

Unione di Comuni “Terre della pianura”

(Provincia di Cuneo)

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE VOLONTARIA E COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA DI CUI ALL’ART. 1 COMMI 816 E SS. L. 160/2019 E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L’OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE DESTINATI AI MERCATI AI SENSI DELL’ART. 1 COMMI 837 E SS. L. 160/2019, E PRECEDENTI FORME DI PRELIEVO (TOSAP, ICP,DPA) NON PRESCRITTE – COMUNE DI SAVIGLIANO – CIG: 9603357CE3

VERBALE DI GARA N. 2

L’anno duemilaventitré, il diciotto del mese di maggio, in Savigliano, presso la sede del Palazzo Comunale, Ufficio della Centrale Unica di Committenza, alle ore 9.00 si è riunita, **in seduta riservata**, la Commissione per le operazioni di espletamento della gara indicata in oggetto nelle persone di: -----

Dott. Lodovico BUSCATTI, Responsabile della “Centrale Unica di Committenza” dell’Unione di Comuni “Terre della pianura”- Presidente; -----

Dott.ssa Erika MUSTAZZU, Istruttore Amministrativo della “Centrale Unica di Committenza” dell’Unione di Comuni “Terre della pianura”- Commissario; -----

Arch. Romano PEROTTO Istruttore Tecnico del Settore “Tributi” del Comune di Savigliano – Commissario; -----

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte da **Lodovico**

BUSCATTI, - Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni "Terre della pianura".-----

LA COMMISSIONE

Richiamato quanto avvenuto nella precedente seduta pubblica tenutasi il 16/05/2023 inizia la valutazione delle offerte tecniche presentate esprimendo le seguenti valutazioni:

CONCORRENTE N. 1: M.T. S.p.A. -----

PARAMETRO 1 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO E RAPPORTO

CON GLI UTENTI/CONTRIBUENTI -----

La struttura organizzativa proposta per il servizio viene descritta puntualmente, anche con riguardo all'unità locale, in coerenza con il capitolato d'oneri e con la normativa vigente.

Illustrato l'organigramma aziendale con adeguati ed opportuni strutture e dipendenti in ragione di numero, qualifica, formazione ed esperienza, e con indicazione espressa di supplenza per il personale dell'unità locale. Vengono presentati idonei strumenti di rilevazione per la gestione e l'aggiornamento della banca dati; rilevante è la previsione di uno sportello virtuale, oltre allo sportello fisico ed alle altre modalità di informazione/comunicazione presentate, anche su appuntamento, tramite le applicazioni più utilizzate dagli utenti/contribuenti. Esplicitata la proposta per le affissioni con doppia uscita giornaliera, di particolare significato nella realtà comunale, e l'operatività nei giorni di sabato, domenica e festivi, e presenza anche in occasione di fiere e mercati.

Membro 1: 1 – Membro 2: 1– Membro 3: 1. Media dei coefficienti: 1-
Eccellente -----

Punteggio Parametro 1: punti 40/40 -----

**PARAMETRO 2 - INIZIATIVE E PROGETTI DI RECUPERO
DELL'EVASIONE -----**

Indicazione precisa della procedura da attuare per il contrasto all'abusivismo e per il recupero dell'evasione, conforme a quanto richiesto dal capitolato d'oneri e nel rispetto della normativa vigente. Il servizio proposto prevede, infatti, fasi di gestione, incrocio e verifica dai dati nonchè sistemi di rilevazione tramite specifiche applicazioni, censimenti annuali con tecnologie GIS, sopralluoghi contestuali, settimanali ed infrannuali. Delineata la gestione della riscossione coattiva, delle procedure concorsuali, del precostenzioso e del contenzioso.

Membro 1: 1 – Membro 2: 1– Membro 3: 1. Media dei coefficienti: 1-
Eccellente -----

Punteggio Parametro 2: punti 25/25 -----

**PARAMETRO 3 - CARATTERISTICHE DEL SISTEMA INFORMATICO E
CARATTERISTICHE DEL SITO WEB A DISPOSIZIONE DELL'UTENZA
E DEGLI UFFICI COMUNALI -----**

Il sistema proposto e messo a disposizione dell'ente risulta conforme a quanto richiesto nel capitolato. Precisato l'utilizzo di software per la gestione del servizio, con funzioni ed opzioni a disposizione degli utenti e degli uffici comunali, al fine di procedere con elaborazioni massive, consultazioni puntuali, controlli ed estrazioni. Rilevante l'elaborazione di una procedura massiva per la riconciliazione dei pagamenti, di particolare efficacia in ragione di tempo e personale da adibire alla gestione contabile. Proposta di un portale dedicato per la verifica della posizione debitoria e

per interagire con gli operatori, effettuare download, prenotare appuntamenti e procedere con i pagamenti nelle modalità previste dalla legge. -----

Membro 1: 1 – Membro 2: 1– Membro 3: 1. Media dei coefficienti: 1-
Eccellente -----

Punteggio Parametro 3: 10/10 -----

**PARAMETRO 4 SERVIZI AGGIUNTIVI E MIGLIORATIVI A CARICO DEL
CONCESSIONARIO**-----

Vengono proposti servizi migliorativi di particolare utilità per l'ente. Di particolare rilevanza la gestione gratuita della TARIG, l'attivazione di uno Sportello Virtuale via Skype o Meet e del canale broadcast Whatsapp, nonché l'automatismo nella gestione delle reversali di incasso di cui sopra.

Membro 1: 1 – Membro 2: 1– Membro 3: 1. Media dei coefficienti: 1-
Eccellente -----

Punteggio Parametro 4: 5/5 -----

TOT. PUNTEGGIO CONCORRENTE N. 1: 80/80 -----

CONCORRENTE N. 2: CREDIT NETWORK & FINANCE S.p.A. -----

**PARAMETRO 1 - ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO E RAPPORTO
CON GLI UTENTI/CONTRIBUENTI** -----

La struttura organizzativa proposta per il servizio viene descritta puntualmente, anche con riguardo all'unità locale da situarsi nei pressi del Palazzo Comunale. L'organizzazione dell'azienda risulta idonea allo svolgimento del servizio, nel rispetto del capitolato d'oneri e della normativa vigente. Viene esplicitata l'accettazione in toto della clausola sociale e viene presentato l'organigramma idoneo in termini di numero di

addetti, qualifica e formazione. Gli operatori risultano dotati di sistemi di rilevazione e di software per la costruzione e l'aggiornamento della banca dati e per la gestione dell'intero servizio. Si propone l'apertura al pubblico dello sportello fisico per un numero congruo di ore settimanali, con indicazione di un ulteriore monte ore extraorario; con riguardo alle affissioni si propone un'uscita giornaliera e l'affissione entro 3 ore in caso di urgenza. Indicata la possibilità di verifica e prenotazione on line degli spazi affissionali. -----

Membro 1: 0,8 – Membro 2: 0,8 – Membro 3: 0,8. Media dei coefficienti: 0,8 – Distinto -----

Punteggio Parametro 1: punti 32/40 -----

PARAMETRO 2 - INIZIATIVE E PROGETTI DI RECUPERO DELL'EVASIONE -----

Indicazione precisa delle procedure da attuare per il contrasto all'abusivismo e per il recupero dell'evasione, conforme a quanto richiesto nel capitolato e nel rispetto della normativa vigente. Il servizio prevede un interscambio costante di dati e censimenti annuali, verifiche semestrali e monitoraggi settimanali del territorio, con informatizzazione delle attività ed aggiornamento contestuale della banca dati cartografica. Rileva l'utilizzo di un veicolo dotato di mobile mapping system. Delineata la gestione della riscossione coattiva, delle procedure concorsuali, del precostenzioso e del contenzioso. -----

Membro 1: 1 – Membro 2: 1 – Membro 3: 1. Media dei coefficienti: 1 – Eccellente -----

Punteggio Parametro 2: 25/25 -----

**PARAMETRO 3 - CARATTERISTICHE DEL SISTEMA INFORMATICO E
CARATTERISTICHE DEL SITO WEB A DISPOSIZIONE DELL'UTENZA
E DEGLI UFFICI COMUNALI -----**

Il sistema proposto dispone delle funzionalità idonee alla gestione del servizio, con moduli specifici ed integrati tra loro e con i sistemi WEBGIS e SIT-CLIENT. Si prevede l'attivazione di un portale web a disposizione degli utenti per la verifica delle posizioni debitorie, il calcolo del dovuto, il versamento con le modalità previste dalla legge, nonché per la compilazione e l'invio di documenti, la prenotazione di appuntamenti per lo sportello fisico, download, vengono illustrati i contenuti dedicati agli uffici comunali, con visualizzazioni delle posizioni e con possibilità di effettuare statistiche, estrazioni ed analisi per cluster. -----

Membro 1: 0,7 – Membro 2: 0,7– Membro 3: 0,6. Media dei coefficienti:
0,67 – Discreto -----

Punteggio Parametro 3: 6,67/10 -----

**PARAMETRO 4 SERVIZI AGGIUNTIVI E MIGLIORATIVI A CARICO DEL
CONCESSIONARIO-----**

Si propongono servizi migliorativi quali, tra gli altri, il potenziamento degli impianti affissionali e l'installazione di n. 2 poster illuminati a led e la redazione di un PGIP, al momento non in programma per il comune di Savigliano. -----

Membro 1: 0,6 – Membro 2: 0,6– Membro 3: 0,5. Media dei coefficienti:
0,57 – Sufficiente -----

Punteggio Parametro 4: 2,83/5 -----

TOT. PUNTEGGIO CONCORRENTE N. 2: 66,50/80 -----

Alle ore 11.00 circa la Commissione decide di fissare per le ore 9.00 del 24/05/2023 la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche. -----

La Commissione dà infine atto che l'intera documentazione di gara è in formato chiuso e non accessibile sulla piattaforma telematica dell'Ente. ----

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti gli intervenuti. -----

IL PRESIDENTE f.to in originale

IL COMMISSARIO f.to in originale

IL COMMISSARIO f.to in originale