



CITTA' DI SAVIGLIANO

SETTORE IV - URBANISTICA ED ASSETTO DEL TERRITORIO

PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO con Deliberazione Giunta Regionale n. 106-28247 del 22 settembre 1983)

Variente Semplificata ai sensi art. 19 DPR 327/2001
e 17/bis, comma 6 LR 56/77 e s.m.i.

ADOZIONE: deliberazione Consiglio Comunale n. 55 del 12/11/2014

TAVOLA 0.1

LEGENDA TAVOLE IN SCALA 1:2.000

Responsabile del Procedimento:
Tommaso FERRERO

Progettista:
arch. Giovanni RABBIA

febbraio 2015



• • • • • perimetro distretti urbanistici
- - - - - perimetro zone normative

Aree a prevalente destinazione residenziale

- R1** Complessi di interesse storico – artistico – ambientale
- R2** Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- R3** Complessi privi di interesse storico–artistico–ambientale che richiedono interventi di sostituzione edilizia
- R4** Aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R5** Aree di completamento (le aree contrassegnate con NI si intendono di nuovo impianto)
- R6** Aree di nuovo impianto

Aree a prevalente destinazione produttiva e terziaria

- P1** Aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento (* : ammesso terziario)
- P2** Aree per impianti produttivi di nuovo impianto (* : ammesso terziario)
- T1** Aree per impianti terziario – commerciali esistenti confermati e di completamento
- T2** Aree per impianti terziario – commerciali di nuovo impianto
- PE** Aree per attività estrattiva

Aree agricole

- E** Aree agricole produttive
- E1** Aree agricole di salvaguardia ambientale
- E2** Aree agricole di rispetto agli abitati
- nr** Nuclei rurali e centri frazionali minori

Aree per attrezzature e servizi pubblici

- Servizi di interesse comunale (vedasi elenco in relazione)

- a** a1.nr istruzione prescolare
a2.nr istruzione elementare
a3.nr scuola media inferiore
- b** b1.nr attrezzature religiose
b2.nr attrezzature amministrative
b3.nr attrezzature socio-culturali
b4.nr attrezzature assistenziali e sanitarie di base
b5.nr altre attrezzature di interesse comune
- c** c1.nr verde attrezzato e non
c2.nr attrezzature sportive
- d** d1.nr parcheggi in sede propria
d2.nr parcheggi su viabilità
- es. prev.
asili nido, scuole materne
scuole elementare
scuola media
chiese, cappelle, parrocchie
municipio, uffici comunali decentrati
teatro, cinema, museo, biblioteca
centro anziani
uffici postali, ANA, Vigili del Fuoco, magazzini comunali
Cimitero
Verde attrezzato e non
Attrezzature sportive
Parcheggio
Parcheggio sotterraneo

- Servizi di interesse generale (vedasi elenco in relazione)
- es. prev.
F_A Istruzione superiore all'obbligo
F_B Ospedale
Casa di riposo
Altri servizi
Istituti religiosi
F_C Parchi urbani e comprensoriali

- Impianti speciali urbani e territoriali
- G**

- ES** Erogazione servizi pubblici (uffici finanziari, giudiziari, ...)
- CC** Caserma carabinieri
- ENEL** Uffici e impianti Enel
- IT** Uffici e impianti telefonici
- MF** Museo ferroviario
- AF** Area fieristica
- CA** Consorzio agrario
- D** Depuratore
- Aeroporto
- Impianti Italgas
- Università

Aree per la viabilità ed il trasporto

- Aree ferrovie dello stato
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto
- Distributore carburante compatibile di tipo A
Distributore carburante compatibile di tipo B
Distributore carburante compatibile di tipo C
- Limite di rispetto cimiteriale
- Fasce di rispetto ferrovia, viabilità, corsi d'acqua, impianto depurazione
- Fascia di rispetto decollo–atterraggio aereoporto
- Aree a verde privato inedificabile
- Aree private pertinenziali speciali prive di capacità edificatoria
- Cortine murarie da conservare
- Sagoma massima in aree R3
- Edifici in demolizione
- Aree soggette a S.U.E.
- Aree soggette a concessione convenzionata

Beni culturali e ambientali in territorio extraurbano

- area di pertinenza tipologica
- edifici
- complessi per i quali il valore di bene culturale ambientale è esteso all'insieme dell' impianto urbanistico ed edilizio
- complessi per i quali il valore di bene culturale ambientale è riconosciuto in parti

Complessi aventi valore documentario

- area di pertinenza tipologica
- edifici
- complessi o singoli edifici aventi valore documentario
- Edificio vincolato D.Lgs 490/99 (ex –L. 1089/39)
- Fontanili
- Viali ed alberate di interesse paesistico–ambientale
- Alberi Monumentali L.R. 50/95
- Corso d'acqua (aggiornamento da C.T.R.)
- Canali accatastati
- Bacini idrici