SETTORE - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione n. 34

OGGETTO: *COMUNE DI SAVIGLIANO – PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI DI GESTIONE DELL'UFFICIO DI ACCOGLIENZA TURISTICA E DI QUELLI AFFERENTI IL MUSEO CIVICO "A. OLMO" E LA GIPSOTECA "D. CALANDRA", PER LA DURATA DI 3 ANNI – CIG: B6AF8A038E – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni "Terre della pianura" n. 1 del 27.03.2013, i Comuni di Savigliano, Marene e Monasterolo di Savigliano hanno costituito una Centrale Unica di Committenza e con medesimo atto Consiliare, è stata approvata la relativa convenzione che prevede le funzioni e il riparto delle spese di tale struttura; con successiva Deliberazione del Consiglio n. 1 del 4.4.2014, è stata approvata un'integrazione alla suddetta convenzione, con modifiche al testo originario relative alla durata, alle competenze ed al riparto delle spese;

- con Deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni "Terre della pianura" n. 6 del 10.4.2024 è stato approvato il nuovo protocollo d'intesa per le funzioni e l'adesione alla Centrale Unica di Committenza; con le successive Deliberazioni del Consiglio dell'Unione dei Comuni "Terre della pianura", altri Enti hanno aderito alla Centrale Unica di Committenza, così come risulta, ad oggi, dal seguente elenco: Comune di Verzuolo, Comune di Cavallerleone, Comune di Villafalletto, Comune di Villanova Solaro, Comune di Polonghera, Comune di Ruffia, Comune di Faule, Comune di Scarnafigi, Associazione "Le Terre dei Savoia";

- l'art. 7 del predetto nuovo protocollo d'intesa prevede, con riferimento alle funzioni svolte per gli Enti aderenti, la competenza della Centrale Unica di Committenza relativamente alle procedure di affidamento di servizi, forniture e lavori per importi superiori a € 40.000,00, alle procedure aperte, negoziate e ai casi di non ricorso al mercato elettronico, per le seguenti attività:
  - predisposizione ed adozione di determinazione a contrarre;
  - nomina della commissione giudicatrice della quale farà sempre parte l'unità tecnica o amministrativa competente appartenente all'Ente aderente;
  - adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;

- individuazione del criterio di aggiudicazione;
- definizione dei criteri di valutazione delle offerte e le loro specificazioni in caso di procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto che:

- la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura (identificata da ANAC con codice AUSA 0000221934), come si evince dall'elenco pubblicato ex art. 63 comma 1, del d.lgs. 36/2023, è qualificata, in relazione a progettazione e affidamento, in livello L2 per i lavori e in livello SF1 per i servizi e forniture, potendo pertanto svolgere l'attività di committenza ausiliaria per i servizi e forniture, senza limite di importo;

Richiamate: la determinazione Reg. Gen. n. 481 del 22.4.2025 del Settore V "Servizi Legale-Amministrativi" del Comune di Savigliano e la determinazione Reg. Gen. n. 46 del 30.4.2025 di codesta Centrale Unica di Committenza (in parte rettificata con successiva determina Reg. Gen. n. 47 del 6.5.2025, per erronea indicazione del CIG), esecutive ai sensi di legge, con le quali è stato disposto l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei servizi di gestione dell'Ufficio di Accoglienza Turistica e di quelli afferenti il Museo Civico "A. Olmo" e la annessa Gipsoteca "D. Calandra" di Savigliano (per anni 3), per un valore complessivo stimato pari a € € 193.790,33 oltre IVA (comprensivo dei costi della manodopera e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto che:

- Il RUP della Centrale Unica di Committenza è la dott.ssa Elena Gè, nominata con la determinazione Dirigenziale Area 1 Reg. Gen. n. 1227 del 30.12.2024, per le attività di competenza;

- per l'espletamento della procedura in oggetto si è proceduto mediante ricorso alla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) "Appalti & Contratti E-Procurement Evo", in uso a codesta Centrale di Committenza, ai sensi degli artt. 25 e 26 del d.lgs. 36/2023;

- la pubblicità legale ex artt. 84 e. 85 del d.lgs. 36/2023 del d.lgs. e Allegato II.7 al decreto stesso, è stata effettuata tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici con l'utilizzo della su indicata PAD;

- con il bando e disciplinare di gara è stato stabilito, quale termine ultimo per la presentazione delle offerte, le ore 9.30 del giorno 30.5.2025;

- entro il predetto termine, secondo le modalità definite dal Disciplinare di gara, attraverso la piattaforma certificata di approvvigionamento digitale in uso alla Centrale Unica di Committenza, sono pervenuti i seguenti plichi telematici:

N.	Partecipante	Dati identificativi	Data e ora pres. offerta
1	Società Cooperativa Culture	C.F.- P.IVA: 03174750277 30172 - Venezia Mestre (VE), Corso del Popolo 40	29.5.2025 - ore 16:54:16

2	Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale	C.F. e P.IVA 02537350379 40126 - Bologna (BO), Via Faustino Malaguti 1/6	29.5.2025 - ore 19:58:08
3	Hpa s.r.l.	C.F. e P.IVA 02989240649 83028 - Serino (AV), Strada Provinciale 117 2	29.5.2025 - ore 21:42:01
4	Pirene s.r.l.	C.F. e P.IVA 04991070485 20121 - Milano (MI), Via Montenapoleone 8	29.5.2025 - ore 23:48:03

- la procedura di gara è stata avviata a cura del Seggio di gara costituito dal RUP della CUC dott.ssa Elena Gè, come individuata con la sopra richiamata determinazione dirigenziale Reg. Gen. n. 1227 del 30.12.2025, che ha provveduto all'espletamento delle operazioni di competenza, nella prevista seduta di gara del 30.5.2025 (verbale n. 1);

- in esito alle risultanze della seduta di gara, il RUP per le motivazioni ivi indicate, non ha ammesso al prosieguo delle operazioni di gara il concorrente HPA s.r.l., in quanto privo del requisito di capacità tecnico-professionale richiesto per la partecipazione, ai sensi dell'art. 100, comma 11, ultimo periodo, del d.lgs. 36/2023, disponendo, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara, l'esclusione del concorrente dalla procedura di gara, come comunicato all'interessato ex art. 90, comma 1, lett. d) del d.lgs. 36/2023 in data 13.6.2025 (prot. n. 2623/2025);

- con determinazione di codesta Centrale Unica di Committenza Reg. Gen. n. 59 del 30.5.2025 è stata nominata la commissione giudicatrice della procedura di gara, per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, presieduta dal dott. Paolo Goldoni, Dirigente dell'Area Dirigenziale 1 e Responsabile del Settore V del Comune di Savigliano;

- la nominata commissione giudicatrice, acquisita la documentazione da parte del Seggio di gara, ha provveduto all'espletamento delle operazioni di gara di competenza, redigendo i corrispondenti verbali delle sedute svoltesi secondo il seguente calendario:
  - in data 10.6.2025 la 2° seduta di gara (riservata), come da verbale n. 2;
  - in data 13.6.2025 la 3° seduta di gara, come da verbale n. 3;
  - in data 17.7.2025 la 4° seduta di gara, come da verbale n. 4;

- in esito alle operazioni di gara e alle valutazioni tecniche ed economiche svolte nella seduta del 13.6.2025, come si evince dal verbale n. 3, la Commissione ha rilevato, ai sensi dell'art. 110 del d.lgs. 36/2023, l'anomalia dell'offerta formulata dal concorrente Pirene s.r.l., prima classificata nella graduatoria provvisoria, in considerazione dei costi della manodopera dichiarati (inferiori all'importo indicato dalla Stazione Appaltante), rimettendo quindi, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara, gli atti di gara al RUP per l'avvio del sub-procedimento di verifica nei confronti dell'offerta sospetta di anomalia;

- terminato il procedimento di verifica circa la congruità dell'offerta del concorrente primo in graduatoria provvisoria, nella 4° seduta di gara svoltasi in data 17.7.2025, constatato che il RUP, come si evince dal relativo atto prot. n. 2630/2025, ha ritenuto le spiegazioni presentate dal concorrente Pirene s.r.l. non adeguate a comprovare la congruità dell'offerta con particolare riferimento ai costi della manodopera, in quanto inferiori ai minimi salari retributivi tabellari, è stata disposta l'esclusione del concorrente Pirene, classificatosi primo nella graduatoria provvisoria, come dettagliato nel verbale n. 4 (allegato al presente atto), procedendo alla formazione della graduatoria definitiva della procedura di gara, come di seguito riportata:

n.	Concorrente	Punteggio off. Tecnica	Punteggio off. Econom.	Punteggio Totale
1	Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale	**62,7** / 70	**10,08** / 20	**72,78** / 100
2	Società Cooperativa Culture	**53,8** / 70	**0,19** / 20	**53,99** / 100

- si è pertanto provveduto a formulare la proposta di aggiudicazione per l'affidamento del servizio in oggetto all'offerente Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale (C.F. e P.IVA: 02537350379, con sede legale in Bologna - 40126, via Faustino Malaguti n. 1/6), secondo le risultanze dell'offerta presentata, non essendo stati rilevati specifici elementi di incongruità tali da far ritenere l'offerta anormalmente bassa;

Dato atto che, nei confronti del concorrente per il quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione, è stato verificato con esito di regolarità il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione e l'assenza di cause di esclusione, come dal medesimo attestato con dichiarazione sostitutiva di notorietà in sede di gara, anche attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), ai sensi dell'art. 99 del d.lgs. 36/2023.

Visti:
- l'art. 4 del d.lgs. 36/2023 secondo cui "*le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli artt. 1, 2 e 3*", ossia i principi generali del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., in materia di Amministrazione Trasparente;
- l'art. 28 del d.lgs. 36/2023 per l'assolvimento degli obblighi di trasparenza, secondo le indicazioni di cui alla Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 3 dell'Allegato I.3 del d.lgs. 36/2023, è stato rispettato il termine di nove mesi per l'individuazione del contraente, decorrente dalla data di pubblicazione della gara in oggetto.

Rilevata la regolarità e legittimità delle procedure svolte, verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente come sopra individuato, ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del d.lgs. n. 36/2023, è possibile approvare gli atti di gara e disporre la formale aggiudicazione dei servizi di gestione dell'Ufficio di Accoglienza Turistica e di quelli afferenti il Museo Civico "A. Olmo" e la annessa Gipsoteca "D. Calandra" di Savigliano (per anni 3), per conto e nell'interesse del Comune di Savigliano;

Richiamati:
- il d.lgs. 36/2023 e relativi allegati, e s.m.i.;
- il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto dell'Ente ed il vigente Regolamento di Contabilità;
- la Convenzione Centrale Unica di Committenza e relativi atti aggiuntivi e protocolli d'intesa.

Rilevato il pieno rispetto, in fase di istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

D E T E R M I N A

1. di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare gli atti di gara, espletata con le modalità di scelta del contraente specificate in premessa, per l'affidamento dei servizi di gestione dell'Ufficio di Accoglienza Turistica e di quelli afferenti il Museo Civico "A. Olmo" e la annessa Gipsoteca "D. Calandra" di Savigliano (per anni 3), per conto e nell'interesse del Comune di Savigliano, confermando le risultanze della procedura svolta e della proposta di aggiudicazione disposta in data 17.7.2025, in esito alle sedute di gara svoltesi secondo il seguente calendario, come da verbali allegati al presente provvedimento, per farne parte integrale e sostanziale:
   - in data 30.5.2025 la 1° seduta di gara (seggio);
   - in data 10.6.2025 la 2° seduta di gara, riservata (commissione giudicatrice);
   - in data 13.6.2025 la 3° seduta di gara (commissione giudicatrice);
   - in data 17.7.2025 la 4° seduta di gara (commissione giudicatrice);

3. di dare quindi atto che la graduatoria definitiva, come risultante dal verbale di gara in data 17.7.2025, è la seguente:

n.	Concorrente	Punteggio off. Tecnica	Punteggio off. Econom.	Punteggio Totale
1	Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale	**62,7** / 70	**10,08** / 20	**72,78** / 100
2	Società Cooperativa Culture	**53,8** / 70	**0,19** / 20	**53,99** / 100

4. di aggiudicare, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023, l'appalto in oggetto, relativo ai servizi di gestione dell'Ufficio di Accoglienza Turistica e di quelli afferenti il Museo Civico "A. Olmo" e la annessa Gipsoteca "D. Calandra" di Savigliano (per anni 3), all'operatore economico Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale (C.F. e P.IVA: 02537350379, con sede legale in Bologna (BO) 40126, Via Faustino Malaguti n. 1/6), sulla base dell'offerta presentata, avendo ottenuto un punteggio complessivo pari a 72,78 su 100 ed offerto un ribasso percentuale del 5,3% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 183.720,83 oltre Iva, di cui € 171.972,85 per costi della manodopera ed € 3.799,81 per gli oneri di sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso;

5. di dare atto che, come specificato in premessa, in conformità a quanto previsto dall'art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023, sono stati espletati, con esito di regolarità, i controlli sui requisiti dell'operatore economico nei confronti del quale si è disposta l'aggiudicazione;

6. di dare atto che si procederà a dare comunicazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 90 del d.lgs. 36/2023;

7. di trasmettere copia del presente provvedimento ed i relativi atti collegati, al RUP del Settore V "Servizi Legale-Amministrativi" del Comune di Savigliano, per i successivi provvedimenti di competenza, dando atto che, per tali attività, l'Amministrazione committente delegante è tenuta a subentrare al CIG della procedura di affidamento *de quo*;

8. di dare atto che avverso questo provvedimento di aggiudicazione può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104;

9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all’Albo pretorio on line, e mediante l’utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale in uso alla Centrale Unica di Committenza, come indicata in premessa.

Savigliano, lì 20 agosto 2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ELENA GE’

(Firmato Digitalmente)

SETTORE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PARERE TECNICO APPOSTO SULLA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 34 DEL 20/08/2025
SETTORE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Reg. Gen. N. 95 Del 20 agosto 2025

AVENTE PER OGGETTO COMUNE DI SAVIGLIANO – PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA EX ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI SERVIZI DI GESTIONE DELL'UFFICIO DI ACCOGLIENZA TURISTICA E DI QUELLI AFFERENTI IL MUSEO CIVICO "A. OLMO" E LA GIPSOTECA "D. CALANDRA", PER LA DURATA DI 3 ANNI – CIG: B6AF8A038E – DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto.

PARERE: Favorevole

DATA 20/08/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ELENA GE'
(Firmato Digitalmente)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLA PIANURA
Corso Roma 36, Savigliano 12038 (CN)
pec: unione.terredellapianura@legalmail.it – email: cuc@comune.savigliano.cn.it

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

Oggetto	COMUNE DI SAVIGLIANO – PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI GESTIONE DELL'UFFICIO DI ACCOGLIENZA TURISTICA E DI QUELLI AFFERENTI IL MUSEO CIVICO "A. OLMO" E LA GIPSOTECA "D. CALANDRA"
CIG	B6AF8A038E
Scelta del contraente	Procedura aperta
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre Della Pianura, in nome e per conto del Comune di Savigliano
Modalità	telematica https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Determinazione Reg. Gen. n. 481 del 22.4.2025 il Settore V "Servizi Legale-Amministrativi" del Comune di Savigliano ha approvato gli elaborati tecnici per l'affidamento in appalto, per la durata di anni 3, dei servizi di gestione dell'ufficio di accoglienza turistica e di quelli afferenti il museo civico "A. Olmo" e la Gipsoteca "D. Calandra", per un valore stimato dell'appalto pari a € 193.790,33 oltre IVA (comprensivo dei costi della manodopera e dei costi di sicurezza non soggetti a ribasso), dando mandato a questa Centrale Unica di Committenza per l'avvio della procedura di affidamento e provvedendo alla trasmissione dell'intera documentazione;
- che con determinazione della Centrale Unica di Committenza Reg. Gen. n. 46 del 30.4.2025 (in parte rettificata con successiva determina Reg. Gen. n. 47 del 6.5.2025 per erronea indicazione del CIG), è stata avviata, per conto del Comune di Savigliano, la procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto, tramite l'esperimento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, con selezione dell'offerta migliore secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. n. 36/202. Con medesimo atto si è approvato il bando, il disciplinare di gara e glia atti ad esso allegati,

fissando nelle ore 9.30 del 30/5/2025 e nelle ore 10.30 del 30/5/2025, rispettivamente, il termine ultimo per la presentazione delle offerte e la data della prima seduta di gara;

- che, scaduto il termine di presentazione delle offerte, con determinazione della Centrale Unica di Committenza Reg. Gen. n. 59 del 30.5.2025, si è proceduto alla nomina della Commissione giudicatrice;
- entro il termine stabilito risultano pervenuti n. 4 plichi telematici:

N.	Partecipante	Dati identificativi	Data e ora pres. offerta
1	Società Cooperativa Culture	C.F.- P.IVA: 03174750277 30172 - Venezia Mestre (VE), Corso del Popolo 40	29.5.2025 - ore 16:54:16
2	Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale	C.F. e P.IVA 02537350379 40126 - Bologna (BO), Via Faustino Malaguti 1/6	29.5.2025 - ore 19:58:08
3	Hpa s.r.l.	C.F. e P.IVA 02989240649 83028 - Serino (AV), Strada Provinciale 117 2	29.5.2025 - ore 21:42:01
4	Pirene s.r.l.	C.F. e P.IVA 04991070485 20121 - Milano (MI), Via Montenapoleone 8	29.5.2025 - ore 23:48:03

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno duemilaventicinque il giorno **trenta** del mese di **maggio**, in Savigliano, presso la sede del Palazzo Comunale, Ufficio Centrale Unica di Committenza, aperto al pubblico, alle **ore 10:30** si costituisce il seggio di gara monocratico, costituito dal RUP della CUC, dott.ssa Elena Gè, e si avvia la seduta di gara, secondo le modalità previste dal Disciplinare di gara, attraverso la Piattaforma accessibile al link https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa, per la verifica della completezza e correttezza formale della documentazione richiesta dal Disciplinare di gara, e per l'accertamento circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, richiesti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni e certificazioni dagli stessi presentate e prodotte, dando atto del seguente esito:

Concorrente n. 1: Società Cooperativa Culture	
Informazioni busta telematica A	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01094_Società_Cooperativa_Culture_	**AMMESSO** Il Concorrente ha correttamente redatto e sottoscritto la documentazione

bustaamministrativa.zip Dimensione File: 7,08 MB	amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara che risulta completa e conforme a quanto prescritto.

Print screen contenuto busta telematica A

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG2800_G01094 Societa Cooperativa Culture eDGUE-IT response.xml.p7m	File Verificabile da InfoCa...	35 KB
PG2801_TITOLARE EFFETTIVO.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	872 KB
PG2802_PATTO INTEGRITA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	86 KB
PG2803_WEBCAU_P_1002180580.pdf	Chrome PDF Document	388 KB
PG2804_Ricevuta_301010024350632422.PDF	Chrome PDF Document	92 KB
PG2805_F24 Savigliano.pdf	Chrome PDF Document	358 KB
PG2806_DOMANDA PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	735 KB
PG2807_Documentazione possesso requisiti.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	2.014 KB
PG2808_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	13 KB
PG2809_Rapporto pari opportunita.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	276 KB
PG2810_Dichiarazione certificazioni Coopculture.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	2.394 KB

Concorrente n. 2: Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale

Informazioni busta telematica A	Esito verifica documentazione
Nome file: G01094_LE_MACCHINE_CELIBI_SOCIETA'_COOPERATIVA_IMPRESA_SOCIALE_bustaamministrativa.zip Dimensione File: 27,7 MB	**AMMESSO** Il Concorrente ha correttamente redatto e sottoscritto la documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara che risulta completa e conforme a quanto prescritto.

Print screen contenuto busta telematica A

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG2769_PATTO INTEGRITA_COMPILATO.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	118 KB
PG2770_MODELLO 1 e ALLEGATI.zip.p7m	File Verificabile da InfoCa...	1.100 KB
PG2771_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	15 KB
PG2772_Ricevuta_301010024431189729.PDF	Chrome PDF Document	92 KB
PG2773_3651017_2799908291_POLIZZA ENTE GARANTITO.pdf	Chrome PDF Document	3.483 KB
PG2774_DOCS COMPROVA REQUISITI.zip.p7m	File Verificabile da InfoCa...	18.219 KB
PG2775_DICHIARAZIONE ASSOLVIMENTO IMPOSTA BOLLO_CIG B6AF8A038E.pdf	Chrome PDF Document	67 KB
PG2776_Modello B titolare effettivo_COMPILATO_E ALLEGATI.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	933 KB
PG2777_Rapporto_20240913124913.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	122 KB
PG2778_Ricevuta_20240913124913.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	92 KB
PG2779_3651017_2799908291_POLIZZA ENTE GARANTITO.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	3.499 KB
PG2780_AUTODICHIARAZIONE_ISO 45001.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	422 KB
PG2781_DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI PMI.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	161 KB
PG2782_DICHIARAZIONE ASSOLVIMENTO IMPOSTA BOLLO_CIG B6AF8A038E.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	70 KB

Concorrente n. 3: Hpa s.r.l.

Informazioni busta telematica A	Esito verifica documentazione
Nome file: G01094_Hpa_Srl_bustaamministrativa.zip Dimensione File: 23,3 MB	**NON AMMESSO** Il concorrente non ha prodotto documentazione comprovante l'avvenuta esecuzione, nei cinque anni antecedenti la gara, di servizi analoghi a quelli oggetto di appalto, quale requisito richiesto – a pena di esclusione – dal Disciplinare di gara ai fini della partecipazione alla procedura.

Print screen contenuto busta telematica A

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG2792_eDGUE-IT_response.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	14 KB
PG2793_Modello A dichiarazioni.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	596 KB
PG2794_Modello B titolare effettivo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	18.954 KB
PG2795_PATTO INTEGRITA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	87 KB
PG2796_Ricevuta_301010024430857252_signed.pdf	Chrome PDF Document	111 KB
PG2797_Imposta di bollo_signed.pdf	Chrome PDF Document	3.945 KB
PG2798_Dichiarazione servizi svolti e CV Aziendale signed.pdf	Chrome PDF Document	192 KB
PG2799_20250529 Bonifico Unione dei Comuni signed.pdf	Chrome PDF Document	25 KB

Concorrente n. 4: Pirene s.r.l.

Informazioni busta telematica A	Esito verifica documentazione
Nome file: G01094_PIRENE_S.R.L._bustaamministrativa.zip Dimensione File: 10,4 MB	**AMMESSO** Il Concorrente ha correttamente redatto e sottoscritto la documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara che risulta completa e conforme a quanto prescritto.

Print screen contenuto busta telematica A

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG2783_dgue esperienze.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	1.533 KB
PG2784_Esperienze Pirene .pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	1.518 KB
PG2785_Allegato_Modello_A_dichiarazioni.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	836 KB
PG2786_Allegato_Modello_B_titolare_effettivo.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	648 KB
PG2787_Allegato_PATTO_INTEGRITA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	112 KB
PG2788_Contratto CAPIBI2504009_BEN.pdf	Chrome PDF Document	178 KB
PG2789_IMPOSTA DI BOLLO.pdf	Chrome PDF Document	328 KB
PG2790_Ricevuta.pdf	Chrome PDF Document	158 KB
PG2791_BilanciVisuraNewIsoParitaLloydsCIVALIDA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	5.388 KB

Dall'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici ai fini della comprova circa il possesso delle capacità tecnico-professionali richieste, a pena di esclusione, dall'art. 6 del Disciplinare di gara, quale requisito speciale per la partecipazione

alla gara, ai sensi dell'art. 100, comma 11, ultimo periodo, del d.lgs. 36/2023, risulta che il concorrente "Hpa s.r.l." non ha fornito prova di avere svolto, nei cinque anni antecedenti la gara, servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto, per committenti pubblici e/o privati. Inoltre, sulla base dell'elenco dei servizi dichiarati nell'unico documento prodotto "*Dichiarazione_servizi_svolti &CV Aziendale*", l'operatore risulta privo delle capacità tecnico professionali che i concorrenti devono possedere ai fini della loro partecipazione. Considerato che la mancata prova di tale requisito speciale è espressamente sanzionata dal Disciplinare di gara, con l'esclusione del concorrente dalla procedura, e che per tali ragioni non risulta suscettibile di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del d.lgs. 36/2023, si dispone l'esclusione dell'operatore HPA s.r.l. non essendo ammesso al prosieguo delle operazioni di gara, demandando al Responsabile della CUC di provvedere con separato provvedimento alla comunicazione dell'esclusione dalla procedura *de quo*.

Pertanto, verrà data comunicazione al concorrente "Hpa s.r.l." della sua esclusione dal presente procedimento di gara.

SI PROVVEDE

all'apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica di ciascuno dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara e alla verifica della correttezza formale della documentazione in esse contenuta, con il seguente esito:

Concorrente n. 1: SOCIETA' COOPERATIVA CULTURE	
Informazioni busta telematica B	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01094_Società_Cooperativa_Culture_bustatecnica.zip Dimensione File: 4,91 MB	AMMESSO La documentazione caricata è risultata completa in quanto contiene quanto richiesto dal Disciplinare di gara, e risulta correttamente sottoscritta.

Print screen contenuto busta telematica B

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG2815_Relazione tecnica.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	2.720 KB
PG2816_Diniego-relazione tecnica oscurata.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	2.311 KB

Concorrente n. 2: LE MACCHINE CELIBI – Società Cooperativa Impresa Sociale	
Informazioni busta telematica B	**Esito verifica documentazione**

Nome file: G01094_LE_MACCHINE_CELIBI_SOCIETA'_ COOPERATIVA_IMPRESA_SOCIALE_bustatecnica.zip Dimensione File: 4,40 MB	AMMESSO La documentazione caricata è risultata completa in quanto contiene quanto richiesto dal Disciplinare di gara, e risulta correttamente sottoscritta.

Print screen contenuto busta telematica B

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG2812_SAVIGLIANO_OFFERTA TECNICA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	2.231 KB
PG2813_DINIEGO ACCESSO ATTI_SAVIGLIANO_CIG B6AF8A038E.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	216 KB
PG2814_OSCURATA_SAVIGLIANO_OFFERTA TECNICA.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	2.069 KB

Concorrente n. 4: PIRENE s.r.l.

Informazioni busta telematica B	Esito verifica documentazione
Nome file: G01094_PIRENE_S.R.L._bustatecnica.zip Dimensione File: 779 KB	AMMESSO La documentazione caricata è risultata completa in quanto contiene quanto richiesto dal Disciplinare di gara, e risulta correttamente sottoscritta.

Print screen contenuto busta telematica B

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG2811_iat savigliano offerta tecnica.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	780 KB

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 12:00 la seduta di gara viene chiusa. In conformità con quanto prescritto all'art. 19 e ss. del Disciplinare di gara, si sospendendo le operazioni di gara di competenza del seggio, affinchè la Commissione giudicatrice provveda alla valutazione delle offerte tecniche, dando atto che l'intera documentazione di gara resta conservata in formato chiuso e non accessibile sulla piattaforma telematica in uso all'Ente.

Letto, confermato e sottoscritto

IL RUP della CUC
Elena Gè

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLA PIANURA
Corso Roma 36, Savigliano 12038 (CN)
pec: unione.terredellapianura@legalmail.it – email: cuc@comune.savigliano.cn.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

SEDUTA RISERVATA – COMMISSIONE GIUDICATRICE

Oggetto	COMUNE DI SAVIGLIANO – PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI GESTIONE DELL'UFFICIO DI ACCOGLIENZA TURISTICA E DI QUELLI AFFERENTI IL MUSEO CIVICO "A. OLMO" E LA GIPSOTECA "D. CALANDRA"
CIG	B6AF8A038E
Scelta del contraente	Procedura aperta
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre Della Pianura, in nome e per conto del Comune di Savigliano
Modalità	telematica https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque**,** il giorno **dieci** del mese di **giugno**, **alle ore 15:00** si è riunita, presso la sede del Palazzo Comunale, sita in Savigliano (CN), corso Roma 36, nell'Ufficio della Centrale Unica di Committenza, la Commissione nominata con determinazione Reg. Gen. n. 59 del 30.5.2025, nelle persone dei Sig.ri:

- Dott. Paolo Goldoni, nel ruolo di Presidente;
- Dott.ssa Laura Mellano, nel ruolo di Commissario;
- Dott.ssa Silvia Olivero, nel ruolo di Commissario.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Elena Gè, quale RUP della CUC.

Le operazioni di gara sono interamente gestite tramite la piattaforma telematica di approvvigionamento digitale utilizzata dalla Centrale di Committenza, accessibile all'indirizzo: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/

Viene dato atto che sono state acquisite le dichiarazioni circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93 del d.lgs. 36/2023 da parte di tutti i

componenti della Commissione.

In apertura di seduta viene richiamata la precedente seduta di gara in data 30.5.2025 e acquisita la documentazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, come elencata al precedente verbale di gara n. 2, da intendersi qui integralmente richiamato.

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

La commissione procede con l'esame delle offerte tecniche di ciascun concorrente ammesso ed esamina ciascuna proposta con riferimento ai criteri ed ai relativi sub-criteri dell'offerta soggetti a valutazione.

Terminate le operazioni, secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara, con riferimento a ciascun sub-criterio discrezionale esaminato, ogni commissario procede all'assegnazione dei corrispondenti coefficienti di valutazione. Con riferimento ai sub-criteri di natura quantitativa e/o tabellare, sulla scorta delle prescrizioni relative a ciascun elemento richiesto, la commissione assegna il corrispondente punteggio in base all'offerta presentata.

ESITO VALUTAZIONE TECNICA

Terminata la fase di valutazione tecnica, a norma del Disciplinare di gara, la Commissione procede al calcolo dei punteggi delle offerte tecniche risultanti, secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara stesso, come dettagliato nell'Allegato A al presente verbale, le cui risultanze sono di seguito riepilogate:

n.	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica
1	Società Cooperativa Culture	**53,8** / 70
2	Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale	**62,7** / 70
4	Pirene s.r.l.	**52,75** / 70

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 17:00 la seduta di gara viene chiusa, rinviando per il prosieguo delle operazioni per l'apertura e la valutazione della Busta C – Offerta economica alla successiva seduta di gara che si terrà alle ore 12:00 del giorno 13.6.2025, dando atto che l'intera documentazione di gara resta conservata in formato chiuso e non accessibile sulla piattaforma telematica in uso all'Ente.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente dott. Paolo Goldoni _____

Il commissario dott.ssa Laura Mellano _____

Il commissario dott.ssa. Silvia Olivero _____

Il segretario verbalizzante dott.ssa Elena Gè _____

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLA PIANURA
Corso Roma 36, Savigliano 12038 (CN)
pec: unione.terredellapianura@legalmail.it – email: cuc@comune.savigliano.cn.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

SEDUTA DI GARA – COMMISSIONE GIUDICATRICE

Oggetto	COMUNE DI SAVIGLIANO – PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI GESTIONE DELL'UFFICIO DI ACCOGLIENZA TURISTICA E DI QUELLI AFFERENTI IL MUSEO CIVICO "A. OLMO" E LA GIPSOTECA "D. CALANDRA"
CIG	B6AF8A038E
Scelta del contraente	Procedura aperta
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre Della Pianura, in nome e per conto del Comune di Savigliano
Modalità	telematica https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque**,** il giorno **tredici** del mese di **giugno**, **alle ore 12:00** si è riunita, presso la sede del Palazzo Comunale, sita in Savigliano (CN), corso Roma 36, nell'Ufficio della Centrale Unica di Committenza, la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione Reg. Gen. n. 59 del 30.5.2025, nelle persone dei Sig.ri:

- Dott. Paolo Goldoni, nel ruolo di Presidente;
- Dott.ssa Laura Mellano, nel ruolo di Commissario;
- Dott.ssa Silvia Olivero, nel ruolo di Commissario.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Elena Gè, quale RUP della CUC.

Le operazioni di gara si svolgono attraverso la piattaforma telematica di approvvigionamento digitale utilizzata dalla Centrale di Committenza, accessibile all'indirizzo: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/

Premesso che, come risulta dal verbale n. 2 della seduta di gara (riservata) in data 10.6.2025, qui integralmente richiamato, la Commissione Giudicatrice ha proceduto all'esame delle offerte tecniche presentate dalle imprese concorrenti, con il seguente esito:

n.	Operatore economico	Punteggio offerta tecnica
1	Società Cooperativa Culture	**53,8** / 70
2	Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale	**62,7** / 70
4	Pirene s.r.l.	**52,75** / 70

LA COMMISSIONE PROCEDE

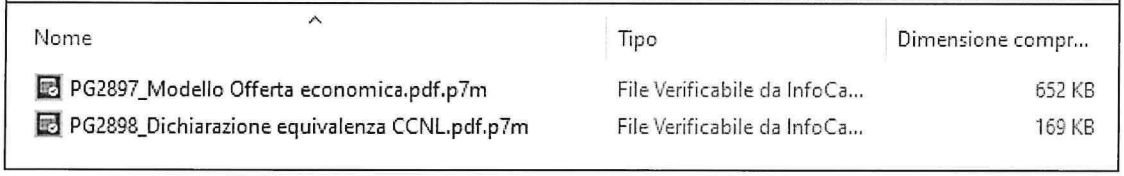
allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

Si procede all'apertura delle buste "C" contenenti la documentazione economica di ognuno dei concorrenti ammessi e alla verifica della documentazione in esse contenuta, con il seguente esito:

Concorrente n. 1: SOCIETA' COOPERATIVA CULTURE	
Informazioni busta telematica C	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01094_Società_Cooperativa_Culture_bustaeconomica.zip Dimensione File: 820 KB	**AMMESSO**

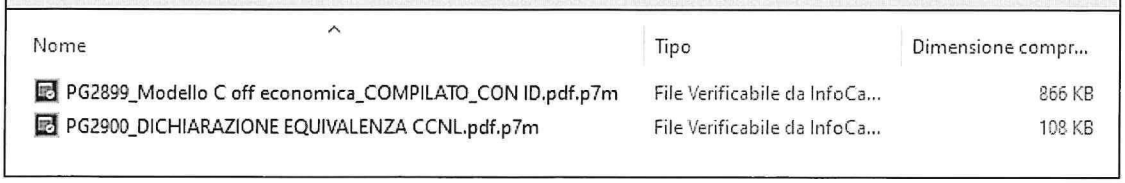
Print screen contenuto busta telematica C



Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG2897_Modello Offerta economica.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	652 KB
PG2898_Dichiarazione equivalenza CCNL.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	169 KB

Concorrente n. 2: LE MACCHINE CELIBI – Società Cooperativa Impresa Sociale	
Informazioni busta telematica C	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01094_LE_MACCHINE_CELIBI_SOCIETA'_ COOPERATIVA_IMPRESA_SOCIALE_bustaeconomica.zip Dimensione File: 972 KB	**AMMESSO**

Print screen contenuto busta telematica C



Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG2899_Modello C off economica_COMPILATO_CON ID.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	866 KB
PG2900_DICHIARAZIONE EQUIVALENZA CCNL.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	108 KB

Concorrente n. 4: PIRENE s.r.l.	
Informazioni busta telematica C	**Esito verifica documentazione**
Nome file: G01094_PIRENE_S.R.L._bustaeconomica.zip Dimensione File: 593 KB	**AMMESSO CON RISERVA** Il concorrente ha dichiarato un costo della manodopera inferiore a quanto indicato dalla Stazione Appaltante

Print screen contenuto busta telematica C

Nome	Tipo	Dimensione compr...
PG2896_Allegato_Modello_C_off_economica.pdf.p7m	File Verificabile da InfoCa...	594 KB

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riporta di seguito il contenuto delle buste economiche:

n.	Concorrente	Criterio	Ribasso Offerto (%)	Punteggio
1	Società Cooperativa Culture	Ribasso sull'importo a base di gara soggetto a ribasso	0,1%	**0,19** / 30
2	Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale	Ribasso sull'importo a base di gara soggetto a ribasso	5,3%	**10,08** / 30
4	Pirene s.r.l.	Ribasso sull'importo a base di gara soggetto a ribasso	15,78%	**30** / 30

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte:

n.	Concorrente	Punteggio off. Tecnica	Punteggio off. Econom.	Punteggio Totale
1	Pirene s.r.l.	52,75	30	**82,75** / 100
2	Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale	62,7	10,08	**72,78** / 100
3	Società Cooperativa Culture	53,8	0,19	**53,99** / 100

Preso atto della graduatoria e del fatto che la prima offerta classificata, corrispondente a quella formulata dal concorrente Pirene s.r.l. (già ammesso con riserva per le motivazioni sopra indicate), risulta sospetta di anomalia ai sensi dell'art. 110 del d.lgs. 36/2023, in considerazione del costo della manodopera dichiarato ai sensi dell'art. 108, comma 9 del d.lgs. 36/2023, in quanto di molto inferiore all'importo indicato dalla Stazione Appaltante, viene disposto che si provveda alla valutazione della congruità dell'offerta. Pertanto,

richiamato l'art. 110, comma 1, del d.lgs. 36/2023, in base al quale, "*le stazioni appaltanti valutano la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9, appaia anormalmente bassa*", si rimettono gli atti al RUP per l'avvio del procedimento per la valutazione della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata dalla prima classificata Pirene s.r.l., attraverso la richiesta di spiegazioni per iscritto sul prezzo e sui costi proposti nell'offerta, ai sensi dell'art. 110, comma 2, del d.lgs. 36/2023, così come stabilito dall'art. 22 del Disciplinare di gara.

CHIUSURA SEDUTA

alle ore 13:00 la seduta di gara viene chiusa, rinviando la prosecuzione delle operazioni di gara all'esito del suddetto procedimento di verifica ex art. 110 del d.lgs. 36/2023, a cura del RUP nei confronti dell'offerta sospetta di anomalia.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente dott. Paolo Goldoni

Il commissario dott.ssa. Laura Mellano

Il commissario dott.ssa Silvia Olivero

Il segretario verbalizzante dott.ssa Elena Gè

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DELL'UNIONE DEI COMUNI TERRE DELLA PIANURA
Corso Roma 36, Savigliano 12038 (CN)
pec: unione.terredellapianura@legalmail.it – email: cuc@comune.savigliano.cn.it

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

SEDUTA DI GARA – COMMISSIONE GIUDICATRICE

Oggetto	COMUNE DI SAVIGLIANO – PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI DI GESTIONE DELL'UFFICIO DI ACCOGLIENZA TURISTICA E DI QUELLI AFFERENTI IL MUSEO CIVICO "A. OLMO" E LA GIPSOTECA "D. CALANDRA"
CIG	B6AF8A038E
Scelta del contraente	Procedura aperta
Struttura proponente	Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Terre Della Pianura, in nome e per conto del Comune di Savigliano
Modalità	telematica https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/portaleappalti/

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque**,** il giorno **diciassette** del mese di **luglio**, **alle ore 16:00** si è riunita, presso la sede del Palazzo Comunale, sita in Savigliano (CN), corso Roma 36, nell'Ufficio della Centrale Unica di Committenza, la Commissione nominata con determinazione Reg. Gen. n. 59 del 30.5.2025, nelle persone dei Sig.ri:

- Dott. Paolo Goldoni, nel ruolo di Presidente;
- Dott.ssa Laura Mellano, nel ruolo di Commissario;
- Dott.ssa Silvia Olivero, nel ruolo di Commissario.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla dott.ssa Elena Gè, quale RUP della CUC.

Le operazioni di gara sono interamente gestite tramite la piattaforma telematica di approvvigionamento digitale utilizzata dalla Centrale di Committenza, accessibile all'indirizzo: https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/

In apertura di seduta viene richiamato quanto avvenuto nella precedente seduta, svoltasi in data 13.6.2025, all'esito della quale, come emerge dal verbale n. 3, la Commissione ha rilevato, ai sensi dell'art. 110 del d.lgs. 36/2023, l'anomalia dell'offerta formulata dalla concorrente Pirene s.r.l., prima classificata, in considerazione dei costi della manodopera dalla medesima dichiarati (inferiori all'importo indicato dalla Stazione Appaltante),

procedendo quindi, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara, a rimettere gli atti di gara al RUP per l'avvio del sub-procedimento di verifica nei confronti dell'offerta sospetta di anomalia.

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- come si evince dalla nota RUP prot. n. 2672/2025 acquisita agli atti, in data 17.6.2025 è stato comunicato alla concorrente Pirene s.r.l. l'avvio del procedimento ex art. 110 del d.lgs. 36/2023 per la verifica di congruità dell'offerta, richiedendo ai sensi dell'art. 110, comma 2, del d.lgs. 36/2023, di fornire dettagliate spiegazioni per iscritto sui prezzi e costi dell'offerta presentata, a tal fine assegnando termine entro le ore 9:00 del 23.6.2025;
- come emerge dalla nota RUP prot n. 29630/2025, acquisita agli atti della procedura, si è concluso il procedimento svolto per la verifica dell'offerta risultata anomala, in considerazione della relazione pervenuta dalla concorrente Pirene s.r.l., attraverso la piattaforma certificata in data 22.6.2025 (entro il termine assegnato).

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

ESITO PROCEDIMENTO DI VERIFICA EX ART. D.LGS. 36/2023

Terminato il procedimento di verifica ex art. 110 del d.lgs. 36/2023, come da nota RUP in data 17.7.2025 prot n. 29630/2025, la Commissione constata l'anomalia dell'offerta formulata dal concorrente Pirene s.r.l., in considerazione della non adeguatezza delle spiegazioni presentate a comprovare la congruità dell'offerta presentata (non essendo stati forniti chiarimenti e/o giustificazioni in merito al costo della manodopera proposto, pari ad euro 23.230,87, rispetto all'importo indicato dalla Stazione Appaltante, pari ad euro 69.692,61, non soggetto a ribasso, in violazione dell'art. 41, comma 14, del d.lgs. 36/2023, e dell'art. 3.2. del Disciplinare di gara) e dando atto che il costo della manodopera proposto dal concorrente risulta anche al di sotto dei minimi salari retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali di riferimento, di cui all'art. 41, comma 13, d.lgs. 36/2023, tenuto conto del costo contrattuale del personale derivante dall'applicazione del CCNL di categoria.

Pertanto, vista la proposta di esclusione formulata dal RUP con nota prot. n. 29630/2025 e constatato che il mancato rispetto dei minimi salariali retributivi rilevato nel costo della manodopera è - *ex lege* - causa di esclusione della gara, in forza del combinato disposto dell'art. 110, comma 4, del d.lgs. 36/2023 (in base al quale non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge) e del comma 5 *(in base al quale "la stazione appaltante esclude l'offerta se le spiegazioni fornite non giustificano adeguatamente il livello di prezzi*

o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 3, oppure se l'offerta è anormalmente bassa in quanto (...) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi, indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 41, comma 13"), si dispone l'esclusione del concorrente PIRENE s.r.l. in quanto il costo della manodopera proposto nell'offerta economica è inferiore ai minimi salari retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali di riferimento, di cui all'art. 41, comma 13, d.lgs. 36/2023.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Constatato quanto sopra richiamato, a seguito dell'esclusione della concorrente Pirene s.r.l. per le ragioni sopramenzionate, è possibile procedere a stilare la graduatoria definitiva della procedura di gara, come di seguito risultante:

n.	Concorrente		Punteggio Totale
1	2	Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale	**72,78** / 100
2	1	Società Cooperativa Culture	**53,99** / 100

Preso atto delle risultanze delle operazioni di gara sopra riportate, la migliore offerta è risultata quella formulata dal concorrente Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 72,78 su 100, in relazione alla quale, in considerazione della documentazione presentata, non si rilevano elementi specifici tali da far ritenere l'offerta anormalmente bassa.

Si formula pertanto la proposta di aggiudicazione per il servizio in oggetto all'operatore economico Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale (C.F.- P.IVA: 02537350379, con sede legale in Bologna 40126, via Faustino Malaguti n. 1/6), secondo le risultanze dell'offerta presentata, avendo offerto un ribasso nella misura del 5,3% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, per un importo complessivo di aggiudicazione pari a € 183.720,83 oltre Iva, di cui € 171.972,85 per costi della manodopera ed € 3.799,81 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Posto che l'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi della Centrale Unica di Committenza, a seguito della verifica dei requisiti, si rimanda il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara, alla Centrale Unica di Committenza ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'aggiudicatario provvisorio a norma di legge e del Disciplinare di Gara.

La ditta Le Macchine Celibi – Società Cooperativa Impresa Sociale:

- ha dichiarato di applicare il CCNL Multiservizi K511, equivalente al CCNL indicato a base di gara dalla Stazione Appaltante;
- ha individuato i propri costi della manodopera, il cui importo non risulta inferiore a quanto indicato a base di gara;
- ha dichiarato di non intendere ricorrere al subappalto.

CHIUSURA SEDUTA

alle ore 17:00 la seduta di gara viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente dott. Paolo Goldoni _____

Il commissario dott.ssa. Laura Mellano _____

Il commissario dott.ssa Silvia Olivero _____

Il segretario verbalizzante dott.ssa Elena Gè _____