appalto con l'indicazione della programmazione delle attività, dei mezzi impiegati e delle modalità esecutive.	15	0,8	0,8	0,8	0,8	12
A1.3	Modello organizzativo del personale. Struttura organizzativa e operativa, livello di professionalità del personale che si intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto.	15	0,9	0,9	0,9	0,9	13,5
B1	**MIGLIORIE DEL SERVIZIO E DELLE DOTAZIONI**	**25**					
B1.1	Operazioni di contenimento delle erbe infestanti su marciapiedi, vialetti asfaltati ed inghiaiati e sul perimetro dei fabbricati e loculi con prodotti consentiti da leggi vigenti. Indicare il periodo in cui verranno fatti i passaggi tra i mesi di maggio e settembre. *Metodo di assegnazione del punteggio:* - N.ro 2 passaggi: 3 punti; - N.ro 3 passaggi: 6 punti; - N.ro 4 passaggi: 10 punti.	10	/				10

B1.2	Taglio erba nei prati dell'area esterna del cimitero per circa 1.500 mq e taglio n.ro 2 siepi lunghe 100 m ciascuna per un totale di 200 m. Richiesti 5 tagli, l'ultimo tra metà settembre e il primo novembre. *Metodo di assegnazione del punteggio:* - N.ro 4 passaggi: 3 punti; - N.ro 5 passaggi: 6 punti; - N.ro 6 passaggi: 10 punti.	10	/	10
B1.3	Nell'arco della durata del servizio, dotazione di materiale a disposizione degli utenti del Cimitero secondo il bisogno e previo accordo con l'ufficio tecnico: - N.ro 10 scope, 10 innaffiatoi, 1 carriola: 1 punto; - N.ro 20 scope, 25 innaffiatoi, 2 carriole, 1 bacheca da esterno per avvisi: 3 punti; - N.ro 25 scope, 35 innaffiatoi, 3 carriole, 2 bacheche da esterno per avvisi: 5 punti.	5	/	5
TOTALE OFFERTA TECNICA		**70**		**65,5**

Bongiorno Giulia

SERVIZIO Cimitero

	PARAMETRO	punti max	ditta: COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. soc.				
			com 1	com 2	com 3	media	punti tot.
A1	**PIANO DI CONDUZIONE TECNICA E DI QUALITÀ PROFESSIONALE RELATIVO ALLA GESTIONE DELL'APPALTO**	**45**					
A1.1	Modello organizzativo del servizio di gestione delle operazioni cimiteriali. Descrizione delle modalità gestionali e organizzative programmate per dare corso alle obbligazioni previste dal capitolato speciale d'appalto.	15	0,7	0,7	0,7	0,7	10,5
A1.2	Modello organizzativo per la gestione del servizio di pulizia e mantenimento del decoro. Descrizione delle modalità gestionali e organizzative programmate per dare corso alle obbligazioni previste dal capitolato speciale d'appalto con l'indicazione della programmazione delle attività, dei mezzi impiegati e delle modalità esecutive.	15	1	1	1	1	15
A1.3	Modello organizzativo del personale. Struttura organizzativa e operativa, livello di professionalità del personale che si intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto.	15	0,8	0,8	0,8	0,8	12
B1	**MIGLIORIE DEL SERVIZIO E DELLE DOTAZIONI**	**25**					
B1.1	Operazioni di contenimento delle erbe infestanti su marciapiedi, vialetti asfaltati ed inghiaiati e sul perimetro dei fabbricati e loculi con prodotti consentiti da leggi vigenti. Indicare il periodo in cui verranno fatti i passaggi tra i mesi di maggio e settembre. *Metodo di assegnazione del punteggio:* - N.ro 2 passaggi: 3 punti; - N.ro 3 passaggi: 6 punti; - N.ro 4 passaggi: 10 punti.	10	/				10

B1.2	Taglio erba nei prati dell'area esterna del cimitero per circa 1.500 mq e taglio n.ro 2 siepi lunghe 100 m ciascuna per un totale di 200 m. Richiesti 5 tagli, l'ultimo tra metà settembre e il primo novembre. *Metodo di assegnazione del punteggio:* - N.ro 4 passaggi: 3 punti; - N.ro 5 passaggi: 6 punti; - N.ro 6 passaggi: 10 punti.	10	/	10
B1.3	Nell'arco della durata del servizio, dotazione di materiale a disposizione degli utenti del Cimitero secondo il bisogno e previo accordo con l'ufficio tecnico: - N.ro 10 scope, 10 innaffiatoi, 1 carriola: 1 punto; - N.ro 20 scope, 25 innaffiatoi, 2 carriole, 1 bacheca da esterno per avvisi: 3 punti; - N.ro 25 scope, 35 innaffiatoi, 3 carriole, 2 bacheche da esterno per avvisi: 5 punti.	5	/	5
TOTALE OFFERTA TECNICA		**70**		**62,5**

SERVIZIO Cimitero

	PARAMETRO	punti max	ditta: EUREKA s.r.l. com 1	com 2	com 3	media	punti tot.
A1	**PIANO DI CONDUZIONE TECNICA E DI QUALITÀ PROFESSIONALE RELATIVO ALLA GESTIONE DELL'APPALTO**	**45**					
A1.1	Modello organizzativo del servizio di gestione delle operazioni cimiteriali. Descrizione delle modalità gestionali e organizzative programmate per dare corso alle obbligazioni previste dal capitolato speciale d'appalto.	15	0,7	0,7	0,7	0,7	10,5
A1.2	Modello organizzativo per la gestione del servizio di pulizia e mantenimento del decoro. Descrizione delle modalità gestionali e organizzative programmate per dare corso alle obbligazioni previste dal capitolato speciale d'appalto con l'indicazione della programmazione delle attività, dei mezzi impiegati e delle modalità esecutive.	15	0,7	0,7	0,7	0,7	10,5
A1.3	Modello organizzativo del personale. Struttura organizzativa e operativa, livello di professionalità del personale che si intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto.	15	0,7	0,7	0,7	0,7	10,5
B1	**MIGLIORIE DEL SERVIZIO E DELLE DOTAZIONI**	**25**					
B1.1	Operazioni di contenimento delle erbe infestanti su marciapiedi, vialetti asfaltati ed inghiaiati e sul perimetro dei fabbricati e loculi con prodotti consentiti da leggi vigenti. Indicare il periodo in cui verranno fatti i passaggi tra i mesi di maggio e settembre. *Metodo di assegnazione del punteggio:* - N.ro 2 passaggi: 3 punti; - N.ro 3 passaggi: 6 punti; - N.ro 4 passaggi: 10 punti.	10	/				10

B1.2	Taglio erba nei prati dell'area esterna del cimitero per circa 1.500 mq e taglio n.ro 2 siepi lunghe 100 m ciascuna per un totale di 200 m. Richiesti 5 tagli, l'ultimo tra metà settembre e il primo novembre. *Metodo di assegnazione del punteggio:* - N.ro 4 passaggi: 3 punti; - N.ro 5 passaggi: 6 punti; - N.ro 6 passaggi: 10 punti.	10	/	10
B1.3	Nell'arco della durata del servizio, dotazione di materiale a disposizione degli utenti del Cimitero secondo il bisogno e previo accordo con l'ufficio tecnico: - N.ro 10 scope, 10 innaffiatoi, 1 carriola: 1 punto; - N.ro 20 scope, 25 innaffiatoi, 2 carriole, 1 bacheca da esterno per avvisi: 3 punti; - N.ro 25 scope, 35 innaffiatoi, 3 carriole, 2 bacheche da esterno per avvisi: 5 punti.	5	/	5
TOTALE OFFERTA TECNICA		**70**		**56,5**

SERVIZIO Cimitero

	PARAMETRO	punti max	ditta: OASI DELLA PACE s.r.l. com 1	com 2	com 3	media	punti tot.
A1	**PIANO DI CONDUZIONE TECNICA E DI QUALITÀ PROFESSIONALE RELATIVO ALLA GESTIONE DELL'APPALTO**	**45**					
A1.1	Modello organizzativo del servizio di gestione delle operazioni cimiteriali. Descrizione delle modalità gestionali e organizzative programmate per dare corso alle obbligazioni previste dal capitolato speciale d'appalto.	15	0,6	0,6	0,6	0,6	9
A1.2	Modello organizzativo per la gestione del servizio di pulizia e mantenimento del decoro. Descrizione delle modalità gestionali e organizzative programmate per dare corso alle obbligazioni previste dal capitolato speciale d'appalto con l'indicazione della programmazione delle attività, dei mezzi impiegati e delle modalità esecutive.	15	0,7	0,7	0,7	0,7	10,5
A1.3	Modello organizzativo del personale. Struttura organizzativa e operativa, livello di professionalità del personale che si intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto.	15	0,6	0,6	0,6	0,6	9
B1	**MIGLIORIE DEL SERVIZIO E DELLE DOTAZIONI**	**25**					
B1.1	Operazioni di contenimento delle erbe infestanti su marciapiedi, vialetti asfaltati ed inghiaiati e sul perimetro dei fabbricati e loculi con prodotti consentiti da leggi vigenti. Indicare il periodo in cui verranno fatti i passaggi tra i mesi di maggio e settembre. *Metodo di assegnazione del punteggio:* - N.ro 2 passaggi: 3 punti; - N.ro 3 passaggi: 6 punti; - N.ro 4 passaggi: 10 punti.	10	/				10

B1.2	Taglio erba nei prati dell'area esterna del cimitero per circa 1.500 mq e taglio n.ro 2 siepi lunghe 100 m ciascuna per un totale di 200 m. Richiesti 5 tagli, l'ultimo tra metà settembre e il primo novembre. *Metodo di assegnazione del punteggio:* - N.ro 4 passaggi: 3 punti; - N.ro 5 passaggi: 6 punti; - N.ro 6 passaggi: 10 punti.	10	/	10
B1.3	Nell'arco della durata del servizio, dotazione di materiale a disposizione degli utenti del Cimitero secondo il bisogno e previo accordo con l'ufficio tecnico: - N.ro 10 scope, 10 innaffiatoi, 1 carriola: 1 punto; - N.ro 20 scope, 25 innaffiatoi, 2 carriole, 1 bacheca da esterno per avvisi: 3 punti; - N.ro 25 scope, 35 innaffiatoi, 3 carriole, 2 bacheche da esterno per avvisi: 5 punti.	5	/	5
TOTALE OFFERTA TECNICA		**70**		**53,5**

SERVIZIO Cimitero

	PARAMETRO	punti max	ditta: MACONDO soc. coop. soc. com 1	com 2	com 3	media	punti tot.
A1	**PIANO DI CONDUZIONE TECNICA E DI QUALITÀ PROFESSIONALE RELATIVO ALLA GESTIONE DELL'APPALTO**	**45**					
A1.1	Modello organizzativo del servizio di gestione delle operazioni cimiteriali. Descrizione delle modalità gestionali e organizzative programmate per dare corso alle obbligazioni previste dal capitolato speciale d'appalto.	15	0,6	0,6	0,6	0,6	9
A1.2	Modello organizzativo per la gestione del servizio di pulizia e mantenimento del decoro. Descrizione delle modalità gestionali e organizzative programmate per dare corso alle obbligazioni previste dal capitolato speciale d'appalto con l'indicazione della programmazione delle attività, dei mezzi impiegati e delle modalità esecutive.	15	0,6	0,6	0,6	0,6	9
A1.3	Modello organizzativo del personale. Struttura organizzativa e operativa, livello di professionalità del personale che si intende utilizzare nell'esecuzione dell'appalto.	15	0,6	0,6	0,6	0,6	9
B1	**MIGLIORIE DEL SERVIZIO E DELLE DOTAZIONI**	**25**					
B1.1	Operazioni di contenimento delle erbe infestanti su marciapiedi, vialetti asfaltati ed inghiaiati e sul perimetro dei fabbricati e loculi con prodotti consentiti da leggi vigenti. Indicare il periodo in cui verranno fatti i passaggi tra i mesi di maggio e settembre. *Metodo di assegnazione del punteggio:* - N.ro 2 passaggi: 3 punti; - N.ro 3 passaggi: 6 punti; - N.ro 4 passaggi: 10 punti.	10	/				10

Borgese Michela

B1.2	Taglio erba nei prati dell'area esterna del cimitero per circa 1.500 mq e taglio n.ro 2 siepi lunghe 100 m ciascuna per un totale di 200 m. Richiesti 5 tagli, l'ultimo tra metà settembre e il primo novembre. *Metodo di assegnazione del punteggio:* - N.ro 4 passaggi: 3 punti; - N.ro 5 passaggi: 6 punti; - N.ro 6 passaggi: 10 punti.	10	/	10
B1.3	Nell'arco della durata del servizio, dotazione di materiale a disposizione degli utenti del Cimitero secondo il bisogno e previo accordo con l'ufficio tecnico: - N.ro 10 scope, 10 innaffiatoi, 1 carriola: 1 punto; - N.ro 20 scope, 25 innaffiatoi, 2 carriole, 1 bacheca da esterno per avvisi: 3 punti; - N.ro 25 scope, 35 innaffiatoi, 3 carriole, 2 bacheche da esterno per avvisi: 5 punti.	5	/	2
TOTALE OFFERTA TECNICA		**70**		**49**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLA PIANURA
Corso Roma 36, Savigliano 12038 (CN)
pec: unione.terredellapianura@legalmail.it – email: cuc@comune.savigliano.cn.it

VERBALE DI GARA N. 5

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

SEDUTA PUBBLICA – COMMISSIONE GIUDICATRICE

Oggetto	COMUNE DI SAVIGLIANO – SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE CIMITERO COMUNALE PER 4 ANNI (10.11.2025-9.11.2029)
Importo di gara	€ 680.494,08
CIG	B844C7977B
Scelta del contraente	Procedura aperta – Offerta economicamente più vantaggiosa
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura, in nome e per conto del Comune di Savigliano
Modalità	Telematica: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque, il giorno **ventiquattro** del mese di **ottobre**, **alle ore 9:30** si è riunita, presso la sede della Centrale Unica di Committenza sita in Savigliano (CN), corso Roma 36, la Commissione nominata con determinazione Reg. Gen. n. 124/2025, nelle persone dei Sig.ri:

- dott.ssa Elena Gè, nel ruolo di Presidente e segretario verbalizzante;
- arch. Gabriella Filomena, nel ruolo di Commissario;
- ing. Michela Borgognone, nel ruolo di Commissario.

Le operazioni di gara sono interamente gestite tramite la piattaforma telematica di approvvigionamento digitale utilizzata dalla Centrale di Committenza, accessibile all'indirizzo: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/

In apertura di seduta viene preso e dato atto che della presente seduta è stata data comunicazione ai concorrenti ammessi, attraverso la piattaforma telematica, notificata a mezzo pec in data 23.10.2025.

Premesso che con verbale n. 4 in data 23.10.2025, qui integralmente richiamato, la Commissione Giudicatrice ha proceduto in seduta riservata all'esame e valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, con il seguente esito:

n.	Concorrente	Punteggio offerta Tecnica
1	COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale	62,50 / 70
2	MACONDO soc. coop. sociale	49,00 / 70
3	EUREKA s.r.l.	56,50 / 70
4	L'OASI DELLA PACE s.r.l.	53,50 / 100
5	BARBARA B. soc. coop. sociale	65,50 / 70

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si procede all'apertura delle buste "C" contenenti la documentazione economica di ciascuno dei concorrenti e alla verifica della correttezza formale della documentazione in esse contenuta, con il seguente esito:

Concorrente n. 1: COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale	
Informazioni busta telematica C	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_COOPERATIVA_ SERVIZI_PIEMONTESI_SCS_bustaeconomica.zip Dimensione file: 0,762 MB	AMMESSO
Print screen contenuto busta telematica C	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG3737_Modello C off economica.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	514 KB
PG3738_Documento Signoretto.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	249 KB

Concorrente n. 2: MACONDO soc. coop. sociale	
Informazioni busta telematica C	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_MACONDO_SOCIETA' _COOPERATIVA_SOCIALE_bustaeconomica.zip Dimensione file: 0,275 MB	AMMESSO
Print screen contenuto busta telematica C	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG3739_MODELLO C - modello offerta.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	276 KB

Concorrente n. 3: EUREKA s.r.l.	
Informazioni busta telematica C	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_Eureka_Srl_bustaeconomica.zip Dimensione file: 0,97 MB	AMMESSO
Print screen contenuto busta telematica C	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG3740_Modello C off economica.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	1.002 KB

Concorrente n. 4: L'OASI DELLA PACE s.r.l.	
Informazioni busta telematica C	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_L'OASI_DELLA _PACE_SRL_bustaeconomica.zip Dimensione file: 2,08 MB	AMMESSO
Print screen contenuto busta telematica C	

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG3742_OASI_C off economica.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	610 KB
PG3743_OASI_DichequivalenzatuteleCCNLPREVALENTE.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	237 KB
PG3744_Allegati_dich_equivalenza.zip.p7m	File Verificabile da InfoCa...	1.284 KB

Concorrente n. 5: BARBARA B. soc. coop. sociale	
Informazioni busta telematica C	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01310_Barbara_B_scs_bustaeconomica.zip Dimensione file: 0,570 MB	AMMESSO
Print screen contenuto busta telematica C	
Nome / Tipo / Dimensione compr...	
PG3741_Offerta economica.pdf.p7m / File Verificabile da InfoCa... / 570 KB	

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle offerte economiche dei concorrenti in gara:

n.	Concorrente	Criterio	Offerta (%)	Punti
1	COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI s.c.s.	Ribasso offerto	23,33%	29,27
2	MACONDO soc. coop. sociale	Ribasso offerto	23,00%	29,15
3	EUREKA s.r.l.	Ribasso offerto	18,00%	27,37
4	L'OASI DELLA PACE s.r.l.	Ribasso offerto	10,61%	25,11
5	BARBARA B. soc. coop. sociale	Ribasso offerto	25,18%	30,00

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte, come di seguito risultante:

n.	Concorrente	Punteggio off. tecnica	Punteggio off. econom.	Punteggio Totale	Calcolo Anomalia
1	BARBARA B. soc. coop. sociale	65,50	30,00	95,50	Anomala
2	COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc.coop. sociale.	62,50	29,27	91,77	Anomala
3	EUREKA s.r.l.	56,50	27,37	83,87	Anomala
4	L'OASI DELLA PACE s.r.l.	53,50	25,11	78,61	Non anomala
5	MACONDO soc. coop. sociale	49,00	29,15	78,15	Non anomala

Preso atto della graduatoria, rilevato che la migliore offerta è quella presentata dalla concorrente BARBARA B. soc. coop. sociale (per aver ottenuto un punteggio complessivo di 95,50/100 con un ribasso proposto del 25,18%), non viene formulata proposta di aggiudicazione in quanto dal calcolo dell'anomalia effettuato tramite la piattaforma (PAD) sono risultate in sospetto di anomalia le offerte formulate dai seguenti operatori economici: BARBARA B soc. coop. sociale (prima graduata), COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc.coop. sociale (seconda graduata) e di EUREKA s.r.l. (terza graduata).

Pertanto, così come stabilito dall'art. 23 del Disciplinare di gara, si rimettono gli atti al RUP per l'avvio del procedimento ex art. 110 del d.lgs. 36/2023 per la verifica della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, sia nei confronti della prima offerta anomala

in graduatoria, corrispondente a quella formulata dalla concorrente BARBARA B. soc. coop. sociale, sia nei confronti delle successive offerte risultate anomale (formulate dalla seconda e terza graduata), attraverso la richiesta di spiegazioni per iscritto, ai sensi dell'art. 110, comma 2, del d.lgs. 36/2023.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 11:00 la seduta di gara viene chiusa, rinviando la prosecuzione delle operazioni di gara all'esito del suddetto procedimento di verifica ex art. 110 del d.lgs. 36/2023, a cura del RUP nei confronti delle offerte sospette di anomalia.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente e segretario verbalizzante _____
dott.ssa Elena Gè

Il commissario _____
arch. Gabriella Filomena

Il commissario _____
ing. Michela Borgognone

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLA PIANURA
Corso Roma 36, Savigliano 12038 (CN)
pec: unione.terredellapianura@legalmail.it – email: cuc@comune.savigliano.cn.it

VERBALE DI GARA N. 6

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

SEDUTA DI GARA – COMMISSIONE GIUDICATRICE

Oggetto	COMUNE DI SAVIGLIANO – SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE CIMITERO COMUNALE PER 4 ANNI (10.11.2025-9.11.2029)
Importo di gara	€ 680.494,08
CIG	B844C7977B
Scelta del contraente	Procedura aperta – Offerta economicamente più vantaggiosa
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura, in nome e per conto del Comune di Savigliano
Modalità	Telematica: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque, il giorno **trenta** del mese di **ottobre**, **alle ore 9:00** si è riunita, presso la sede della Centrale Unica di Committenza sita in Savigliano (CN), corso Roma 36, la Commissione nominata con determinazione Reg. Gen. n. 124/2025, nelle persone dei Sig.ri:

- dott.ssa Elena Gè, nel ruolo di Presidente e segretario verbalizzante;
- arch. Gabriella Filomena, nel ruolo di Commissario;
- ing. Michela Borgognone, nel ruolo di Commissario.

Le operazioni di gara sono interamente gestite tramite la piattaforma telematica di approvvigionamento digitale utilizzata dalla Centrale di Committenza, accessibile all'indirizzo: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/

In apertura di seduta viene richiamato quanto avvenuto nella precedente seduta in data 24.10.2025, all'esito della quale, come emerge dal verbale n. 5, la Commissione ha rilevato, ai sensi dell'art. 110 del d.lgs. 36/2023, l'anomalia dell'offerta formulata dalla concorrente BARBARA B soc. coop. sociale, prima classificata in graduatoria provvisoria, e dalle concorrenti COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale e EUREKA s.r.l., classificate rispettivamente seconda e terza, procedendo quindi, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara, a rimettere gli atti di gara al RUP per l'avvio del sub-procedimento di verifica nei confronti delle predette offerte sospette di anomalia.

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- in data 24.10.2025, con note id. PG/628, PG/629, PG/630 inviate in pari data tramite la PAD in uso a codesta CUC, è stato comunicato alle concorrenti BARBARA B

soc. coop. sociale, COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale e EUREKA s.r.l., l'avvio del procedimento ex art. 110 del d.lgs. 36/2023 per la verifica di congruità dell'offerta, richiedendo ai sensi dell'art. 110, comma 2, del d.lgs. 36/2023, di fornire dettagliate spiegazioni per iscritto sui prezzi e costi dell'offerta presentata, a tal fine assegnando termine entro le ore 12:00 del 28.10.2025;

- entro il termine assegnato, sono pervenuti attraverso la piattaforma certificata i seguenti pichi telematici da parte di COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale, secondo graduato (in data 27.10.2025, ore 10:57) e di EUREKA s.r.l., terzo graduato (in data 27.10.2025 ore 17:20):

Concorrente n. 1: COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale		
Informazioni busta telematica spiegazioni		
Nome file: G01310_PA_3558.zip Dimensione file: 0,503 MB		
Print screen contenuto busta telematica spiegazioni		
Nome	Tipo	Dimensione co...
PA11844_GIUSTIFICATIVO SAVIGLIANO.pdf.p7m	File Verificabile da I...	118 KB
PA11845_TABELLE MINISTERIALI 2024-2025-2026.pdf	Microsoft Edge PDF ...	382 KB
PA11846_comunicazione.pdf	Microsoft Edge PDF ...	2 KB

Concorrente n. 2: EUREKA s.r.l.		
Informazioni busta telematica spiegazioni		
Nome file: G01310_PA_3559.zip Dimensione file: 0,859 MB		
Print screen contenuto busta telematica spiegazioni		
Nome	Tipo	Dimensione compr...
PA11847_Relazione giustificativa Savigliano Eureka.p7m	File Verificabile da InfoCa...	856 KB
PA11848_comunicazione.pdf	Microsoft Edge PDF Docu...	2 KB

- l'operatore economico primo graduato BARBARA B soc. coop. sociale entro la scadenza del suddetto termine non ha trasmesso alcuna relazione di spiegazioni o documento giustificativo in risposta alla richiesta ad essa regolarmente notificata, come risulta agli atti;
- il RUP della Stazione Appaltante ha richiesto di avvalersi del supporto della Commissione di Gara nella valutazione delle spiegazioni presentate dalle concorrenti.

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

PRESO ATTO CHE:

- la Stazione Appaltante ha stimato il costo complessivo della manodopera pari a € 542.734,60 oltre Iva, per l'intera durata dell'appalto (4 anni);
- il costo della manodopera complessivo indicato dall'operatore economico

BARBARA B. soc. coop. sociale nella propria offerta è pari a soli € 272.646,52 e che il medesimo operatore non ha fornito le spiegazioni richieste ai fini della verifica ex art. 110 del Codice;

- il costo della manodopera complessivo indicato dalle altre due concorrenti in sospetto di anomalia (COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale e EUREKA s.r.l.) è rispettivamente pari a € 410.615,40 (Cooperativa Servizi Piemontesi soc. coop. sociale) e a € 513.000,00 (Eureka s.r.l.) e che ciascuna di esse ha fornito tempestivamente le spiegazioni richieste nell'ambito del procedimento di verifica ai sensi dell'art. 110 del Codice.

CONSIDERATO CHE:

- il servizio di supporto giuridico del Ministero delle Infrastrutture, con parere n. 2154/2023, ha chiarito che:

- se l'operatore economico riporta in offerta un costo della manodopera diverso da quello stimato dalla stazione appaltante, l'offerta è sempre sottoposta al procedimento di verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 110, d.lgs. 36/2023;

- e che, sempre con riferimento al costo della manodopera, in base alla previsione di cui al comma 4, lett. a) dell'art. 110 del Codice Contratti, non potranno essere fornite giustificazioni in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;

- secondo l'orientamento consolidato della giurisprudenza e dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), le valutazioni dell'Amministrazione in ordine agli elementi e alla congruità dell'offerta sono espressione di un apprezzamento di natura tecnico-discrezionale e possono essere sindacate solo in caso di macroscopica irragionevolezza o di decisivo errore di fatto (Consiglio di Stato, sez. V, 30 marzo 2017, n. 1465; in tal senso, anche parere n. 84 del 10 aprile 2014, delibera n. 438 del 27 aprile 2017 e delibera n. 488 del 3 maggio 2017).

SI RITIENE

- non congrua l'offerta presentata da BARBARA B. s.c.s. in quanto non risulta adeguatamente dimostrato che l'offerta esaminata sia confacente ai minimi retributivi contemplati dalla vigente contrattazione collettiva. Invero, posto che l'operatore economico non ha fornito le spiegazioni richieste nell'ambito del procedimento di verifica dell'anomalia, l'offerta resa dalla concorrente non si pone in alcun modo nell'alveo della imprescindibile necessità di rispetto dei minimi corrispettivi retributivi a favore del personale impiegato, considerato che i costi della manodopera stimati dalla Stazione Appaltante per il servizio da aggiudicare per la durata dell'appalto di 4 anni sono pari a complessivi € 542.734,60 oltre Iva e che la concorrente ha tuttavia indicato un costo della manodopera di soli €

272.646,52 oltre Iva, da destinare ad un "*team operativo*" che - come dalla stessa dichiarato nella propria offerta – è composto da n. 4 operatori "fissi" per l'intera durata dell'appalto (4 anni), oltre a "*ulteriori 3 squadre complete di 4 operatori cimiteriali ciascuna*" a supporto per le fasi emergenziali (come indicato dalla concorrente nella propria relazione tecnica). Pertanto, tenuto conto del costo contrattuale del personale derivante dall'applicazione del CCNL di categoria (per un numero minimo di n. 4 unità di lavoratori impiegati nell'espletamento del servizio, per 4 anni), emerge che nell'offerta in esame non risultano rispettati i minimi salari retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali di riferimento, di cui all'art. 41, comma 13, d.lgs. 36/2023, e che il mancato rispetto dei minimi salariali retributivi è causa di esclusione *ex lege* dalla gara, ai sensi dell'art. 110, comma 4, del d.lgs. 36/2023 (in forza del quale non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge);

- congrue le offerte presentate dalle altre due concorrenti COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale e EUREKA s.r.l. (classificatesi al secondo e terzo posto), in considerazione dell'adeguatezza delle spiegazioni da esse presentate tramite la Piattaforma nel termine assegnato, che sono risultate sufficienti a giustificare le rispettive offerte nel loro compresso e, tali da ritenerle positivamente verificate in termini di serietà, sostenibilità e realizzabilità per l'espletamento del servizio di cui trattasi.

Tutto quanto premesso e considerato, la Commissione non ritiene necessario acquisire ulteriori spiegazioni o precisazioni circa le offerte in esame e pertanto dichiara chiusa l'operazione di verifica delle giustificazioni ex art. 110 del d.lgs. 36/2023.

CHIUSURA SEDUTA

alle ore 11:30 la seduta di gara viene chiusa, rimettendo gli atti al RUP della Stazione Appaltante per i successivi adempimenti e rinviando alla successiva seduta del 31.10.2025 alle ore 9:00.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente e segretario verbalizzante _____
dott.ssa Elena Gè

Il commissario _____
arch. Gabriella Filomena

Il commissario _____
ing. Michela Borgognone

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLA PIANURA
Corso Roma 36, Savigliano 12038 (CN)
pec: unione.terredellapianura@legalmail.it – email: cuc@comune.savigliano.cn.it

VERBALE DI GARA N. 7

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

SEDUTA DI GARA – COMMISSIONE GIUDICATRICE

Oggetto	COMUNE DI SAVIGLIANO – SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE CIMITERO COMUNALE PER 4 ANNI (10.11.2025-9.11.2029)
Importo di gara	€ 680.494,08
CIG	B844C7977B
Scelta del contraente	Procedura aperta – Offerta economicamente più vantaggiosa
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura, in nome e per conto del Comune di Savigliano
Modalità	Telematica: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque, il giorno **trentuno** del mese di **ottobre**, **alle ore 9:00** si è riunita, presso la sede della Centrale Unica di Committenza sita in Savigliano (CN), corso Roma 36, la Commissione nominata con determinazione Reg. Gen. n. 124/2025, nelle persone dei Sig.ri:

- dott.ssa Elena Gè, nel ruolo di Presidente e segretario verbalizzante;
- arch. Gabriella Filomena, nel ruolo di Commissario;
- ing. Michela Borgognone, nel ruolo di Commissario.

Le operazioni di gara sono interamente gestite tramite la piattaforma telematica di approvvigionamento digitale utilizzata dalla Centrale di Committenza, accessibile all'indirizzo: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/

In apertura di seduta viene richiamato quanto avvenuto nella precedente seduta del 30.10.2025 nel corso della quale, come emerge dal verbale n. 6, la Commissione ha proceduto, su richiesta del RUP della Stazione Appaltante, alla valutazione delle giustificazioni fornite dagli operatori economici nell'ambito del procedimento di verifica dell'anomalia ex art. 110 del d.lgs. 36/2023, dichiarando la non conformità dell'offerta presentata dalla prima graduata e la congruità delle offerte presentate dalla seconda e terza graduata, rimettendo gli atti al RUP per i successivi adempimenti.

PREMESSO E CONSIDERATO CHE:

- il RUP della Stazione Appaltante, con nota del 30.10.2025 acquisita in pari data al protocollo della CUC al n. 5240/2025, nel condividere le osservazioni e valutazioni della Commissione espresse nella seduta di gara del 30.10.2025, ha concluso il procedimento di

verifica ex art. 110 del d.lgs. 36/2023, dichiarando:

- NON CONGRUA l'offerta presentata dalla prima graduata BARBARA B. soc. coop. sociale, proponendone l'esclusione dalla gara;
- CONGRUA l'offerta presentata dalla COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale (seconda graduata);
- CONGRUA l'offerta presentata da EUREKA s.r.l. (terza graduata);

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

Sulla scorta delle risultanze emerse all'esito del procedimento di verifica dell'anomalia ex art. 110 del d.lgs. 36/2023, come da nota del RUP della S.A. (prot. n. 5240/2025), si convalida l'esclusione dalla gara della prima graduata BARBARA B. soc. coop. sociale, in forza del combinato disposto dell'art. 110, comma 4, del d.lgs. 36/2023 (in base al quale non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge) e del comma 5 del medesimo articolo di legge (in base al quale la stazione appaltante esclude l'offerta se "il *costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi, indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 41, comma 13*"), in quanto il costo della manodopera proposto nell'offerta economica della concorrente risulta inferiore ai minimi salari retributivi indicati nelle tabelle ministeriali di riferimento, relativamente al CCNL di categoria.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Preso atto delle risultanze del procedimento di verifica svolto, da cui si evince l'esclusione della prima graduata BARBARA B. soc. coop. sociale per le ragioni sopramenzionate e invece la non anomalia delle offerte presentate dalle concorrenti COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale (seconda graduata) e EUREKA s.r.l. (terza graduata), in considerazione delle giustificazioni presentate, che sono risultate sufficienti a giustificare le rispettive offerte nel loro complesso e tali da ritenerle serie e affidabili per lo svolgimento del servizio di cui trattasi, è possibile procedere a stilare la graduatoria finale della procedura di gara, come di seguito risultante:

n.	Concorrente		Punteggio Totale
1	1	COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc.coop. sociale.	91,77
2	3	EUREKA s.r.l.	83,87
3	4	L'OASI DELLA PACE s.r.l.	78,61
4	2	MACONDO soc. coop. sociale	78,15

Sulla base della suddetta graduatoria, si formula pertanto la proposta di aggiudicazione per

il servizio in oggetto all'operatore economico COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc. coop. sociale (C.F. e P.IVA 07007590016, con sede legale in Pinerolo (TO), 10064, via Roberto Incerti n. 16), secondo le risultanze dell'offerta presentata, avendo ottenuto un punteggio complessivo pari a 91,77 su 100, ed offerto un ribasso nella misura del 23,33% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 528.534,81 oltre Iva, di cui € 410.615,40 per costi della manodopera ed € 6.800,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

Posto che l'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi della Centrale Unica di Committenza, a seguito della verifica dei requisiti, si trasmette il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, al Responsabile della Centrale Unica di Committenza ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'aggiudicatario provvisorio a norma di legge e del Disciplinare di Gara.

La COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI soc.coop. sociale:

- ha dichiarato di applicare il CCNL indicato a base di gara dalla Stazione Appaltante;
- non intende ricorrere al subappalto.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 10:30 la seduta viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente e segretario verbalizzante _____
dott.ssa Elena Gè

Il commissario _____
arch. Gabriella Filomena

Il commissario _____
ing. Michela Borgognone