

Unione di Comuni “Terre della pianura”

(Provincia di Cuneo)

PROCEDURA APERTA MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023, CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA/ADVISORING, DI ASSISTENZA PROJECT MANAGEMENT E CREAZIONE DI SERVIZI DIGITALI PER L’ATTUAZIONE DEL PROGETTO “SMART LAND AREA SAVIGLIANESE” FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI STRUTTURALI TERRITORIALI INTEGRATI

VERBALE DI GARA N. 5

L’anno duemilaventiquattro, il giorno ventinove del mese di Ottobre, in Savigliano, presso la sede del Palazzo Comunale, Ufficio della Centrale Unica di Committenza, aperto al pubblico, alle ore 9,30 si è riunita la Commissione di gara per le operazioni di espletamento, mediante procedura aperta, della gara in oggetto nelle persone di:-----

Dott. Paolo GOLDONI, Dirigente Area 1 del Comune di Savigliano” - Presidente; -----

Arch. Giovanni RABBIA, Dirigente Area 2 del Comune di Savigliano, – Commissario; -----

Dott. Lodovico BUSCATTI, Funzionario Responsabile della Centrale Unica di Committenza, – Commissario.-----

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte, anch’esse, dal Dott.

Lodovico BUSCATTI, Funzionario Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell’Unione di Comuni “Terre della pianura”.-----

E' presente alla seduta il Sig. Francesco di Salvo, nato ad Alessandria il 20/11/1990, munito di apposita delega, in rappresentanza della società Municipia S.p.A.-----

LA COMMISSIONE

Dà atto che si è provveduto a dare comunicazione della seduta pubblica odierna alla ditta concorrente, procede alla lettura del punteggio assegnato in relazione all'offerta tecnica presentata.-----

DITTA		PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1	costituendo R.T.I. Municipia S.p.A (mandataria) – 3P Italia S.p.A. (mandante)	67,41/80

Richiama le modalità ed i criteri di aggiudicazione dell'appalto, dando atto che il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è di punti 20/100 e che tale punteggio sarà assegnato secondo le modalità previste nel Disciplinare di gara. Avendo, quindi, constatato l'integrità della busta telematica contenente l'offerta economica presentata dal concorrente, dà lettura della medesima, come di seguito riportato:-----

DITTA		INCREMENTO DEGLI INVESTIMENTI A CARICO DEL CONCESSIONARIO PER L'ESPLETAMENTO DEI SERVIZI (aumento degli investimenti rispetto all'importo posto a base di gara pari a Euro 1.238.974,81)
1	costituendo R.T.I. Municipia S.p.A (mandataria) – 3P Italia S.p.A. (mandante)	0,00%

Applicando quanto previsto dal Disciplinare di gara, relativamente all'offerta economica, il punteggio assegnato al sopra indicato concorrente risulta essere il seguente:-----

DITTA		PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1	costituendo R.T.I. Municipia S.p.A (mandataria) – 3P Italia S.p.A. (mandante)	20/20

La Commissione procede, quindi, all'assegnazione del punteggio complessivo, determinati dalla sommatoria tra il punteggio relativo all'offerta tecnica (max 80/100 punti) e quello relativo all'offerta economica (max 20/100) con le seguenti risultanze:-----

N.	DITTA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	costituendo R.T.I. Municipia S.p.A (mandataria) – 3P Italia S.p.A. (mandante)	67.41/80	20/20	87,41/100

Alla luce dei suddetti risultati, ritenuta congrua l'offerta presentata dal sopra indicato concorrente, dichiara l'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 193 del d.lgs. n. 36/2023 con diritto di prelazione da parte del promotore, della gestione di servizi di consulenza/advisoring, di assistenza projet management e creazione di servizi digitali per l'attuazione del progetto "SMART LAND AREA SAVIGLIANESE" finalizzato alla realizzazione di progetti strutturali territoriali integrati al costituendo R.T.I. Municipia S.p.A (mandataria) – 3P Italia S.p.A. (mandante) alle condizioni tecniche ed economiche contenute nell'offerta presentata dal predetto concorrente e per un valore contrattuale pari a € 11.128.211,53 al netto dell'IVA, per la durata di 10 anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.-----

L'affidamento in oggetto avviene alle condizioni altre tutte contenute nel bando e nel disciplinare di gara, nel Capitolato speciale di appalto, in tutti

gli elaborati di gara e nell'offerta tecnica ed economica presentata dal
concorrente.-----

Dà atto che l'efficacia di tale aggiudicazione è subordinata alla verifica dei
requisiti di partecipazione alla gara.-----

Il presente verbale e l'allegata documentazione sono trasmessi al
Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni
"Terre della pianura" per l'adozione della determinazione di aggiudicazione
definitiva. -----

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e
conferma, è sottoscritto da tutti gli intervenuti.-----

IL PRESIDENTE – f.to in originale

IL COMMISSARIO – f.to in originale

IL COMMISSARIO – f.to in originale