

**Unione di Comuni “Terre della pianura”**

**(Provincia di Cuneo)**

*PROCEDURA APERTA MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D.LGS. N. 36/2023, CON DIRITTO DI PRELAZIONE DA PARTE DEL PROMOTORE, PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA/ADVISORING, DI ASSISTENZA PROJECT MANAGEMENT E CREAZIONE DI SERVIZI DIGITALI PER L’ATTUAZIONE DEL PROGETTO “SMART LAND AREA SAVIGLIANESE” FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI PROGETTI STRUTTURALI TERRITORIALI INTEGRATI*

**VERBALE DI GARA N. 4**

L’anno duemilaventiquattro, il giorno ventuno del mese di Ottobre, in Savigliano, presso la sede del Palazzo Comunale, Ufficio della Centrale Unica di Committenza, chiuso al pubblico, alle ore 9,30 si è riunita la Commissione di gara per le operazioni di espletamento, mediante procedura aperta, della gara in oggetto nelle persone di:-----

**Dott. Paolo GOLDONI**, *Dirigente Area 1 del Comune di Savigliano*” -  
*Presidente*; -----

**Arch. Giovanni RABBIA**, *Dirigente Area 2 del Comune di Savigliano*, –  
*Commissario*; -----

**Dott. Lodovico BUSCATTI**, *Funzionario Responsabile della Centrale Unica di Committenza*, – *Commissario*.-----

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte, anch’esse, dal Dott. **Lodovico BUSCATTI**, *Funzionario Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell’Unione di Comuni “Terre della pianura”*.-----

**LA COMMISSIONE**

Richiamato quanto avvenuto nella precedente seduta riservata svoltasi in data 14/10 u.s., riprende la valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente R.T.I. Municipia S.p.A. - 3P Italia S.p.A., esprimendo la seguente valutazione (punteggio massimo 80/100):-----

**CONCORRENTE N. 1 – R.T.I. Municipia S.p.A. - 3P Italia S.p.A.**

**A.5 PROPOSTE A ORIENTAMENTO GREEN**

A.5.1 Definizione delle soluzioni progettuali e di servizio a sviluppo sostenibile e di conservazione dell'ambiente

*La proposta prevede soluzioni progettuali sostenibili basate sulla creazione di disciplinari vincolati al rispetto del principio del DNSH (Do Not Significant Harm). Elementi significativi sono l'attivazione di una rete integrata di Comunità Energetiche, la promozione e creazione di Comunità Energetiche Rinnovabili (CER) a trazione pubblica e la messa a rete delle singole CER a trazione pubblica nel D.E.T.I. (Distretto Energetico Territoriale Integrato). Sarà così possibile mettere in relazione le possibili fonti energetiche locali, che dispongono dell'energia per le ulteriori necessità del territorio, arrivando a pianificare lo sviluppo di infrastrutture e/o interventi di efficientamento energetico in accordo alla disponibilità energetica e ai bisogni del territorio stesso.-----*

Coefficienti assegnati da ciascun membro della Commissione: -----

Membro 1: 0,75 - Membro 2: 0,75 - Membro 3: 0,75. Media dei coefficienti: 0,75 -----

Punteggio: 3,00/4

A.5.2 Introduzione di tecnologie innovative per la produzione di energia da fonti rinnovabili

*La proposta prevede l'introduzione di tecnologie innovative per la produzione di energie rinnovabili (small hydro; utilizzo di biogas;*

*efficientamento energetico; etc...).*-----

Coefficienti assegnati da ciascun membro della Commissione: -----

Membro 1: 0,89 - Membro 2: 0,89 - Membro 3: 0,89. Media dei coefficienti:

0,89-----

Punteggio: 3,56/4

### **PUNTEGGIO PARAMETRO A.5: 6,56/8**

#### **A.6 CARATTERISTICHE DEI SERVIZI E DELLA GESTIONE**

A.6.1 Qualità e completezza del Servizio e della Gestione; in particolare

l'espressione del grado di partecipazione/affiancamento agli uffici dell'Ente

*Il concorrente prevede l'istituzione di un sistema di "trouble ticketing" tramite il quale gli operatori del Comune potranno accedere per richiedere assistenza su qualsiasi area di interesse. Prevista anche la creazione di un gruppo di lavoro le cui funzioni e composizioni risultano però poco chiare.--*

Coefficienti assegnati da ciascun membro della Commissione: -----

Membro 1: 4,5 - Membro 2: 4,5 - Membro 3: 4,5. Media dei coefficienti: 4,5

Punteggio: 4,50/5

### **PUNTEGGIO PARAMETRO A.6: 4,50/5**

#### **A.7 QUALITÀ DEGLI INVESTIMENTI PROPOSTI**

A.7.1 Coerenza ed efficacia degli investimenti al fine di raggiungere gli obiettivi progettuali integrati di territorio

*La proposta prevede investimenti per: la creazione di una piattaforma integrata per la raccolta e il monitoraggio dei dati sul territorio; la dotazione di una piattaforma e una applicazione per la gestione integrata dei servizi per il turismo; lo sviluppo di un piano di marketing e comunicazione con relativi strumenti informatici a supporto per costruire una solida reputazione istituzionale del territorio. E' inoltre indicato un investimento aggiuntivo per una piattaforma per gestionale dei finanziamenti e delle*

*candidature ai bandi. Le funzioni della piattaforma e gli applicativi correlati sono compiutamente descritti nell'offerta evidenziando la loro efficacia nella gestione degli investimenti e nel conseguimento degli obiettivi progettuali.*-----

Coefficienti assegnati da ciascun membro della Commissione: -----

Membro 1: 0,7 - Membro 2: 0,7 - Membro 3: 0,7. Media dei coefficienti: 0,7

Punteggio: 3,50/5

A.7.2 Metodologia di gestione della titolarità dei software creati ad hoc per il concedente e delle licenze d'uso a beneficio del concedente. Efficacia digitale degli strumenti di gestione, monitoraggio e gestione dei progetti

*La proposta indica, per i software con licenza d'uso, che il Concedente alla scadenza della Convenzione ne conserverà il diritto di utilizzo parimenti per i software sviluppati ad hoc per il concedente.*-----

Coefficienti assegnati da ciascun membro della Commissione: -----

Membro 1: 0,85 - Membro 2: 0,85 - Membro 3: 0,85. Media dei coefficienti:

0,85-----

Punteggio: 8,5/10

#### **PUNTEGGIO PARAMETRO A.7: 12,00/15**

**CONCORRENTE N. 1 – R.T.I. Municipia S.p.A. - 3P Italia S.p.A.:  
67,41/80**

-----

Alle ore 12,30 la Commissione sospende le operazioni e decide di fissare per le ore 9,30 del 29 Ottobre p.v. la seduta pubblica di gara per la lettura dei punti assegnati all'offerta tecnica presentata dal concorrente in gara, l'apertura della busta economica e l'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento in oggetto.

La custodia della documentazione di gara è affidata alla Centrale Unica di

Committenza, ove sarà conservata sulla piattaforma telematica non  
accessibile.-----

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e  
conferma, viene sottoscritto da tutti gli intervenuti. -----

*IL PRESIDENTE – f.to in originale*

*IL COMMISSARIO – f.to in originale*

*IL COMMISSARIO – f.to in originale*