

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO
COMUNE DI SAVIGLIANO

PROPRIETÀ:
GORZIA 10 - sviluppi Immobiliari
FORIO PIERGIORGIO

CANTIERE:
VIA ASCARNO SOBRERO SNC
12038 SAVIGLIANO (CN)

PROGETTO:
PEC - R66.1

Pec - Visolotto

OGGETTO:
DESTINAZIONI D'USO DEL SUOLO - SCHEMI E CALCOLI ANALITICI

SCALA 1:200

4

1 SETTEMBRE 2023

PROGETTISTA:
MUSCO ASSIMILANO
ARCHITETTO
12038 SAVIGLIANO (CN)

mob.: +39 338 123564
mail: info@architetto musco.com

DoAAr

IL PRESENTE DISEGNO E' DI PROPRIETA' DELL' ARCH. MUSCO ED E' TUTELATO A RIGORE DI LEGGE, SI DIFFIDA DI RIPRODURLO INTERAMENTE O PARZIALMENTE E/O RILEVARNE IL CONTENUTO STESSO

COMPARTO A

CALCOLO ANALITICO PARCHEGGI

$(2,25 \times 28,86) = 64,94 \text{ MQ}$

$(33,25 \times 20,85/2) + (33,25 \times 14,95/2) = 595,17 \text{ MQ}$

TOTALE PARK PREVISTI IN PROGETTO = 660,11 MQ

CALCOLO ANALITICO VERDE PUBBLICO

$(32,33 \times 12,74/2) + (32,33 \times 13,20/2) = 419,31 \text{ MQ}$

TOTALE VERDE PUBBLICO PREVISTO IN PROGETTO = 419,31 MQ

CALCOLO ANALITICO VIABILITA'

$(29,09 \times 4,46/2) + (29,09 \times 4,48/2) = 130 \text{ MQ}$

TOTALE VIABILITA' PREVISTA IN PROGETTO = 130 MQ

CALCOLO LOTTO EDILIZIA PUBBLICA

$(59,20 \times 25,02/2) + (59,20 \times 22,81/2) = 1415,76 \text{ MQ}$

TOTALE LOTTO EDILIZIA PUBBLICA PREVISTA IN PROGETTO = 1415,76 MQ

COMPARTO B

COMPARTO B

CALCOLO ANALITICO PARCHEGGI

$2 \times (2,25 \times 25,78) = 116,01 \text{ MQ}$

$2,25 \times (38,00 + 21,00 + 54,00) = 254,25 \text{ MQ}$

TOTALE PARK PREVISTI IN PROGETTO = 370,26 MQ

CALCOLO ANALITICO VERDE PUBBLICO

$0,5 \times (21,77 + 36,67 + 53,58) = 56,01 \text{ MQ}$

$(29,05 \times 11,95/2) + (29,05 \times 11,57/2) = 341,63 \text{ MQ}$

$(27,22 \times 7,93/2) + (27,22 \times 14,39/2) = 303,77 \text{ MQ}$

TOTALE VERDE PUBBLICO PREVISTO IN PROGETTO = 701,41 MQ

CALCOLO ANALITICO VIABILITA'

$(93,51 \times 15,87/2) + (93,51 \times 16,01/2) = 1490,54 \text{ MQ}$

a dedurre $2,25 \times (38,00 + 21,00 + 54,00) = 254,25 \text{ MQ}$

a dedurre $0,5 \times (21,77 + 36,67 + 53,58) = 56,01 \text{ MQ}$

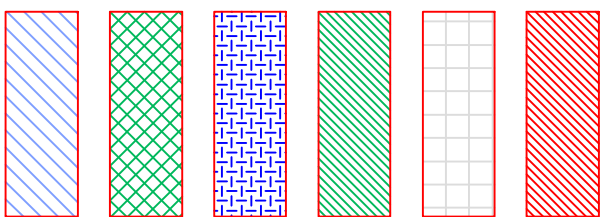
TOTALE VIABILITA' PREVISTA IN PROGETTO = 1296,29 MQ

CALCOLO LOTTO EDILIZIA PRIVATA

$(98,40 \times 29,08/2) + (98,40 \times 25,63/2) = 2692,20 \text{ MQ}$

$(62,95 \times 23,20/2) + (62,95 \times 20,22/2) = 1366,60 \text{ MQ}$

TOTALE LOTTI EDILIZIA PRIVATA IN PROGETTO = 4058,80 MQ



COMPARTO A

PREVISIONE DA PRGC	PROPOSTA DI PROGETTO	PREVISIONE DA PRGC	PROPOSTA DI PROGETTO
COMPARTO A		COMPARTO B	
	1416 MQ		3918 MQ
LOTTO DI EDILIZIA AGEVOLATA E SOVVENZIONATA			
418 MQ	419 MQ	671 MQ	701 MQ
VERDE PUBBLICO STANDARD			
660 MQ	660 MQ	363 MQ	370 MQ
PARCHEGGI PUBBLICI STANDARD			
			140 MQ
VERDE PRIVATO INEDIFICABILE			
130 MQ	130 MQ	1167 MQ	1296 MQ
VIABILITA' PUBBLICA			

