



COMUNE DI SAVIGLIANO - SETTORE II - Servizi Finanziari e Contabili
Ufficio Tributi 0172/710237 (fax 0172/710304) www.comune.savigliano.cn.it

I. C. I. ANNO 2011

Deliberazione del C.C. N. 56 DEL 22.12.2010

1. Le vigenti rendite catastali urbane sono rivalutate del 5%
2. I redditi dominicali (terreni agricoli) sono rivalutati del 25%
3. Valori assegnati alle AREE FABBRICABILI anno 2011 presso gli Uffici Comunali

ALIQUOTA	DESCRIZIONE	DETRAZIONE
	<p>CON D.L. 93/2008 (pubblicato su G.U. 124/2008) E' STATA ABOLITA L'ICI SULL'ABITAZIONE PRINCIPALE E SULLA PERTINENZA, AD ECCEZIONE DI QUELLE DI CATEGORIA CATASTALE A/1, A/8 ED A/9 E DEI CONTRIBUENTI ITALIANI ISCRITTI ALL'AIRE.</p> <p>Per abitazione principale si intende, salvo prova contraria, quella di residenza anagrafica ai sensi del D.Lgs. 504/1992 e s.m.i. nonché quelle ad essa assimilate dal Regolamento Comunale ICI, ed in particolare:</p> <p>a) Scambio di abitazioni e relative pertinenze a titolo gratuito (tramite contratto registrato nelle forme di legge) tra parenti di 1° grado in linea retta che vi stabiliscano la residenza anagrafica (es.: l'abitazione dei genitori passa al figlio e viceversa);</p> <p>b) Concessione in uso gratuito di abitazione e relative pertinenze (tramite contratto registrato nelle forme di legge) dal soggetto passivo di imposta ad un parente di 1° grado in linea retta che vi stabilisca la residenza anagrafica (es.: l'abitazione viene affidata dal genitore o dai genitori al figlio/a e viceversa);</p> <p>c) Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari, a condizione che la stessa non risulti locata;</p> <p>Tali agevolazioni vengono riconosciute qualora ricorrano le seguenti condizioni:</p> <ol style="list-style-type: none">1. nei casi A e B sia il soggetto passivo di imposta sia il concessionario devono essere residenti nel Comune di Savigliano;2. nel caso di cui al punto A, l'abitazione e le relative pertinenze oggetto di scambio devono costituire per entrambi l'unica proprietà o diverso diritto reale immobiliare nel Comune di Savigliano;3. nel caso di cui al punto B, l'abitazione e le relative pertinenze devono costituire per il soggetto passivo di imposta l'unica proprietà o diverso diritto reale immobiliare nel Comune di Savigliano; <p>Si considera parte integrante dell'abitazione principale la sua pertinenza (n. 1 rimessa, n. 1 soffitta, n. 1 cantina) anche se distintamente iscritta a catasto ma che sia ubicata nello stesso edificio o complesso immobiliare o nell'area di pertinenza catastalmente vincolata al fabbricato nel quale è sita l'abitazione principale.</p>	
5,3‰ (per mille)	ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZA ESCLUSIVAMENTE PER I PROPRIETARI OVVERO TITOLARI DI FABBRICATI DI CATEGORIA A/1, A/8 ED A/9, NONCHE' PER I	€ 124

	CONTRIBUENTI ITALIANI ISCRITTI ALL'AIRE.	
6,4‰ (per mille)	ALIQUOTA ORDINARIA da applicare sul valore degli immobili diversi da quelli sopra indicati	- - -
3 ‰ (per mille)	IMMOBILI concessi in locazione secondo gli accordi territoriali di cui alla Legge 431/98	- - -
7 ‰ (per mille)	IMMOBILI NON LOCATI da almeno 6 mesi	- - -

DICHIARAZIONI DI VARIAZIONI

A PARTIRE DALL'ANNO 2008 E' STATO SOPPRESSO L'OBBLIGO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI VARIAZIONE ICI; PERMANE TUTTAVIA TALE OBBLIGO NEI CASI DI RIDUZIONE DI IMPOSTA, per i quali sono confermati i seguenti criteri.

- **SCADENZA:** il 31 luglio 2011. *Il termine per i soggetti all'IRPEG è quello previsto per la presentazione della loro dichiarazione dei redditi*
- **PRESENTAZIONE:** Ufficio Tributi-Corso Roma, 36-12038 SAVIGLIANO -
ORARIO: lun 8,30/12,30 - 14,30/17.30, mar/ven 8.30/12.30
- **SPEDIZIONE:** per raccomandata senza ricevuta di ritorno al Comune nel cui territorio è situato l'immobile
La raccomandata va spedita, indicando sulla busta: "**DICHIARAZIONE ICI ANNO 2010**"; al
Comune di Savigliano - Ufficio Tributi-Corso Roma, 36-12038 SAVIGLIANO
- **MODELLI:** (MINISTERIALI) in distribuzione dal 15/30 maggio presso l'Ufficio Tributi

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA PER L'ANNO 2011

- **SCADENZA:-** **ACCONTO** 50% dell'imposta arrotondata all'Euro - entro il **16 GIUGNO 2011**
- **SALDO** 50% dell'imposta arrotondata all'Euro - entro il **16 DICEMBRE 2011**
COLORO CHE INTENDONO EFFETTUARE IL VERSAMENTO IN UN'UNICA SOLUZIONE, LO POSSONO FARE arrotondandolo all'Euro SOLO ENTRO IL **16 GIUGNO 2011**.
In tal caso occorre barrare sul c/c postale ambedue le caselle: ACCONTO SALDO
- **MODELLO F24**
- **BOLLETTINI c/c: si trovano:** - Ufficio Tributi - Corso Roma, 36 - 12038 SAVIGLIANO
con ORARIO: lun 8,30/12,30 - 14,30/17.30,- mar/ven 8.30/12.30
- Uffici Postali;
si pagano: - Uffici Postali;
- Banche convenzionate
sul c/c postale **88754015** intestato a **G.E.C. SpA SAVIGLIANO - CN - ICI**

L'importo complessivo del versamento indicato sul bollettino di c/c, dovrà essere suddiviso negli importi parziali relativi a: terreni agricoli aree fabbricabili abitazione principale
 altri fabbricati detrazione per abitazione principale ravvedimento operoso

Si rammenta che le voci relative all'abitazione principale ed alla pertinenza devono essere indicate solo con riguardo alle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9 nonché per gli iscritti all'AIRE.