

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI SAVIGLIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. n. 106-28247 del 22/09/1983)

VARIANTE STRUTTURALE 2016

(ai sensi art. 17, c. 4, L.R. 56/77 e s. m. ed l.)

TAVOLA 0: PROGETTO P.R.G. LEGENDA TAVOLE IN SCALA 1:10.000 E 1:5.000

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE
ADOTTATA CON D.C. NR. 27 DEL 29/07/2016

PROGETTO PRELIMINARE
ADOTTATO CON D.C. NR. DEL

Sindaco:

Claudio CUSSA

Segretario Generale:

Genziana SOFFIENTINI

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO

Direttore tecnico

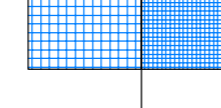
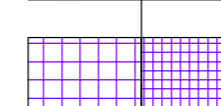
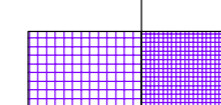
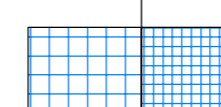
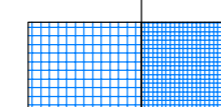
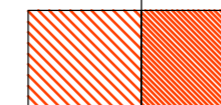
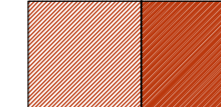
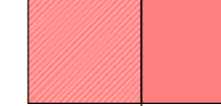
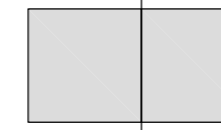
Arch. Alberto BOCCACCI

Progettista

Arch. Fabio GALLO



• • • • •
scala
1:5.000
scala
1:10.000



perimetro distretti urbanistici
perimetro zone normative

Aree a prevalente destinazione residenziale

R1 Complessi di interesse storico – artistico – ambientale

R2 Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale

R3 Complessi privi di interesse storico–artistico–ambientale che richiedono interventi di sostituzione edilizia

R4 Aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione

R5 Aree di completamento
(le aree contrassegnate con NI si intendono di nuovo impianto)

R6 Aree di nuovo impianto

Aree a prevalente destinazione produttiva e terziaria

P1 Aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento
(* : ammesso terziario)

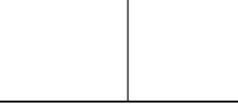
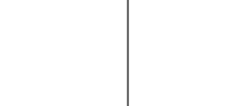
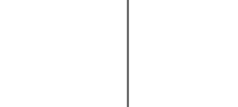
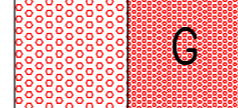
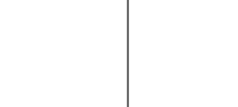
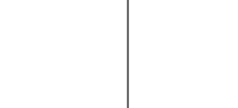
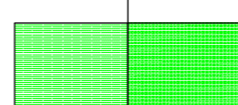
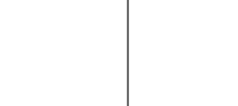
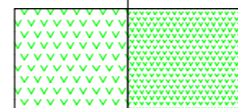
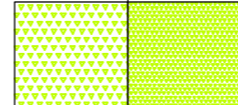
P2 Aree per impianti produttivi di nuovo impianto
(* : ammesso terziario)

T1 Aree per impianti terziario – commerciali esistenti confermati e di completamento

T2 Aree per impianti terziario – commerciali di nuovo impianto

PE Aree per attività estrattiva

scala
1:5.000
scala
1:10.000



Aree agricole

E Aree agricole produttive

E1 Aree agricole di salvaguardia ambientale

E2 Aree agricole di rispetto agli abitati

nr Nuclei rurali e centri frazionali minori

Aree per attrezzature e servizi pubblici

Servizi di interesse comunale
(vedasi elenco in relazione)

b5.nr altre attrezzature di
interesse comune

Servizi di interesse generale
(vedasi elenco in relazione)

Parci urbani e comprensoriali

Impianti speciali urbani e territoriali

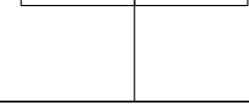
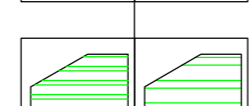
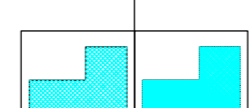
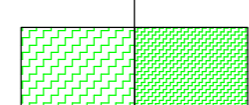
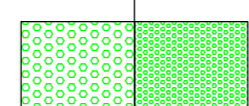
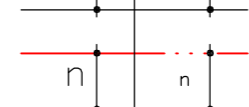
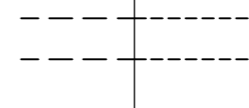
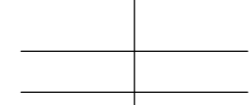
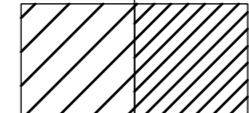
ENEL Uffici e impianti Enel

CA Consorzio agrario

D Depuratore

A Aeroporto

scala
1:5.000
scala
1:10.000



Aree per la viabilità ed il trasporto

Aree ferrovie dello stato

Viabilità esistente

Viabilità in progetto

Distributore carburante compatibile di tipo A

Distributore carburante compatibile di tipo B

Distributore carburante compatibile di tipo C

Limite di rispetto cimiteriale

Fasce di rispetto ferrovia, viabilità, corsi d'acqua,
impianto depurazione

Fascia di rispetto decollo–atterraggio aereoporto

Aree a verde privato inedificabile

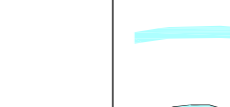
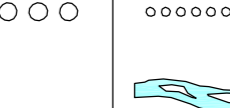
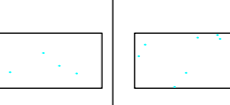
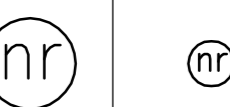
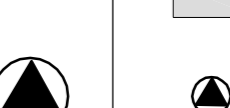
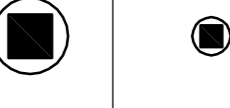
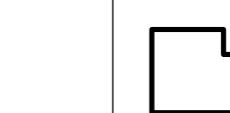
Aree private pertinenziali speciali prive di capacità edificatoria

Sagoma massima in aree R3

Edifici in demolizione

Zona filtro di carattere ambientale–paesaggistico

scala
1:5.000
scala
1:10.000



Beni culturali e ambientali in territorio extraurbano

area di pertinenza tipologica

edifici

complessi per i quali il valore di bene culturale ambientale
è esteso all'insieme dell' impianto urbanistico ed edilizio

complessi per i quali il valore di bene culturale ambientale
è riconosciuto in parti

Complessi aventi valore documentario

area di pertinenza tipologica

edifici

complessi o singoli edifici aventi valore documentario

Edificio vincolato D.Lgs 490/99 (ex –L. 1089/39)

edificio o area soggetto a norma specifica

Fontanili

Viali ed alberate di interesse paesistico–ambientale

Corso d'acqua (aggiornamento da C.T.R.)

Canali accatastati

Bacini idrici