



COMUNE DI SAVIGLIANO

RELAZIONE SULLA GESTIONE ECONOMICO- PATRIMONIALE ESERCIZIO 2022

INTRODUZIONE

L'articolo 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 prevede, per gli enti in contabilità finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisca la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale.

Nell'ambito di tale sistema integrato, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria, che costituisce il sistema contabile principale e fondamentale per fini autorizzatori e di rendicontazione dei risultati della gestione finanziaria, per rilevare i costi/oneri e i ricavi/proventi derivanti dalle transazioni poste in essere da una amministrazione pubblica (come definite nell'ambito del principio applicato della contabilità finanziaria) al fine di:

- predisporre il conto economico per rappresentare le "utilità economiche" acquisite ed impiegate nel corso dell'esercizio, anche se non direttamente misurate dai relativi movimenti finanziari, e per alimentare il processo di programmazione;
- consentire la predisposizione dello Stato Patrimoniale (e rilevare, in particolare, le variazioni del patrimonio dell'ente che costituiscono un indicatore dei risultati della gestione);
- permettere l'elaborazione del bilancio consolidato di ciascuna amministrazione pubblica con i propri enti e organismi strumentali, aziende e società;
- predisporre la base informativa necessaria per la determinazione analitica dei costi;
- consentire la verifica nel corso dell'esercizio della situazione patrimoniale ed economica dell'ente e del processo di provvista e di impiego delle risorse;
- conseguire le altre finalità previste dalla legge e, in particolare, consentire ai vari portatori d'interesse di acquisire ulteriori informazioni concernenti la gestione delle singole amministrazioni pubbliche.

Le transazioni delle pubbliche amministrazioni che si sostanziano in operazioni di scambio sul mercato (acquisizione e vendita) danno luogo a costi sostenuti e ricavi conseguiti, mentre quelle che non consistono in operazioni di scambio propriamente dette, in quanto più strettamente conseguenti ad attività istituzionali ed erogative (tributi, contribuzioni, trasferimenti di risorse, prestazioni, servizi, altro), danno luogo ad oneri sostenuti e proventi conseguiti.*

**Fonte : Allegato n. 4/3 al D.Lgs 118/2011 PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE DEGLI ENTI IN CONTABILITA' FINANZIARIA*

Il software Sipal garantisce il sistema integrato della contabilità economico-patrimoniale con la contabilità finanziaria tramite scritture gestionali in partita doppia automatiche che scaturiscono a fronte dei principali eventi finanziari, secondo le indicazioni dei principi contabili, basate sulla matrice di correlazione Arconet.

Il software rende inoltre disponibile delle fasi guidate per il completamento delle scritture di assestamento, ovvero l'insieme delle scritture di completamento, integrazione, rettifica e ammortamento **elaborate al termine del periodo amministrativo** al fine di determinare i saldi finali, successivamente esposti nel Conto Economico e nello Stato Patrimoniale.

Per gli enti territoriali i documenti che compongono il bilancio, indicati dal D.lgs. 118/2011, sono:

- Stato patrimoniale, che consente la conoscenza qualitativa e quantitativa delle attività, della passività e del patrimonio netto;
- Conto economico, che consente di verificare analiticamente come si è generato il risultato economico del periodo;

La relazione al rendiconto espone la disamina dell'evoluzione pluriennale di questi documenti e la quadratura tra i residui attivi e passivi e crediti e debiti.

Questo documento è volto invece alla disamina del risultato economico e delle componenti patrimoniali specifiche indispensabile soprattutto in caso di risultato economico negativo.

SOMMARIO

INTRODUZIONE.....	2
1 – STATO PATRIMONIALE ATTIVO.....	5
1.1 IMMOBILIZZAZIONI.....	5
1.2 ATTIVO CIRCOLANTE.....	6
1.3 RATEI E RISCONTI.....	7
2 – STATO PATRIMONIALE PASSIVO.....	8
2.1 PATRIMONIO NETTO.....	8
2.2 FONDO PER RISCHI E ONERI.....	9
2.3 TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO.....	9
2.4 DEBITI.....	9
2.5 RATEI, RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI.....	10
2.6 CONTI D’ORDINE.....	10
3 – CONTO ECONOMICO.....	11
3.1 COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE.....	12
3.2 COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE.....	12
3.3 PROVENTI E ONERI FINANZIARI.....	13
3.4 RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE.....	13
3.5 PROVENTI E ONERI STRAORDINARI.....	14
3.6 RISULTATO D’ESERCIZIO.....	14
IL RISULTATO D’ESERCIZIO È DERIVATO DALLE ATTIVITÀ DI REVISIONE DEL PATRIMONIO MOBILIARE E IMMOBILIARE DELL’ENTE.....	14
CONCLUSIONE.....	15

1 – STATO PATRIMONIALE ATTIVO

Lo stato Patrimoniale Attivo evidenzia le disponibilità dei beni dell'Ente suddivise secondo il criterio della destinazione rispetto all'attività si compone quindi di: immobilizzazioni, attivo circolante, ratei e risconti. Per la disamina dei diversi componenti si rimanda al principio contabile.

1.1 IMMOBILIZZAZIONI

Nel corso dell'anno 2022 è stata completata l'attività di revisione del patrimonio mobiliare ed immobiliare dell'Ente .

In fase di Rendiconto si sono rese necessarie le seguenti scritture di riallineamento della contabilità economico-patrimoniale ai dati definitivi del Patrimonio :

- Immobilizzazioni immateriali – diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno - € 8.245,24
- Beni demaniali – infrastrutture - € 3.239,10
- Altre immobilizzazioni materiali – fabbricati - € 3.318,28
- Altre immobilizzazioni materiali – impianti e macchinari - € 26.509,35
- Altre immobilizzazioni materiali – attrezzature industriali e commerciali - € 121.744,46
- Altre immobilizzazioni materiali – macchine per ufficio e hardware + € 18.381,92
- Altre immobilizzazioni materiali – mobili e arredi - € 90.116,73
- Altre immobilizzazioni materiali – altri beni materiali - € 6.671,53

Inoltre , come si può desumere dai valori dell'attivo patrimoniale alla voce Terreni , sono stati inseriti al Patrimonio dell'Ente tutti i terreni come risultanti da Catasto.

Relativamente ai Fabbricati sono stati rilevati alcuni beni di proprietà comunale non presenti a Patrimonio e quindi inseriti con il loro valore catastale .

			Anno 2022	Anno 2021
I		<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
	1	Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00
	2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00
	3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	22.894,76	33.154,20
	4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00
	5	Avviamento	0,00	0,00
	6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00
	9	Altre	5.549.318,65	5.685.848,85
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	5.572.213,41	5.719.003,05
		<u>Immobilizzazioni materiali</u>		
II	1	Beni demaniali	28.842.018,40	27.884.563,96
	1.1	Terreni	1.602.635,77	712.524,88
	1.2	Fabbricati	7.484.792,85	7.723.986,11
	1.3	Infrastrutture	19.139.021,30	18.799.263,52

	1.9	Altri beni demaniali	615.568,48	648.789,45
III	2	Altre immobilizzazioni materiali	14.672.460,75	14.040.987,32
	2.1	Terreni	4.933.045,75	4.389.060,35
	a	<i>di cui leasing finanziario</i>	0,00	0,00
	2.2	Fabbricati	8.776.196,61	8.655.878,06
	a	<i>di cui leasing finanziario</i>	0,00	0,00
	2.3	Impianti e macchinari	15.076,52	40.436,53
	a	<i>di cui leasing finanziario</i>	0,00	0,00
	2.4	Attrezzature industriali e commerciali	537.270,64	497.342,51
	2.5	Mezzi di trasporto	162.498,77	91.957,09
	2.6	Macchine per ufficio e hardware	24.819,18	16.481,43
	2.7	Mobili e arredi	86.330,95	187.224,33
	2.8	Infrastrutture	1.963,50	2.032,31
	2.99	Altri beni materiali	135.258,83	160.574,71
	3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	600.403,96	1.152.575,83
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	44.114.883,11	43.078.127,11
IV		<u>Immobilizzazioni finanziarie</u>		
	1	Partecipazioni in	1.043.121,48	772.762,20
	a	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00
	b	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00
	c	<i>altri soggetti</i>	1.043.121,48	772.762,20
	2	Crediti verso	0,00	0,00
	a	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00	0,00
	b	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00
	c	<i>imprese partecipate</i>	0,00	0,00
	d	<i>altri soggetti</i>	0,00	0,00
	3	Altri titoli	364.057,43	383.371,12
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	1.407.178,91	1.156.133,32
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	51.094.275,43	49.953.263,48

1.2 ATTIVO CIRCOLANTE

			Anno 2022	Anno 2021
I		<u>Rimanenze</u>	0,00	0,00
		TOTALE RIMANENZE	0,00	0,00
II		<u>Crediti</u>		

1	Crediti di natura tributaria	1.085.872,23	245.329,01
	<i>a crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	0,00	0,00
	<i>b altri crediti da tributi</i>	1.085.872,23	240.915,10
	<i>c crediti da Fondi perequativi</i>	0,00	4.413,91
2	Crediti per trasferimenti e contributi	736.828,91	595.421,81
	<i>a verso amministrazioni pubbliche</i>	645.228,91	284.172,65
	<i>b imprese controllate</i>	0,00	0,00
	<i>c imprese partecipate</i>	0,00	0,00
	<i>d verso altri soggetti</i>	91.600,00	311.249,16
3	Verso clienti ed utenti	242.309,19	146.892,50
4	Altri Crediti	385.207,11	418.549,16
	<i>a verso l'erario</i>	0,00	0,00
	<i>b per attività svolta per c/terzi</i>	0,00	0,00
	<i>c altri</i>	385.207,11	418.549,16
	TOTALE CREDITI	2.450.217,44	1.406.192,48
III	<u>Attività finanziari che non costituiscono immobilizzazioni</u>		
1	Partecipazioni	0,00	0,00
2	Altri titoli	0,00	0,00
	TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMM.	0,00	0,00
IV	<u>Disponibilità liquide</u>		
1	Conto di tesoreria	10.223.870,79	9.555.554,02
	<i>a istituto tesoriere</i>	10.223.870,79	9.555.554,02
	<i>b presso Banca d'Italia</i>	0,00	0,00
2	Altri depositi bancari e postali	29.861,63	25.010,76
3	Denaro e valori in cassa	0,00	0,00
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00
	TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	10.253.732,42	9.580.564,78
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	12.703.949,86	10.986.757,26

1.3 RATEI E RISCONTI

		Anno 2022	Anno 2021
	<u>Ratei e risconti</u>		
1	Ratei attivi	0,00	0,00
2	Risconti attivi	24.174,35	3.654,30
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	24.174,35	3.654,30

2 – STATO PATRIMONIALE PASSIVO

Componente fondamentale dello Stato patrimoniale Passivo è il Patrimonio netto.

Per la definizione e la classificazione del capitale o fondo di dotazione dell'ente e delle riserve si applicano i criteri indicati nel documento OIC n. 28 "Il patrimonio netto", nei limiti in cui siano compatibili con i presenti principi.

Il patrimonio netto, pari alla differenza tra le attività e le passività dello stato patrimoniale, è articolato nelle seguenti poste:

- fondo di dotazione;
- riserve;
- risultato economico dell'esercizio;
- risultati economici di esercizi precedenti;
- riserve negative per beni indisponibili.

Il fondo di dotazione rappresenta la parte indisponibile del patrimonio netto, a garanzia della struttura patrimoniale dell'ente, e può assumere solo valore positivo o pari a 0.

Il fondo di dotazione può essere alimentato mediante conferimenti in denaro o natura, destinazione dei risultati economici positivi di esercizio e delle riserve disponibili sulla base di delibera del Consiglio.

2.1 PATRIMONIO NETTO

			Anno 2022	Anno 2021
I		Fondo di dotazione	0,00	0,00
II		Riserve	59.757.989,66	56.384.767,06
	<i>b</i>	<i>da capitale</i>	<i>59.670,70</i>	<i>59.670,70</i>
	<i>c</i>	<i>da permessi di costruire</i>	<i>2.176.117,88</i>	<i>1.705.524,05</i>
	<i>d</i>	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per beni culturali</i>	<i>37.460.951,80</i>	<i>36.128.290,56</i>
	<i>e</i>	<i>altre riserve indisponibili</i>	<i>15.349.716,46</i>	<i>15.349.716,46</i>
	<i>f</i>	<i>altre riserve disponibili</i>	<i>4.711.532,82</i>	<i>3.141.565,29</i>
III		Risultato economico dell'esercizio	1.188.254,43	80.297,85
IV		Risultati economici di esercizi precedenti	-3.061.267,44	-3.141.565,29
V		Riserve negative per beni indisponibili	-22.650.315,94	-19.747.687,17
		TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	35.234.660,71	33.575.812,45

Di seguito il dettaglio delle voci che compongono le passività dell'ente:

2.2 FONDO PER RISCHI E ONERI

		Anno 2022	Anno 2021
	<u>Fondi per rischi e oneri</u>		
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00
2	Per imposte	0,00	0,00
3	Altri	1.678.795,08	875.699,17
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	1.678.795,08	875.699,17

2.3 TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

		Anno 2022	Anno 2021
	Trattamento di fine rapporto	0,00	0,00
	TOTALE T.F.R. (C)	0,00	0,00

2.4 DEBITI

		Anno 2022	Anno 2021
	<u>Debiti</u>		
1	Debiti da finanziamento	908.872,72	1.144.086,23
	<i>a prestiti obbligazionari</i>	0,00	0,00
	<i>b v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	90.714,19	120.952,26
	<i>c verso banche e tesoriere</i>	0,00	0,00
	<i>d verso altri finanziatori</i>	818.158,53	1.023.133,97
2	Debiti verso fornitori	2.313.478,35	1.738.606,67
3	Acconti	0,00	0,00
4	Debiti per trasferimenti e contributi	173.599,93	621.082,65
	<i>a enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00	0,00
	<i>b altre amministrazioni pubbliche</i>	84.763,56	255.561,32
	<i>c imprese controllate</i>	0,00	0,00
	<i>d imprese partecipate</i>	0,00	0,00
	<i>e altri soggetti</i>	88.836,37	365.521,33
5	altri debiti	625.322,39	306.143,33
	<i>a tributari</i>	274.669,41	126.357,95
	<i>b verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	46.239,51	3.459,04

	c	per attività svolta per c/terzi (2)	0,00	0,00
	d	altri	304.413,47	176.326,34
		TOTALE DEBITI (D)	4.021.273,39	3.809.918,88

2.5 RATEI, RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI

			Anno 2022	Anno 2021
		<u>Ratei e risconti e contributi agli investimenti</u>		
I		Ratei passivi	0,00	0,00
II		Risconti passivi	22.887.670,46	22.682.244,54
	1	Contributi agli investimenti	21.942.254,38	21.870.441,25
	a	da amministrazioni pubbliche	16.372.849,17	16.304.435,60
	b	da altri soggetti	5.569.405,21	5.566.005,65
	2	Concessioni pluriennali	945.416,08	811.803,29
	3	Altri risconti passivi	0,00	0,00
		TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	22.887.670,46	22.682.244,54

2.6 CONTI D'ORDINE

I conti d'ordine non contribuiscono a definire il risultato perché sono fuori dal sistema delle scritture che serve a determinarlo; le partite di giro, al contrario, sono registrazioni che fanno parte integrante del sistema di scritture finanziario e non influenzano il risultato perché l'ente, nelle circostanze in cui si ricorra a tali conti, si trova contemporaneamente a debito e a credito, per il medesimo importo, nei confronti di terzi soggetti.

			Anno 2022	Anno 2021
		<u>Conti d'ordine</u>		
	1	Impegni su esercizi futuri	5.516.804,44	2.348.077,27
	2	Beni di terzi in uso	0,00	0,00
	3	Beni dati in uso a terzi	0,00	0,00
	4	Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00
	5	Garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00
	6	Garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00
	7	Garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00
		TOTALE CONTI D'ORDINE	5.516.804,44	2.348.077,27

3 – CONTO ECONOMICO

Per consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale, le rilevazioni della contabilità finanziaria misurano il valore monetario dei costi/oneri sostenuti e dei ricavi/proventi conseguiti durante l'esercizio.

Pur non esistendo una correlazione univoca fra le fasi dell'entrata e della spesa ed il momento in cui si manifestano i ricavi/proventi ed i costi/oneri nel corso dell'esercizio, i ricavi/proventi conseguiti sono rilevati in corrispondenza con la fase dell'accertamento delle entrate, ed i costi/oneri sostenuti sono rilevati in corrispondenza con la fase della liquidazione delle spese.

Costituiscono eccezione a tale principio:

- i costi derivanti dai trasferimenti e contributi (correnti, agli investimenti e in c/capitale) che sono rilevati in corrispondenza dell'impegno della spesa;
- le entrate dei titoli 5 "Entrate da riduzione di attività finanziaria", 6 "Accensione di prestiti", 7 "Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere" e 9 "Entrate per conto terzi e partite di giro", il cui accertamento non determina la rilevazione di ricavi. L'accertamento delle entrate dei titoli 5 "Entrate da riduzione di attività finanziaria" e 9 "Entrate per conto terzi e partite di giro" determina solo la rilevazione di crediti. Gli accertamenti delle entrate del titolo 6 "accensione di prestiti" e da riduzione di depositi bancari non determinano la registrazione di crediti dell'ente nelle scritture della contabilità economico patrimoniale;
- le spese del titolo 3 "Spese per incremento attività finanziarie", 4 "Rimborso Prestiti", 5 "Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere" e 7 "Uscite per conto terzi e partite di giro", il cui impegno determina solo la rilevazione di debiti e non di costi, escluse le concessioni di crediti e l'incremento dei depositi bancari il cui impegno non determina neanche la registrazione di debiti dell'ente, le entrate e le spese relative al credito IVA e debito IVA, il cui accertamento e impegno/liquidazione determinano la rilevazione di crediti e debiti;
- gli accertamenti effettuati a valere della voce del piano finanziario E.3.05.99.02.001 "Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)" che non determinano la formazione di ricavi, e la liquidazione degli impegni correlati a tale entrate, assunti a carico degli stanziamenti di spesa riguardanti gli incentivi tecnici e il fondo risorse finanziarie di cui all'articolo 113, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, che non determina la formazione di costi, gli accertamenti derivanti dalla rateizzazione delle entrate dei titoli 1 e 3 relativi a entrate di competenza economica di esercizi precedenti non determinano la formazione di ricavi/proventi negli esercizi di imputazione delle entrate rateizzate. La rateizzazione dei crediti non incide sulla competenza economica dei relativi ricavi/proventi

*Fonte : *Allegato n. 4/3 al D.Lgs 118/2011 PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE DEGLI ENTI IN CONTABILITA' FINANZIARIA*

Le scritture di assestamento proposte dal software permettono la gestione di tutte le eccezioni suddette.

3.1 COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE

		Anno 2022	Anno 2021
	<u>Componenti positivi della gestione</u>		
1	Proventi da tributi	12.885.303,28	11.644.575,82
2	Proventi da fondi perequativi	945.595,04	811.740,60
3	Proventi da trasferimenti e contributi	2.259.491,64	1.984.960,20
	<i>a proventi da trasferimenti correnti</i>	<i>1.753.570,04</i>	<i>1.495.710,21</i>
	<i>b quota annuale di contributi agli investimenti</i>	<i>505.921,60</i>	<i>489.249,99</i>
	<i>c contributi agli investimenti</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
4	Ricavi dalle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	2.397.348,64	2.209.508,34
	<i>a proventi derivanti dalla gestione di beni</i>	<i>964.918,25</i>	<i>956.976,36</i>
	<i>b ricavi dalla vendita di beni</i>	<i>11.267,08</i>	<i>4.736,73</i>
	<i>c ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	<i>1.421.163,31</i>	<i>1.247.795,25</i>
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc (+/-)	0,00	0,00
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00
8	Altri ricavi e proventi diversi	480.248,27	602.243,66
	TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	18.967.986,87	17.253.028,62

3.2 COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE

		Anno 2022	Anno 2021
	<u>Componenti negativi della gestione</u>		
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	118.888,31	119.763,71
10	Prestazioni di servizi	9.155.705,34	7.914.374,92
11	Utilizzo beni di terzi	261.870,77	229.140,89
12	Trasferimenti e contributi	2.668.982,57	3.052.259,03
	<i>a trasferimenti correnti</i>	<i>2.658.982,57</i>	<i>3.052.259,03</i>
	<i>b contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>c contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	<i>10.000,00</i>	<i>0,00</i>
13	Personale	3.630.893,36	3.574.162,92
14	Ammortamenti e svalutazioni	2.097.356,91	1.997.733,55
	<i>a ammortamenti di immobilizzazioni immateriali</i>	<i>286.080,23</i>	<i>283.261,48</i>
	<i>b ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	<i>1.685.711,23</i>	<i>1.648.009,18</i>
	<i>c altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>d svalutazione dei crediti</i>	<i>125.565,45</i>	<i>66.462,89</i>
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00

16	Accantonamenti per rischi	803.095,91	173.870,99
17	Altri accantonamenti	0,00	0,00
18	Oneri diversi di gestione	283.533,13	302.206,89
	TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	19.020.326,30	17.363.512,90

	Anno 2022	Anno 2021
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	-52.339,43	-110.484,28

3.3 PROVENTI E ONERI FINANZIARI

		Anno 2022	Anno 2021
	<u>Proventi finanziari</u>		
19	Proventi da partecipazioni	0,00	0,00
	<i>a da società controllate</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>b da società partecipate</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	<i>c da altri soggetti</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
20	Altri proventi finanziari	2.114,63	3.323,12
	TOTALE PROVENTI FINANZIARI	2.114,63	3.323,12
	<u>Oneri finanziari</u>		
21	Interessi ed altri oneri finanziari	30.576,38	35.037,90
	<i>a interessi passivi</i>	<i>26.951,38</i>	<i>31.412,90</i>
	<i>b altri oneri finanziari</i>	<i>3.625,00</i>	<i>3.625,00</i>
	TOTALE ONERI FINANZIARI	30.576,38	35.037,90
	TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI(C)	-28.461,75	-31.714,78

3.4 RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITÀ FINANZIARIE

		Anno 2022	Anno 2021
	<u>Rettifiche di valore attività finanziarie</u>		
22	Rivalutazioni	270.373,28	126.990,74
23	Svalutazioni	0,00	0,00
	TOTALE RETTIFICHE (D)	270.373,28	126.990,74

3.5 PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

		Anno 2022	Anno 2021
	<u>Proventi ed oneri straordinari</u>		
24	Proventi straordinari	1.787.928,17	692.530,52
	<i>a proventi da permessi di costruire</i>	204.772,94	132.758,87
	<i>b proventi da trasferimento in conto capitale</i>	31.874,91	504.724,85
	<i>c sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	1.546.678,86	50.155,20
	<i>d plusvalenze patrimoniali</i>	0,00	0,00
	<i>e altri proventi straordinari</i>	4.601,46	4.891,60
	TOTALE PROVENTI	1.787.928,17	692.530,52
25	Oneri straordinari	564.522,76	392.504,32
	<i>a trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	0,00
	<i>b sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	507.555,62	380.581,92
	<i>c minusvalenze patrimoniali</i>	6.360,78	0,00
	<i>d altri oneri straordinari</i>	50.606,36	11.922,40
	TOTALE ONERI	564.522,76	392.504,32
	TOTALE PROVENTI E ONERI STRAORDINARI (E)	1.223.405,41	300.026,20

3.6 RISULTATO D'ESERCIZIO

		Anno 2022	Anno 2021
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A+B+C+D+E)	1.412.977,51	284.817,88
26	Imposte	224.723,08	204.520,03
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	1.188.254,43	80.297,85

Il risultato d'esercizio è derivato dalle attività di revisione del patrimonio mobiliare e immobiliare dell'Ente.

CONCLUSIONE

COMUNE DI SAVIGLIANO, 29/03/2023

IL SINDACO

PORTERA ANTONELLO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

PANCANI MARCO
